

🕒 Создано: 01.10.2025 в 10:30

🔄 Обновлено: 24.10.2025 в 17:36

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги
79127007295

**Кировская область, Киров, Подгорная
улица, 9**

50 000 ₽

Кировская область, Киров, Подгорная улица, 9

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Подгорная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

81 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

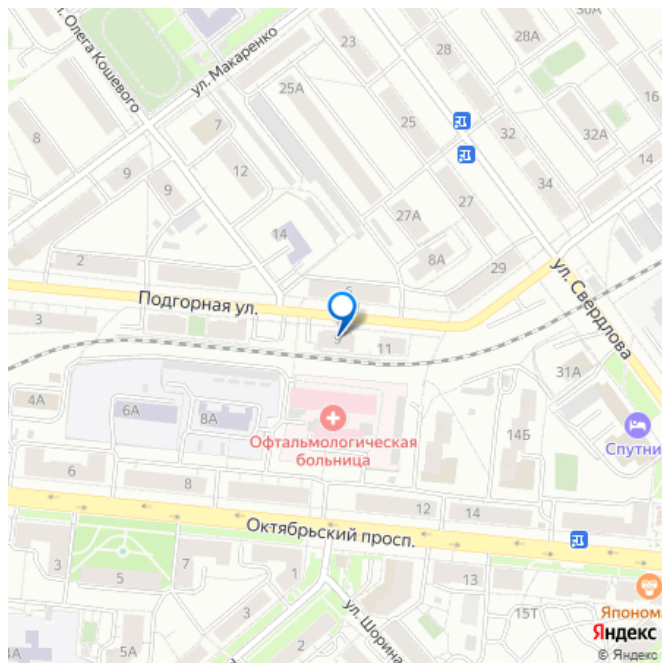
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости — аренда уютного встроенного помещения на Подгорной ул., 9 в Кирове. Этот объект общей площадью 81 кв. м находится в цокольном этаже (удобная входная группа) жилого здания и уже имеет надежного арендатора, что обеспечивает вам стабильный доход сразу после приобретения. Идеально подходит под ПВЗ, магазин, офис. Коммерческое помещение обладает отличным состоянием и открытой

для заметок

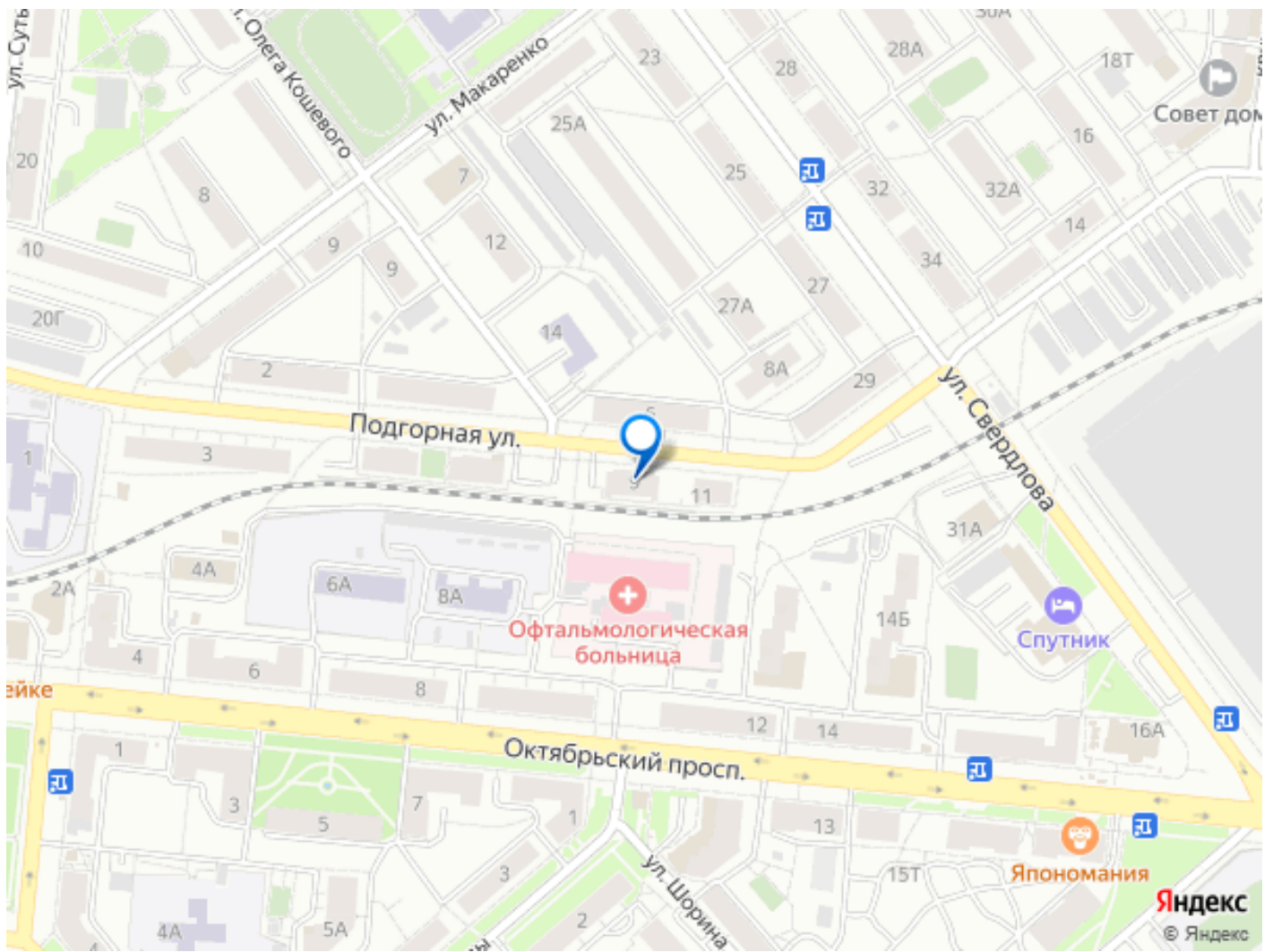


планировкой, что позволяет легко адаптировать пространство под ваши нужды. Это идеальный вариант для торговли, услуг или офиса. Отдельный вход с улицы обеспечивает высокую проходимость, а доступ к всем необходимым коммуникациям, включая электроснабжение 15 кВт, водоснабжение, отопление и канализацию, делает управление объектом максимально комфортным. Помещение расположено в удобном районе с развитой инфраструктурой, что привлечет дополнительное количество клиентов. Также стоит отметить, что объект находится в собственности физического лица. Не упустите возможность стать арендатором этого привлекательного коммерческого помещения! **НАШИ ГАРАНТИИ И ПРЕИМУЩЕСТВА:** эксклюзивное право продажи полное юридическое сопровождение сделки, помощь в получении ипотечного кредита работа с материнским капиталом и сертификатами сотрудничество со всеми банками нашего города.

_____ Группа компаний «Дело и Деньги» С нами надежно! Нам доверяют, нас рекомендуют!







Move.ru - вся недвижимость России