

Создано: 12.08.2025 в 10:15

Обновлено: 11.10.2025 в 09:37

<https://kirov.move.ru/objects/9285653306>

**Наталья Садыкова, Регистрационное
бюро**

79127205299

**Кировская область, Киров, Профсоюзная
улица, 27**

31 000 ₽

Кировская область, Киров, Профсоюзная улица, 27

Округ

[Киров, Первомайский район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

42.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

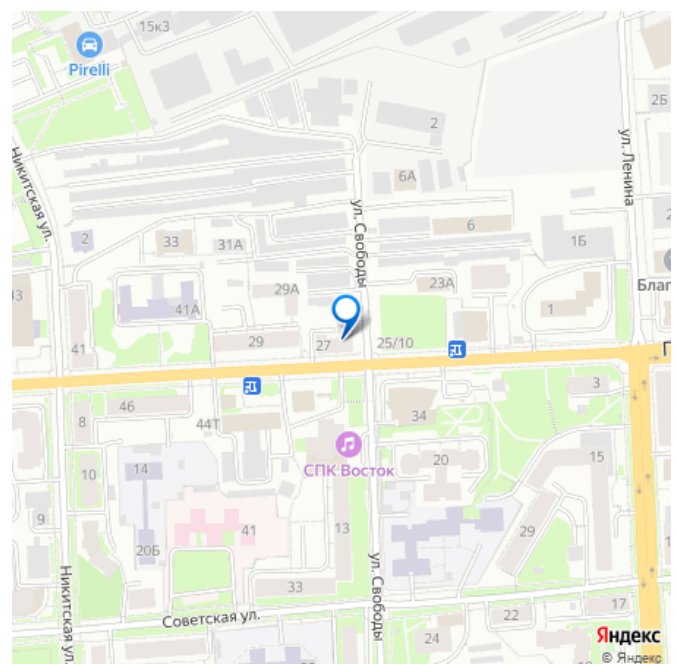
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду небольшое коммерческое помещение в историческом центре нашего города. Располагается в районе улиц Профсоюзная, Свободы, Володарского, Ленина, Советская, Карла Маркса. В непосредственной близости располагаются медицинские центры, пункты выдачи заказов, сетевые продуктовые супермаркеты, несколько точек общепита, остановки общественного транспорта. Помещение находится на 1 этаже жилого малоэтажного дома. Изначально, с момента постройки, было

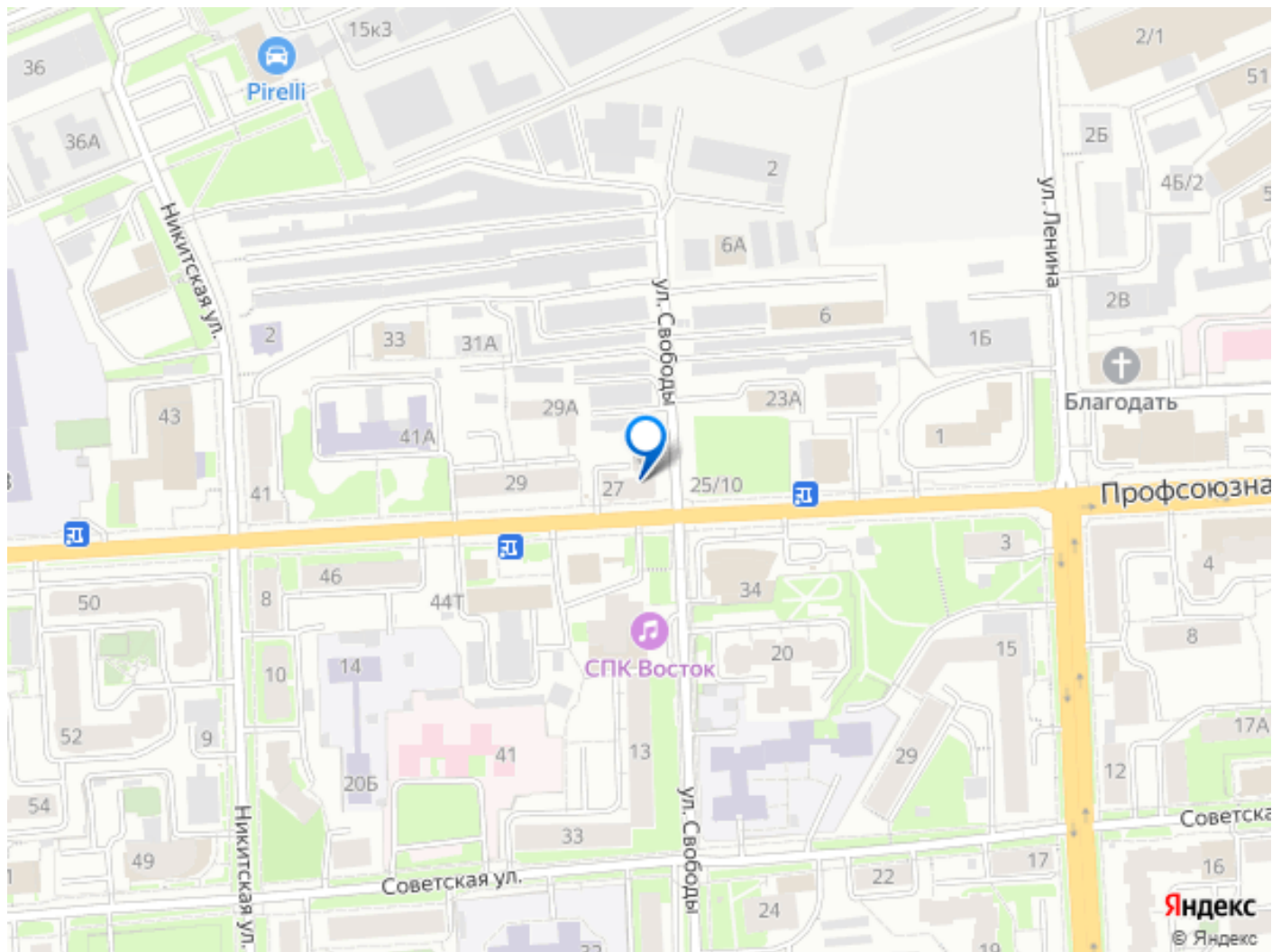
для заметок



в статусе нежилого. Напротив входной группы имеется небольшая парковка на 4-6 мест. На все помещение 2 окна, на разные стороны. Объект на балансе Фонда капитального ремонта. В помещении выполнен универсальный ремонт, подходящий под многие виды деятельности в спокойных нейтральных тонах. Если обратить внимание на технический план, то можно заметить, что в помещении минимальное количество несущих конструкций. В данный момент помещение выглядит так - при входе имеется большое просторное помещение и далее еще 2 смежных кабинета и сантехнический узел с возможностью установить душевую кабину. Помещение подойдет под небольшой розничный магазин, оказание различных услуг (ателье, ремонт чего-либо, услуги салонов красоты и прочее), дополнительное образование (репетиторы), пункт выдачи заказов для интернет магазина, сервисный центр и прочие услуги. Прямая аренда от собственника. Документы все в порядке, обременений нет. Просмотр организуем по предварительной договоренности, документы на объект высылаем по запросу. Сделку сопровождает юрист по недвижимости. Звоните, договоримся на показ.







Move.ru - вся недвижимость России