

🕒 Создано: 22.09.2025 в 11:36

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 17:43

## Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги **79823910114**

**Кировская область, Киров, улица Лепсе,  
42**

**35 000 ₽**

Кировская область, Киров, улица Лепсе, 42

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Лепсе](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

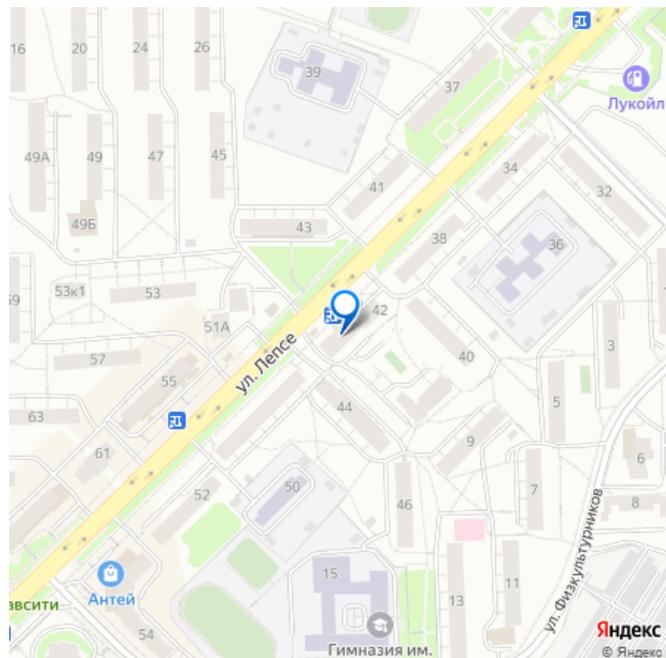
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду торговая площадь на ул. Лепсе, 42. Это встроенное помещение площадью 35 кв. метров расположено на цокольном этаже жилого здания, что создает уникальные возможности для ведения бизнеса. Состояние помещения хорошее, что позволяет вам сразу же начать работу без дополнительных вложений. Одним из ключевых преимуществ данного объекта является его расположение на красной линии, рядом с остановкой общественного транспорта. Это обеспечивает высокий поток

для заметок



потенциальных клиентов и удобный доступ к вашему бизнесу. Отдельный вход с улицы предназначен для удобной разгрузки товара, что особенно актуально для торговых предприятий. Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями: электричеством, водоснабжением, отоплением и канализацией. Аренда на длительный срок. Не упустите возможность разместить свой бизнес в этом перспективном месте!

