

Создано: 31.08.2023 в 10:45

Обновлено: 25.08.2025 в 11:58

<https://kirov.move.ru/objects/9255396311>

Агент

79195006244

**Кировская область, Киров,
Производственная улица, 35**

90 000 ₽

Кировская область, Киров, Производственная улица, 35

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

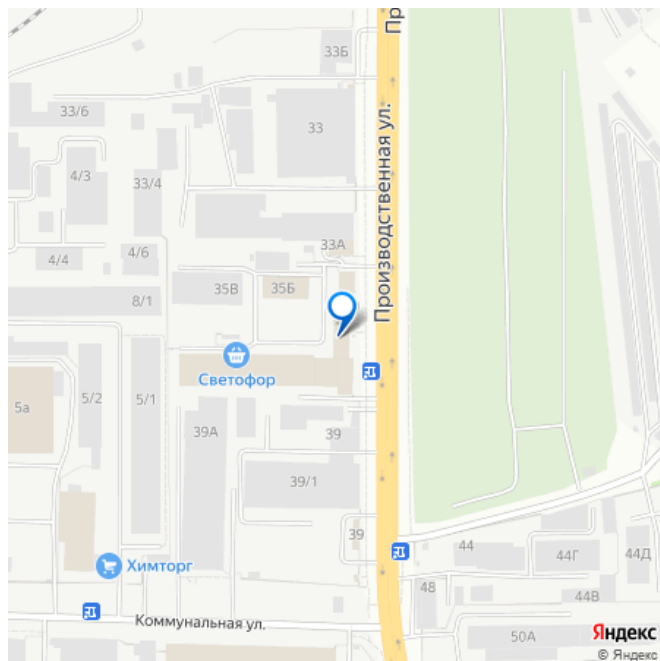
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

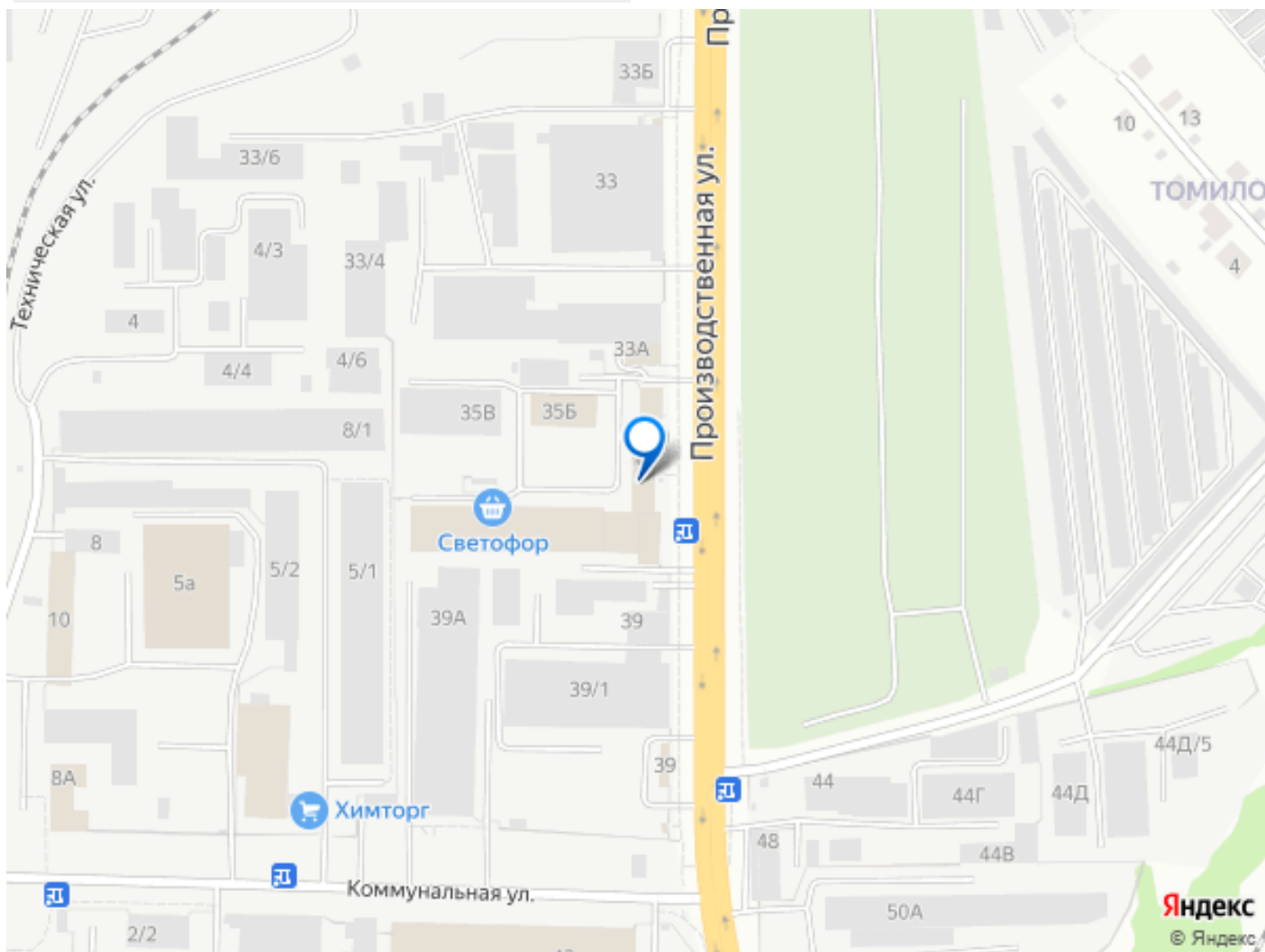
Описание

Торговая площадь под специализированный магазин, выставку и др. направления в ТК Домострой. до 200 кв.м. От 500 руб/кв.м.
Характеристики: - высокий трафик посетителей - парковка на 150 машиномест - высота потолков 4 м - центральное отопление - пожарная и охранная сигнализация - вода, канализация, светодиодное освещение - видеонаблюдение - полы керамогранит - доковая зона (погрузка-разгрузка товаров) - подсобные помещения и с/у - свободная планировка - прилегающая уличная территория для выставки на ул. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ



Выгодное местоположение: объект находится в близ оживленной транспортной развязки (выезд на советский тракт, направление Советск, Яранск), в зоне видимости автотранспорта в обоих направлениях. Объект характеризуется хорошей транспортной доступностью. Высокая плотность движения (трафик) по ул. Производственная обеспечивает хороший покупательский поток. Остановка общественного транспорта в обоих направлениях располагается перед ТК Домострой. Удобная зона выгрузки товаров и зона парковки авто. Столовая. Автомойка и др. услуги. Шаговая доступность от мкр. Слобода Курочкины и прилегающих территорий с плотной застройкой частного домостроения и садово-дачных товариществ (жил. сектор). Высокий трафик посетителей центра.





Move.ru - вся недвижимость России