

🕒 Создано: 12.03.2025 в 14:49

Обновлено: 11.04.2025 в 11:25

Собственник

79195206785

**Кировская область, Киров, Октябрьский
проспект, 86**

72 000 ₽

Кировская область, Киров, Октябрьский проспект, 86

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[проезд Октябрьский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38 м²

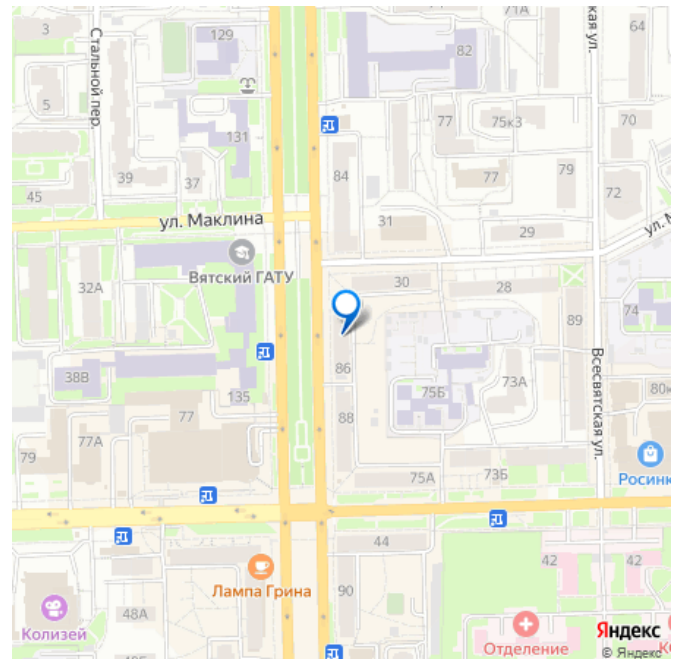
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

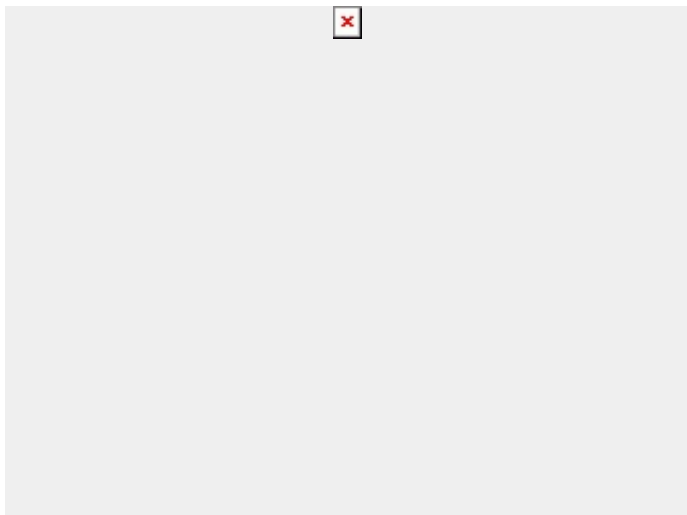
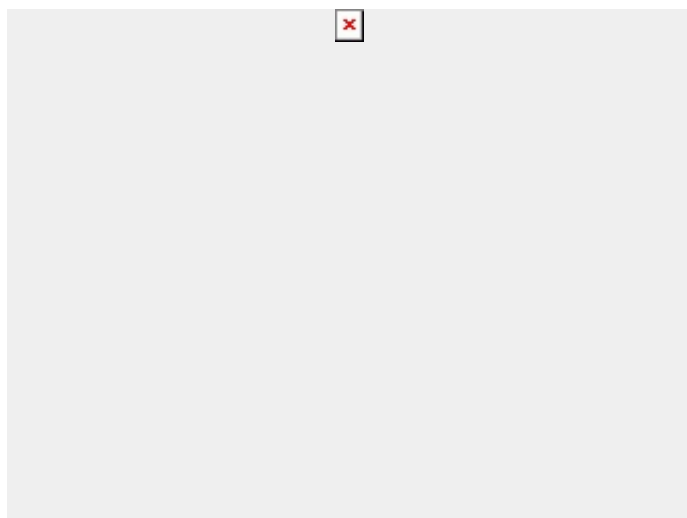
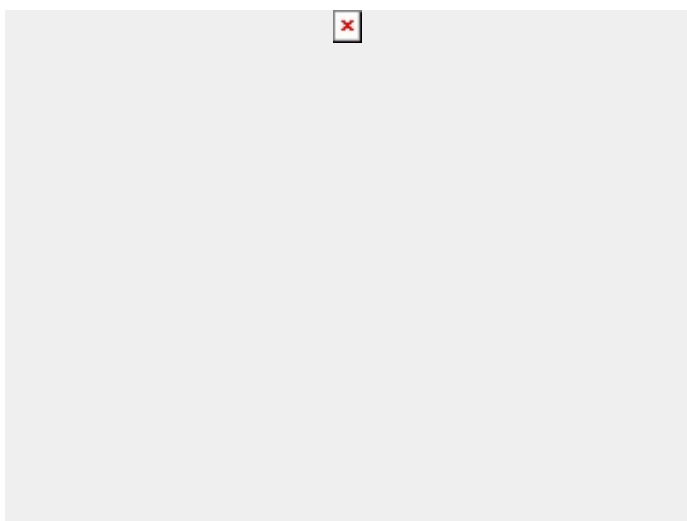
[Коммерческая недвижимость](#)

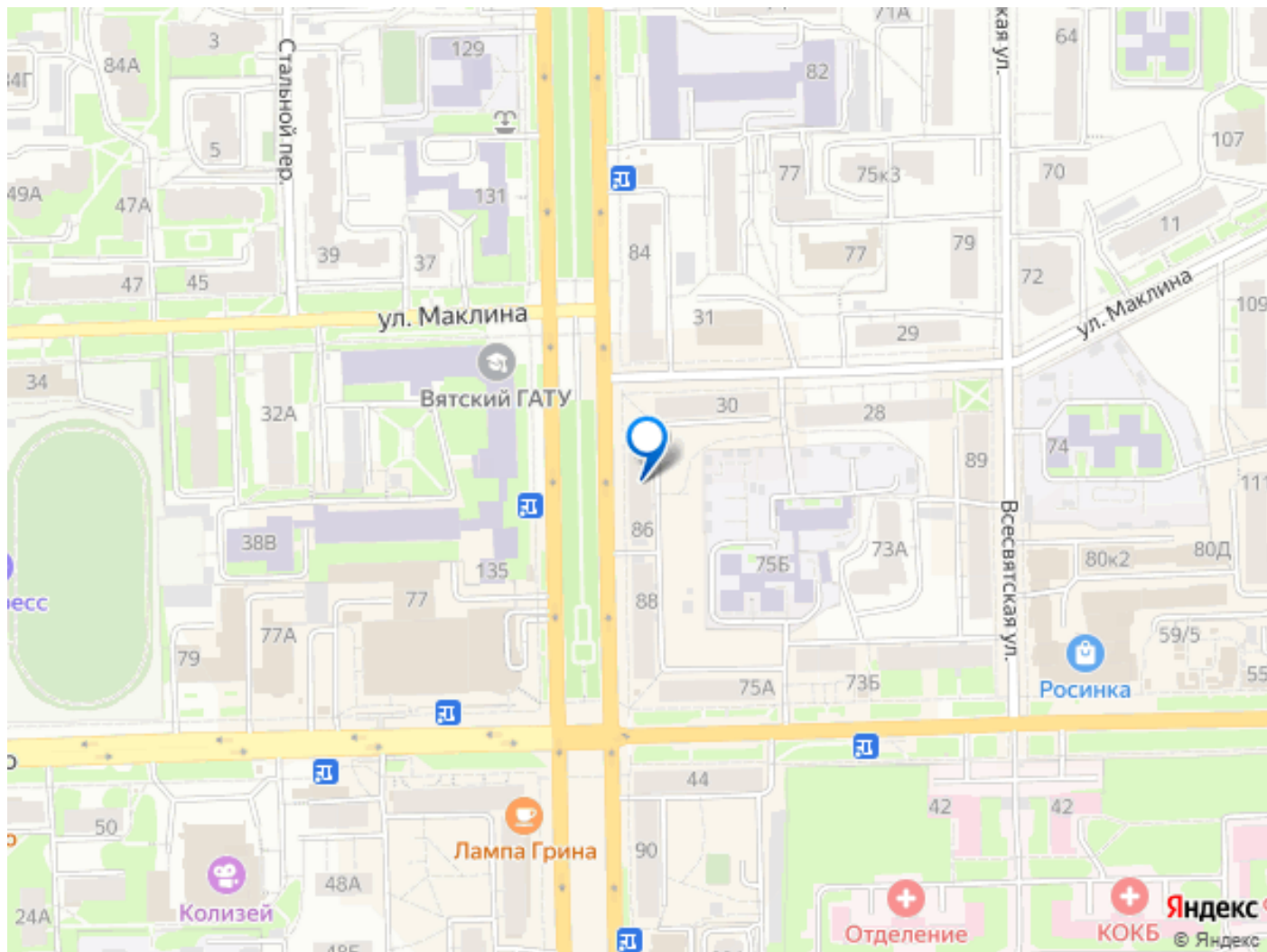


Описание

Торгово-офисное помещение под магазин, офис и др. Находится в центральной части города на главной улице — Октябрьском проспекте (район цума, напротив Сельскохозяйственной академии, рядом с супермаркетом Глобус), вход с Октябрьского проспекта, высокий автомобильный и пешеходный трафик (500 человек в час пик). Близкое расположение остановок общественного транспорта обеспечивает отличную доступность из любого района города. Общая площадь 38 кв. М, торговая

площадь 30 кв. М, 1/5 жилого дома, красная линия, рекламная площадь на фасаде, высокое окно-витрина (возможна установка манекена в полный рост и др. Товара), хороший обзор торгового зала через большие окна со стороны пешеходов и движущегося транспорта, евроремонт, охрана, большая и удобная парковка. Соседи: салон красоты, магазин женской одежды, ореховая лавка. Арендная плата — 72 000 руб. В месяц + коммунальные платежи.





Move.ru - вся недвижимость России