

Создано: 10.05.2025 в 09:02

Обновлено: 09.06.2025 в 10:09

<https://kirov.move.ru/objects/9278910060>

Собственник

79127109073

**Кировская область, Киров, улица Павла
Корчагина, 252**

400 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Павла Корчагина, 252

Округ

[Киров, Первомайский район](#)



Улица

[улица Павла Корчагина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1147 м²

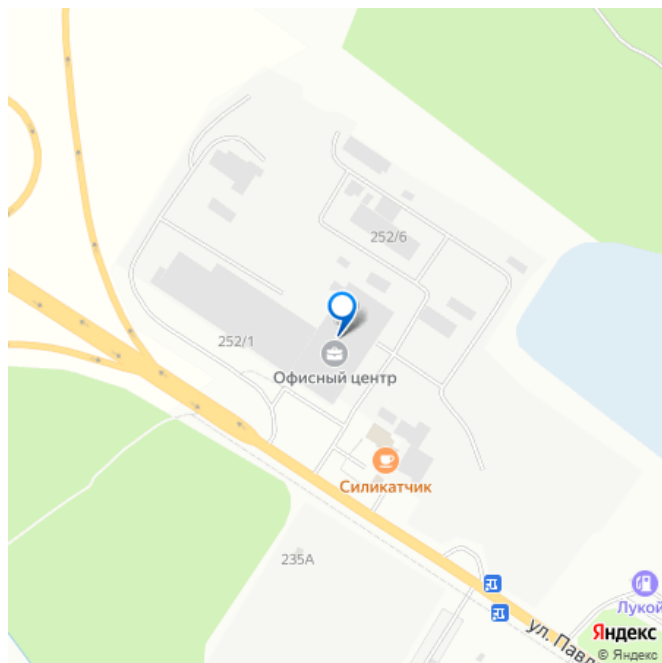
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



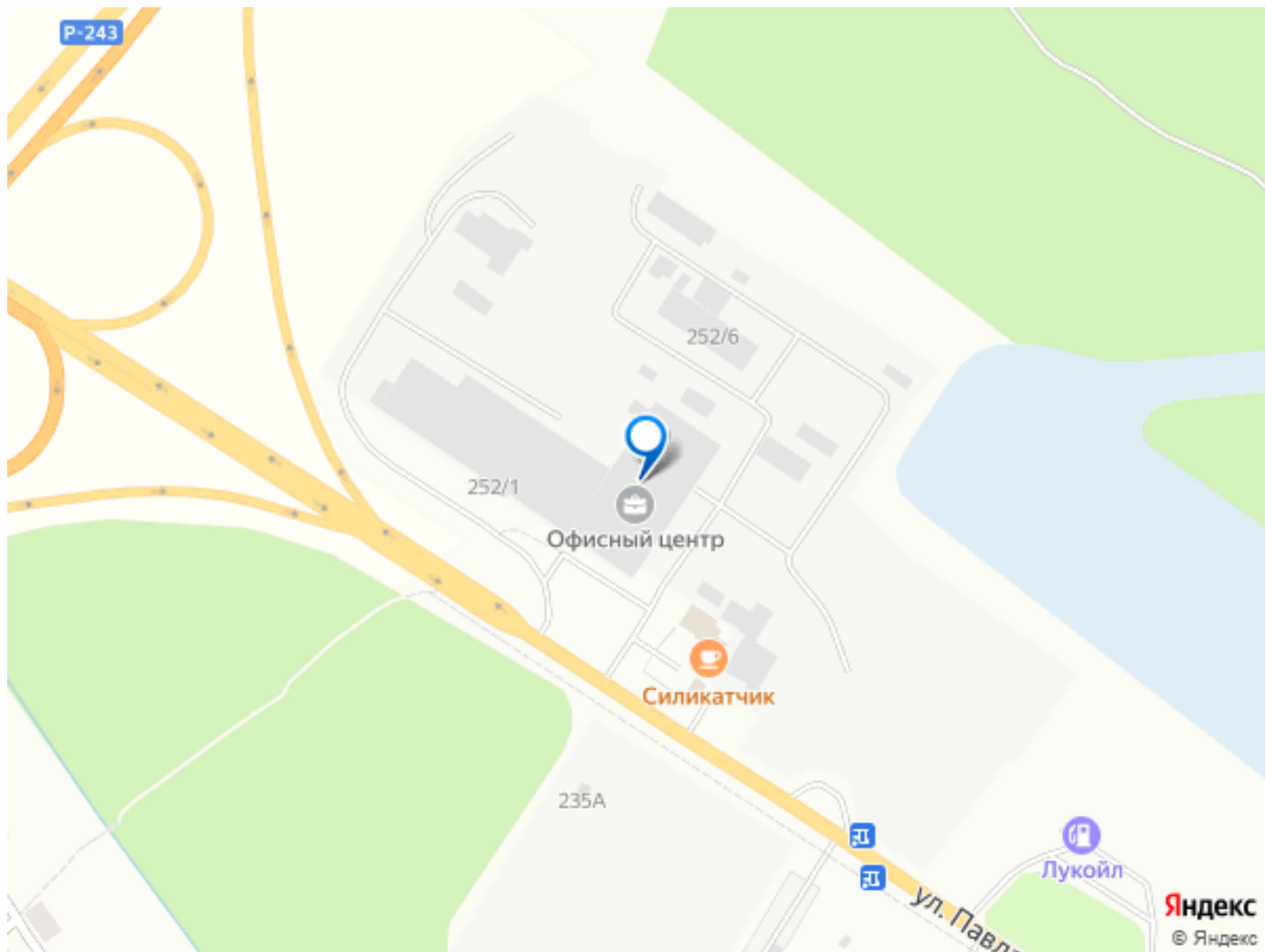
Описание

Сдам в аренду комплекс недвижимости, а именно: 1. капитальное здание с складом. Общая площадь строений 1148,3 кв метра. Здание строилось под себя изначально, не для сдачи в аренду, качество здания очень хорошее, толстые стены, промышленные наливные полы, потолки 3 метра, потолки в складе 4 метра. Отделка - покраска белой водоэмульсионной краской. Все есть для ведения производственной деятельности, например под цех, либо торговой деятельности. Есть

санузлы, вода-скважина, есть септик.Электричество 3 фазы по 10 к ватт, есть подстанция 250 к ватт. Вид права-собственность, я один собственник. 2. К зданию прилагается полностью огороженный с 4-х сторон земельный участок, с частной, закрытой территорией, общей площадью 2274 кв. м. Возможно на участке складировать готовую продукцию, возможно возвести еще ангар для складирования, за что дополнительно плату не возьму, места много. Вид права на земельный участок-собственность, я также один собственник. Проезд к зданию-асфальт, съезд прямо с трассы, парковка перед зданием-асфальт, за зданием- песок, щебень 25 см, грузовой транспорт ходить может. 3. Также спереди данного земельного участка есть участок под парковку, 500 кв метров, съезд на парковку прямо с дороги, на данный участок у меня аренда у администрации под проезд. 4.цена указанная в объявления включает и цену на пользование всеми земельными участками, цена включает затраты на отопление!!!! электричество за счет арендатора. Отопление до лета-электрокотел, летом газ проведем. 5.комплекс недвижимости сдается под 1 арендатора, сдачу частями не рассматриваю.Выписку скину по запросу. Цена не окончательная, торг возможен, приезжайте, смотрите, договоримся.







Move.ru - вся недвижимость России