

Создано: 26.09.2025 в 19:02

Обновлено: 11.10.2025 в 10:01

<https://kirov.move.ru/objects/9285653329>

**Наталья Садыкова, Регистрационное
бюро**

79127205299

**Кировская область, Киров, улица
Герцена, 9А**

40 800 ₽

Кировская область, Киров, улица Герцена, 9А

Округ

[Киров, Первомайский район](#)

Улица

[улица Герцена](#)

Офис

Общая площадь

48 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

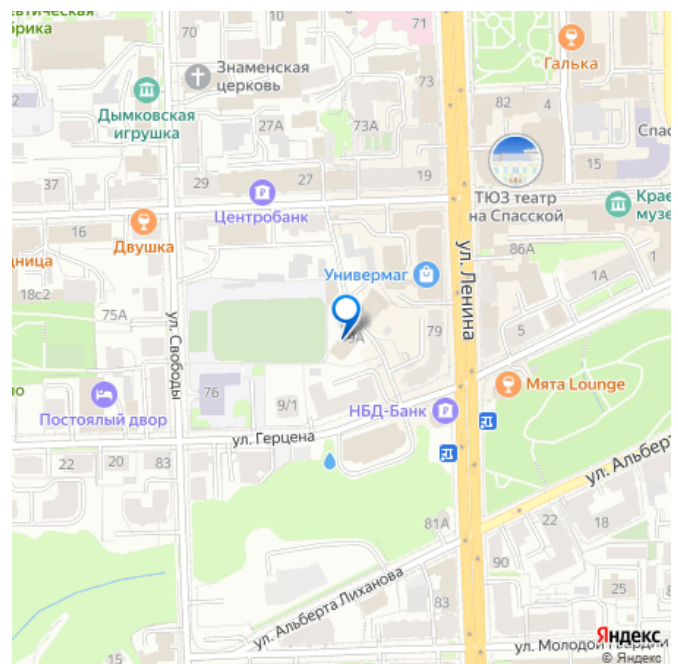
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются кабинеты в аренду в исторической части города в нежилом трехэтажном здании. Здание располагается в «тихом» центре, в квадрате улиц Герцена, Ленина, Спасская, Свободы. В непосредственной близости остановки общественного транспорта, пешеходная улица Спасская, множество различных точек общепита, продуктовые супермаркеты, поликлиники, гостиницы и иная инфраструктура. Здание, где располагаются кабинеты, полностью нежилое, находится на собственном

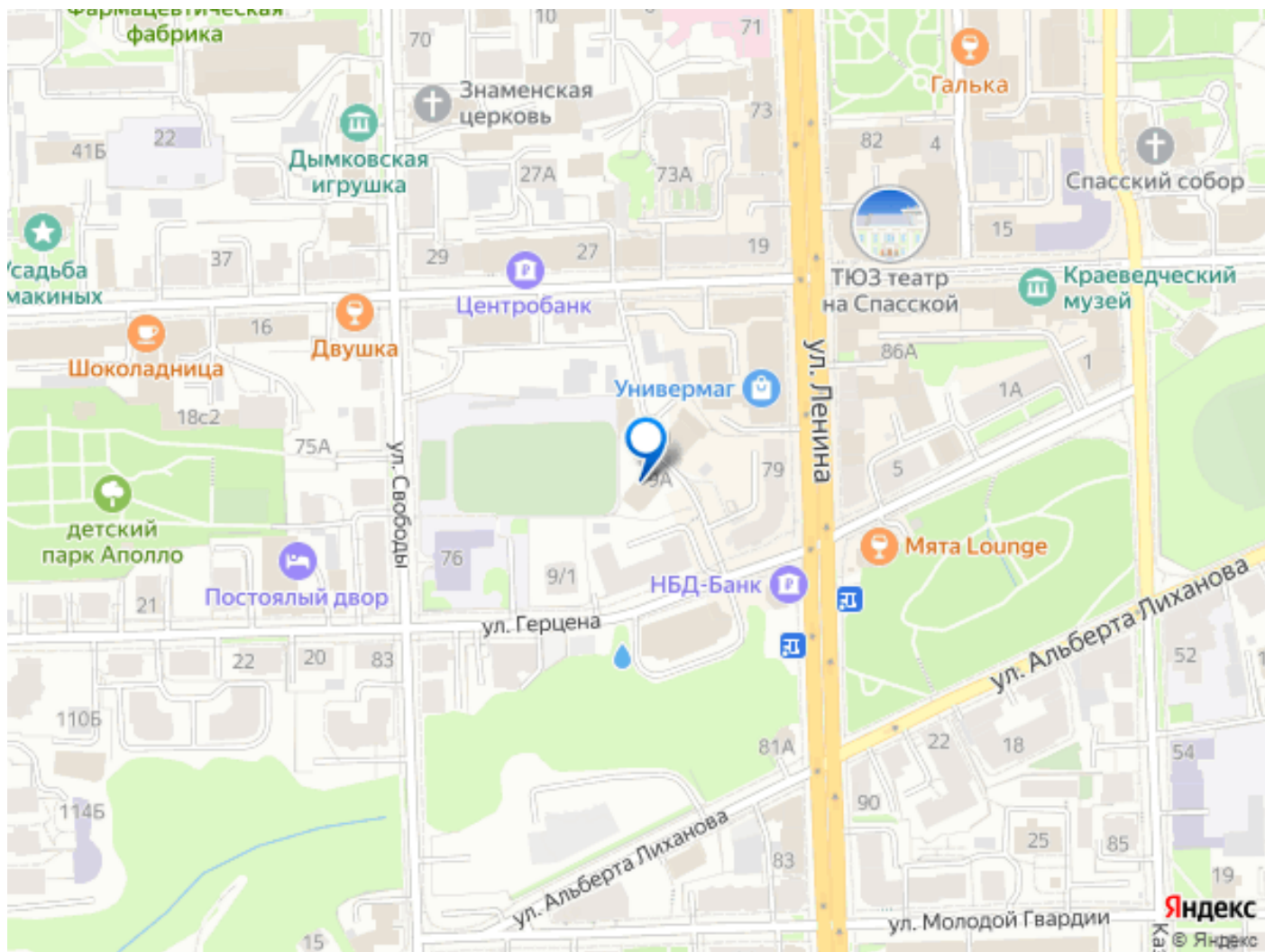
для заметок



земельном участке, поэтому для арендаторов в наличии удобная охраняемая парковка. Свободных к аренде два кабинета по 25 кв.м каждый. Кабинеты доступны в аренду как вместе, так и каждый в отдельности. В кабинетах выполнен ремонт в светлых тонах, подходящий для многих видов деятельности. В каждом кабинете высокие потолки и большие окна, кабинеты частично оснащены офисной мебелью и кондиционерами. Санузел на этаже отдельный. На объекте ограниченный круг арендаторов, нет большого потока посетителей, поэтому в офисе достаточно тихо и спокойно. Комфортная обстановка для работы. Официальный договор с собственником, возможна регистрация договора после определённого срока аренды. Сделку сопровождает юрист по недвижимости. При оформлении договора арендатор оплачивает обеспечительный платёж равный одной месячной ставке. Кроме арендной платы оплачиваются расходы на электроэнергию и отопление в зимний период. Организуем просмотр в удобное для вас время. Звоните, договоримся на показ.







Move.ru - вся недвижимость России