

🕒 Создано: 02.10.2025 в 13:07

Обновлено: 02.10.2025 в 12:17

<https://kirov.move.ru/objects/9285427749>

Вадим Дубовцев, PRO

79127109744

**Кировская область, Киров, улица
Сурикова, 33**

85 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Сурикова, 33

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Сурикова](#)

Офис

Общая площадь

125.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

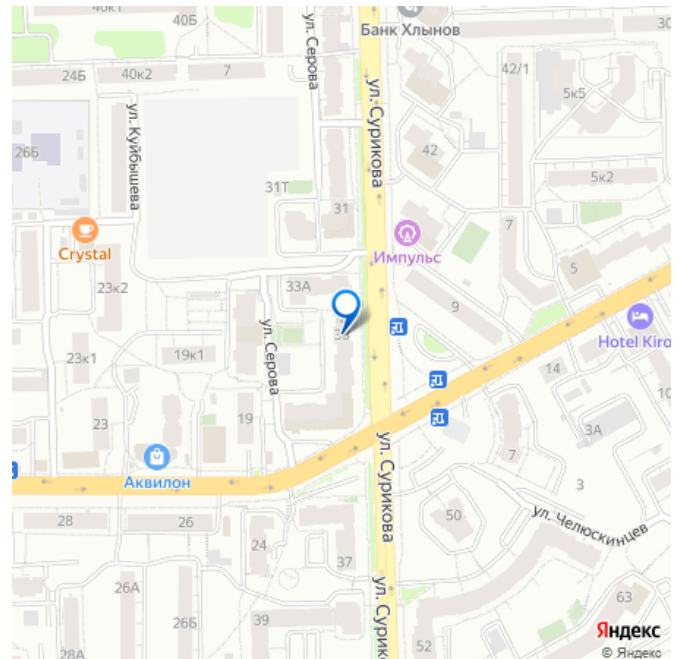
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 118715593 Сдаётся просторное офисное помещение общей площадью 125 кв.м. Район Дворца пионеров, Сурикова, 33 Планировка: Общая площадь: 125 кв.м. Приемная 12 кв.м., 5 отдельных изолированных кабинетов: 13,4 кв.м., 13,6 кв.м., 8,6 кв.м., 8 кв.м., 16,8 кв.м. Два отдельных входа — повышенное удобство и конфиденциальность. Цокольный этаж с полноразмерными окнами (не темный). Готовая офисная отделка. 3 мокрые точки, пожарная и охранный сигнализация. Уникальное преимущество: Есть возможность

для заметок



деления помещения на две независимые части площадью 52 кв.м. и 73 кв.м. — идеально для смежных бизнесов или для субаренды. Выгодное расположение: Район с развитой инфраструктурой: парк, Дворец Пионеров, торговые центры и многое другое. Шаговая доступность до Авто- и ЖД вокзалов. Отличная транспортная развязка в любую точку города. Финансовые условия: Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Среднегодовая стоимость коммунальных услуг всего 6 т.р. мес. Есть залог. Идеально для юридической фирмы, медицинского центра, учебных курсов, риелторского агентства или любого другого бизнеса, ценящего представительность, удобство и выгодное расположение.



