

Создано: 20.02.2025 в 11:41

Обновлено: 23.10.2025 в 10:15

<https://kirov.move.ru/objects/9281701520>

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги  
**79127305969**

**Кировская область, Киров, Пролетарская  
улица, 43А**

**62 000 ₽**

Кировская область, Киров, Пролетарская улица, 43А

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Пролетарская](#)

**Офис**

Общая площадь

124 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

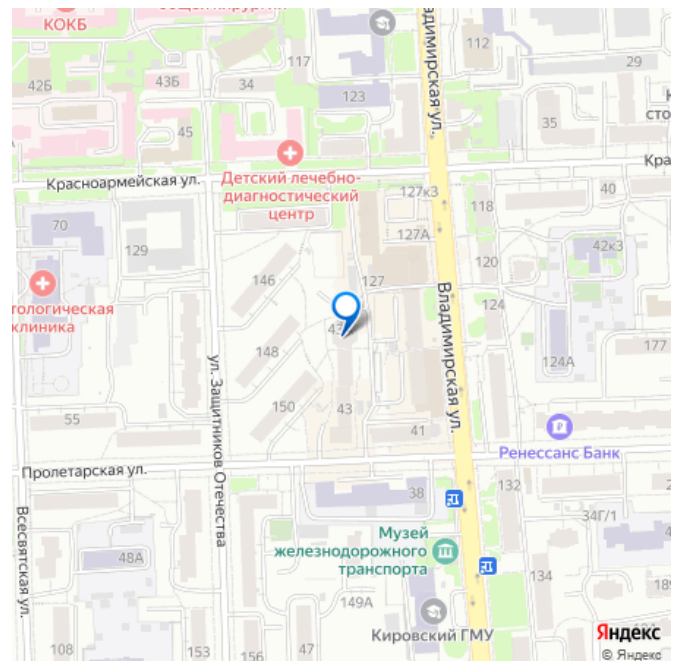
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся в аренду уникальное встроенное помещение с возможностью покупки!  
Предлагаем вашему вниманию прекрасную возможность арендовать помещение по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Пролетарская, 43А. Помещение площадью 124 квадратных метра идеально подходит для создания офиса, медицинского центра, образовательного учреждения или даже современного салона красоты. Что предлагает данное помещение? - Отдельный вход с улицы гарантирует удобный доступ

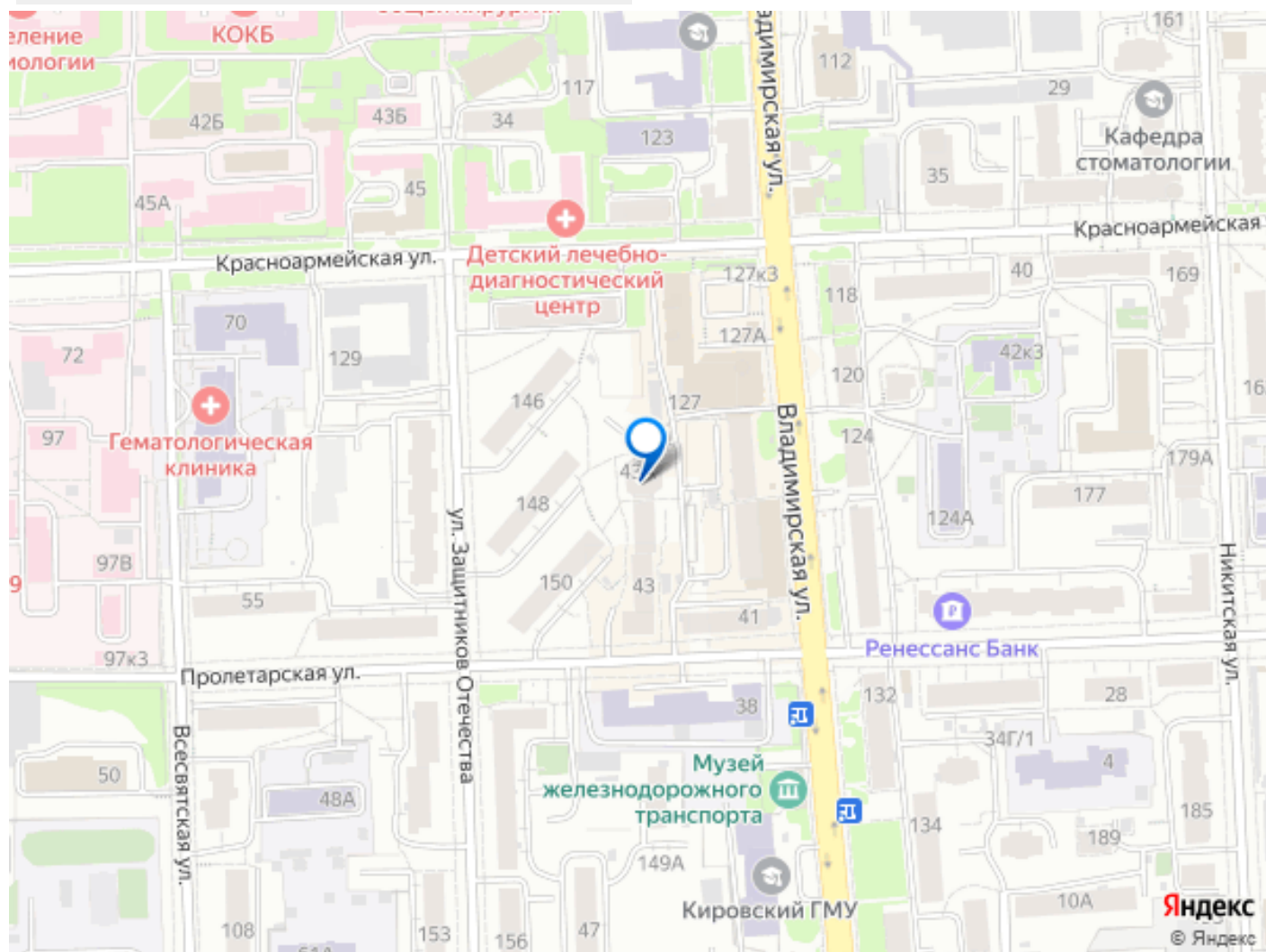
для заметок



для вас и ваших клиентов. - Помещение находится на цокольном этаже жилого здания, что создаёт уютную и спокойную атмосферу, необходимую для работы. - Гармоничная кабинетная планировка включает в себя 4 отдельных кабинета, а также 1 мокрую точку, что позволяет вам организовать пространство так, как вам удобно. - Сделан хороший косметический ремонт, а также доступны все элементы встроенной мебели, что значительно упрощает процесс переезда. - Современные системы безопасности: установленная охранная и пожарная сигнализация обеспечит ваш бизнес на высоком уровне. - Эффективная система кондиционирования создаст комфортный микроклимат в помещениях, что так важно в любое время года. - Установлены счетчики на воду и электричество, что позволяет эффективно контролировать коммунальные расходы. Дополнительно, возможно увеличение количества санузлов до двух, что является большим плюсом для бизнеса с высоким потоком клиентов. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Подробнее о сделке: Мы предлагаем долгосрочную аренду с правом выкупа, что делает это предложение ещё более привлекательным. Коммунальные и эксплуатационные услуги включены в стоимость аренды, что позволяет вам сосредоточиться на развитии вашего бизнеса, не беспокоясь о дополнительных расходах. Залог составляет всего один месяц. Не упустите шанс! Просмотр помещения возможен в удобное для вас время, а тоже мы гарантируем юридическую чистоту сделки. У вас есть вопросы? Хотите записаться на просмотр? Звоните прямо сейчас! Группа компаний «Дело и Деньги» — с нами надёжно! Нам доверяют, нас

рекомендуют!





Move.ru - вся недвижимость России