

Создано: 22.09.2025 в 12:58

Обновлено: 22.10.2025 в 10:37

<https://kirov.move.ru/objects/9285178265>

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги

79823917603

**Кировская область, Киров, улица
Воровского, 91**

6 500 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Воровского, 91

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Воровского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

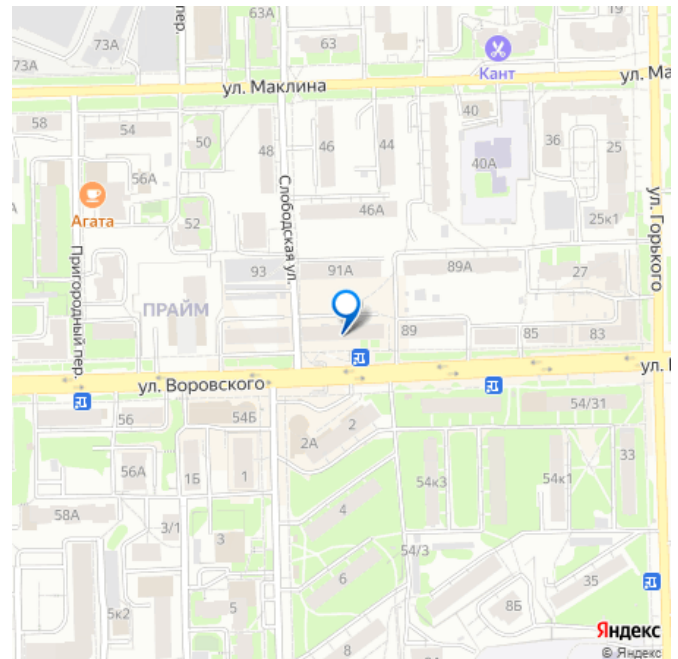
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается уникальный объект коммерческой недвижимости в Кирове, расположенный по адресу: ул. Воровского, 91. Торговая площадь 44 кв. м идеально подходит для реализации вашего бизнеса. Помещение находится на первом этаже жилого здания с отдельным входом с улицы, что обеспечивает высокую видимость и доступность для клиентов. В смежном помещении уже более 20 лет успешно работает бизнес по розничной торговле мужскими брюками со своим входом. Вход в продаваемое помещение с

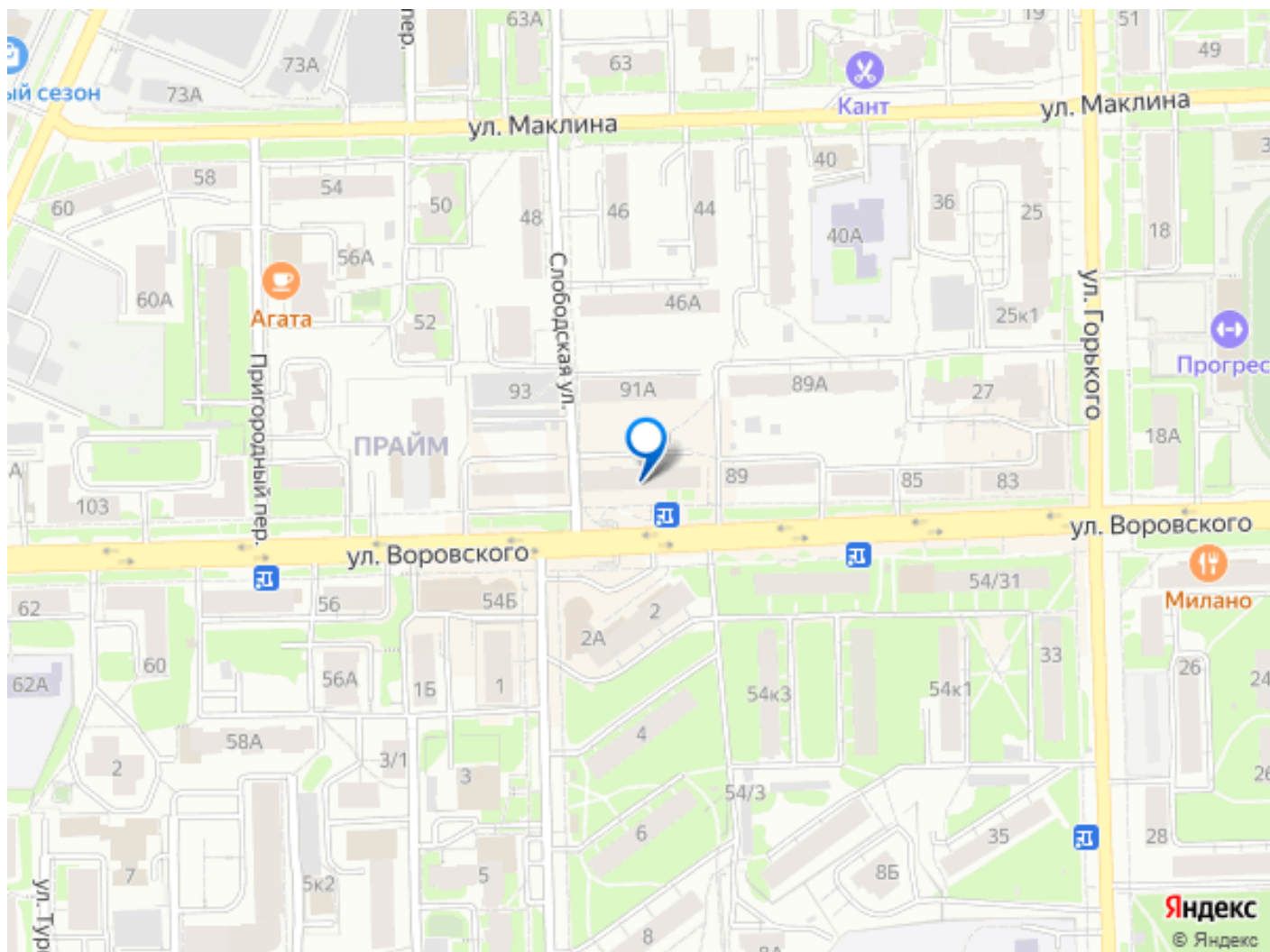
для заметок



улицы Воровского. Хорошо организован трафик клиентов. Объект в хорошем техническом состоянии, что гарантирует высокие стандарты комфорта и безопасности. Высота потолков 3.5 метра создает просторную атмосферу. Подходит под разнообразные варианты использования — от розничной торговли до офисных помещений. Мокрая точка есть. Сделан анализ: под пункт выдачи заказов (маркетплейсов)- идеальное место. Торговые помещения в этом здании также оснащены необходимыми инженерными коммуникациями: электричеством, водоснабжением, отоплением и канализацией. На территории предусмотрена охрана и открытая парковка, что добавляет дополнительный комфорт для клиентов и сотрудников. Не упустите возможность стать владельцем этого привлекательного объекта! Подходит как для начинающих предпринимателей, так и для развития уже существующего бизнеса. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Ваш новый успешный бизнес начинается здесь! Эксклюзивное право продажи. Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в получении ипотечного кредита, сотрудничество со всеми банками нашего города. Работа с материнским капиталом и сертификатами.

Группа компаний «Дело и Деньги». С нами надежно! Нам доверяют, нас рекомендуют!





Move.ru - вся недвижимость России