

🕒 Создано: 04.03.2025 в 12:05

Обновлено: 03.04.2025 в 11:59

<https://kirov.move.ru/objects/9273946203>

Собственник

79823909144

**Кировская область, Киров, улица
Воровского, 137/1**

3 100 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Воровского, 137/1

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Воровского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

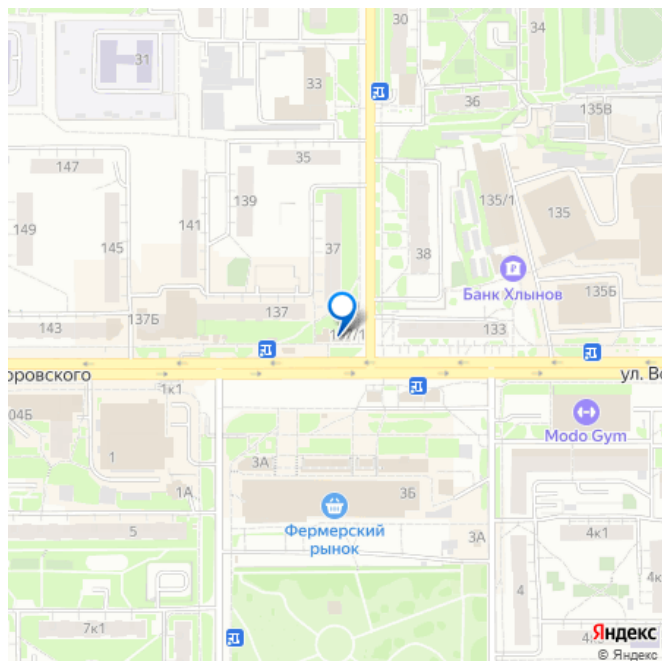
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже отдельно стоящий торговый павильон (помещение) в центре города, на площади им. Маршала Конева. Юридический адрес: г. Киров, ул. Воровского, д. 137 корп. 6. О помещении: - Площадь торгового павильона 40 м2. - Красная линия, высокая проходимость, развитая инфраструктура! - Установлена система видеонаблюдения! - Кондиционер. Можно использовать сразу как Готовый Бизнес: - Бизнес функционирует много лет и по настоящее время! - Якорный арендатор, оплата всегда вовремя! -

для заметок



Пользуется спросом в данном Мкр, известен многим жителям! - Магазин работает несколько лет! - График работы 27/7. - Хорошая, быстрая окупаемость (аренда давно не поднималась, несмотря на ситуацию в стране)! В стоимость входит само здание (павильон) и заключённые с 2006 года договора! Есть ещё один огромный плюс, объясню при личном разговоре или встрече! Доп. Фото или видео предоставляю по запросу!



