

Создано: 01.07.2025 в 17:04

Обновлено: 23.10.2025 в 11:42

<https://kirov.move.ru/objects/9284859423>

**Наталья Садыкова, Регистрационное
бюро**

79127205299

**Кировская область, Киров, улица Лепсе,
62**

11 450 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Лепсе, 62

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лепсе](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

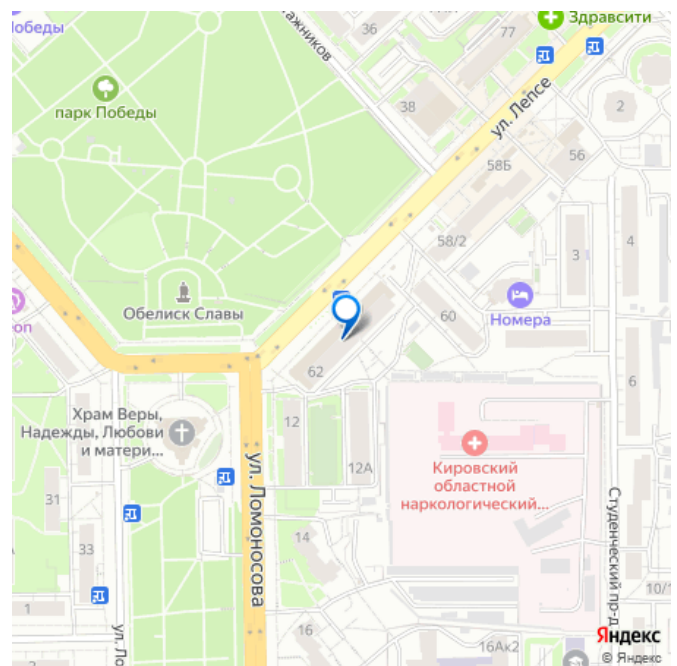
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю отличное помещение на красной линии в густонаселенном жилом районе города Кирова. Располагается в квадрате улиц Лепсе, Московская, Ломоносова, Монтажников. В помещении 2 входных группы, каждая оснащена козырьком. Помещение с отличной планировкой: основная часть - большой зал 226 квм без перегородок, также в наличии 2 небольших кабинета 52 и 49 квм, имеется 2 сантехнических узла. В помещении многофункциональный ремонт, подходящий

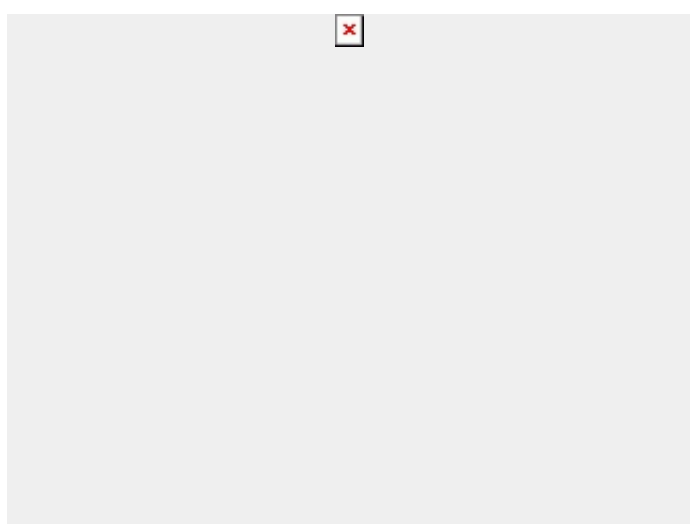
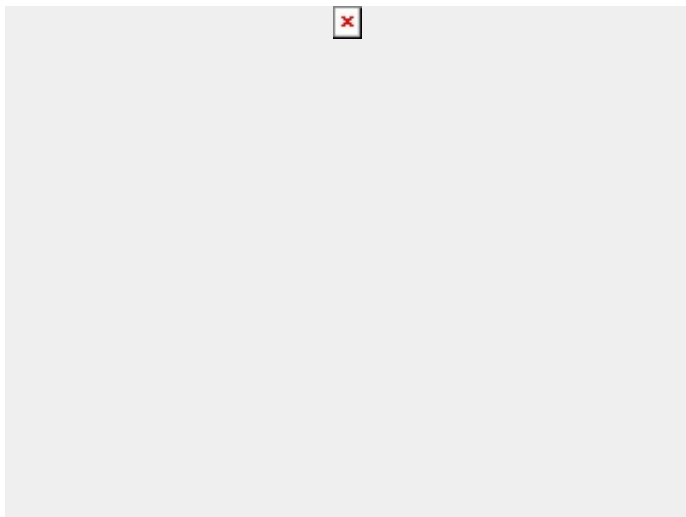
для заметок



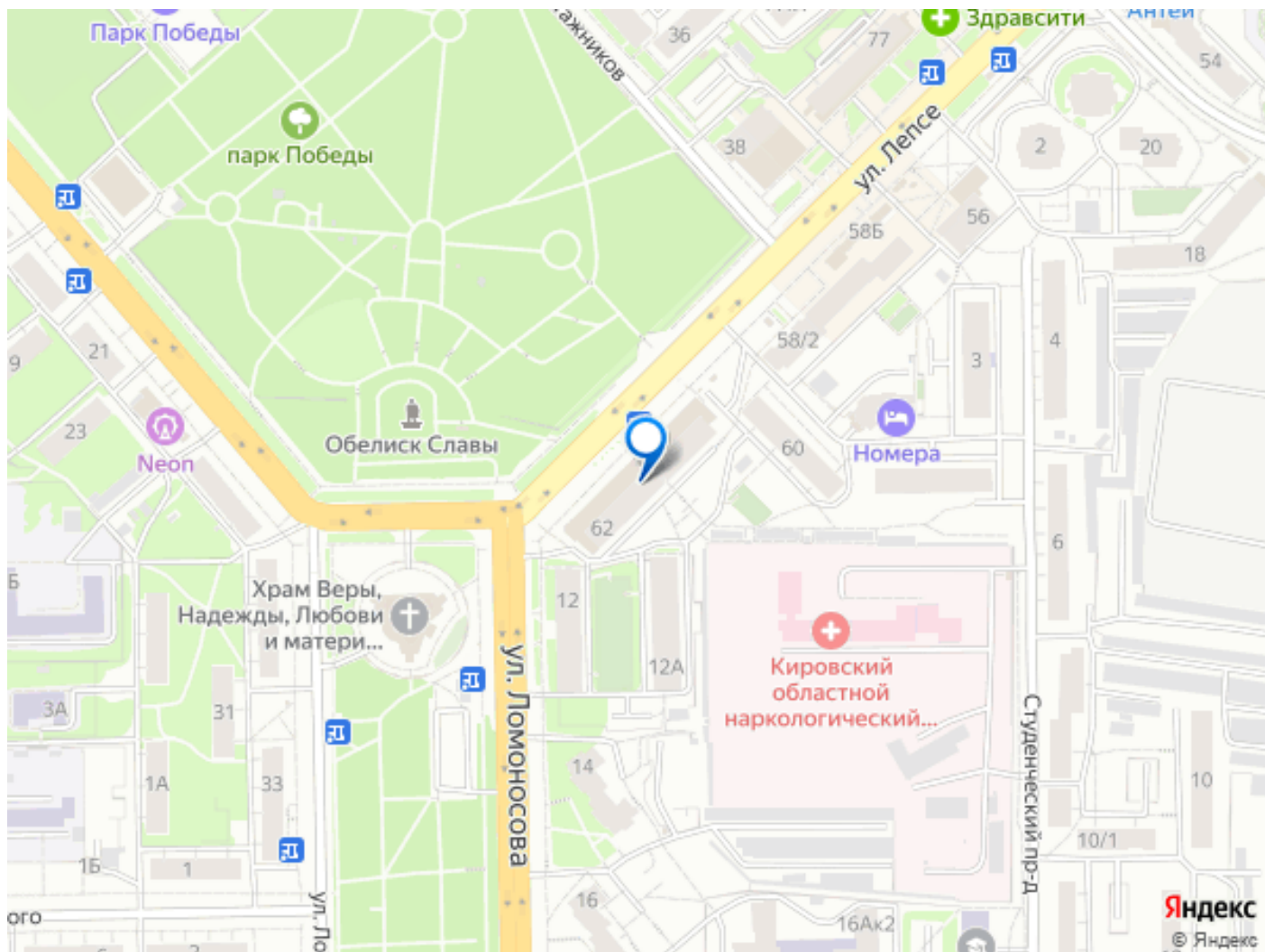
для многих видов деятельности: пол -
керамическая плитка, подвесной потолок -
армстронг, на стенах обои под покраску.

Помещение не требует вложений.

Планировка и расположение помещения
позволяют использовать его для многих
видов бизнеса: - выставочный зал для мебели
и небольшой техники - розничный магазин
промышленных товаров, одежды, обуви,
бытовой химии и пр. - небольшое
производство (швейное) - предоставление
услуг (ремонт техники) - дополнительное
образование (танцы, студия растяжки) -
офисный центр (потребуется кабинетная
нарезка) и другие виды деятельности Один
собственник, обременений нет, подходит под
ипотеку в Сбере. Сделку сопровождает юрист
по недвижимости. Просмотр в удобное для
вас время. Дополнительные вопросы вы
можете задать по телефону или на
просмотре помещения. Звоните, договоримся
на показ.







Move.ru - вся недвижимость России