

🕒 Создано: 07.10.2025 в 16:57

Обновлено: 29.10.2025 в 21:03

<https://kirov.move.ru/objects/9285554025>

Марина Чернышева, Макромир

79823910183

**Кировская область, Киров, Профсоюзная
улица, 27**

12 000 000 ₽

Кировская область, Киров, Профсоюзная улица, 27

Округ

[Киров, Первомайский район](#)



Улица

[улица Профсоюзная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

115 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 119227072 **ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!**
ПОД ЛЮБОЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ!!!

*Предлагается к продаже помещение под
торговлю. *Исторический центр города.

*Красная линия. Отдельный вход с улицы.

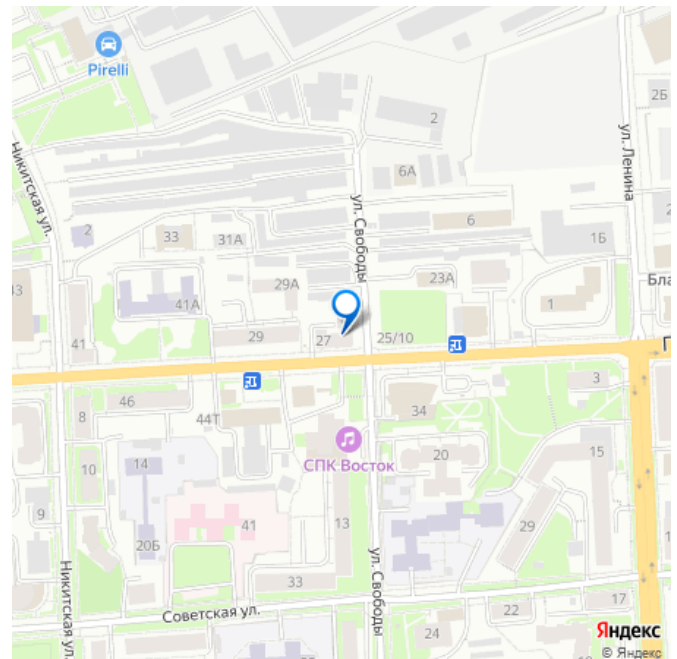
Имеется место под наружную рекламу.

*Общая площадь помещения 115 кв.м. + 20
кв.м. своей территории разгрузки товаров. -

Торговый зал 81 кв.м. -Кабинет 12,8 кв.м. -

Санузел 3 кв.м. -Склад 18,6 кв.м. -Отдельный
вход для разгрузки товаров (запасной выход)
с огороженной территорией для хранения

для заметок



товаров. *Состояние помещения хорошее. -
Поменяна проводка на медную -Высота
потолков 2,9 м. -Вневедомственная охрана -
Пожарная охрана ОТДЕЛКА: -Пол-бетон,
кафель -Подвесной потолок со
светодиодными светильниками -
Полипропиленовые трубы в санузле -
Принудительная вытяжка в санузле *Объект
находится на пересечении улиц Профсоюзной
и Свободы, вход с ул. Профсоюзной. *Имеется
небольшая стоянка. *Хорошая проходимость.
Так же рассмотрим аренду (условия
договорные) и обмен на квартиру.
*Документы все в порядке, юридически
чистые.



