

Создано: 01.10.2025 в 17:23

Обновлено: 21.10.2025 в 14:40

<https://kirov.move.ru/objects/9285398142>

Алёна Леонидовна Локтина, Этажи
Киров

79127105877

Кировская область, Киров, улица
Преображенская, 57

3 800 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Преображенская, 57

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)

Квартира

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

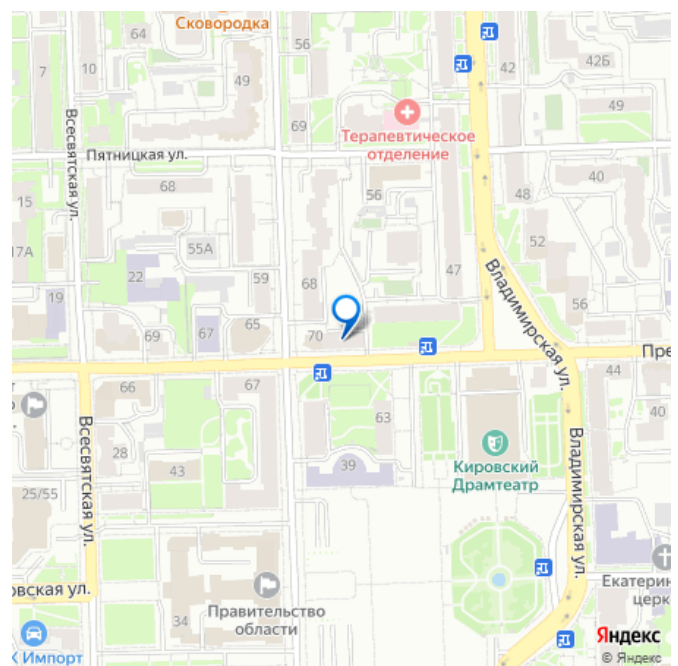
да

возможна ипотека

Описание

В продаже просторная квартира-студия с юридически зарегистрированной перепланировкой, выполненной из

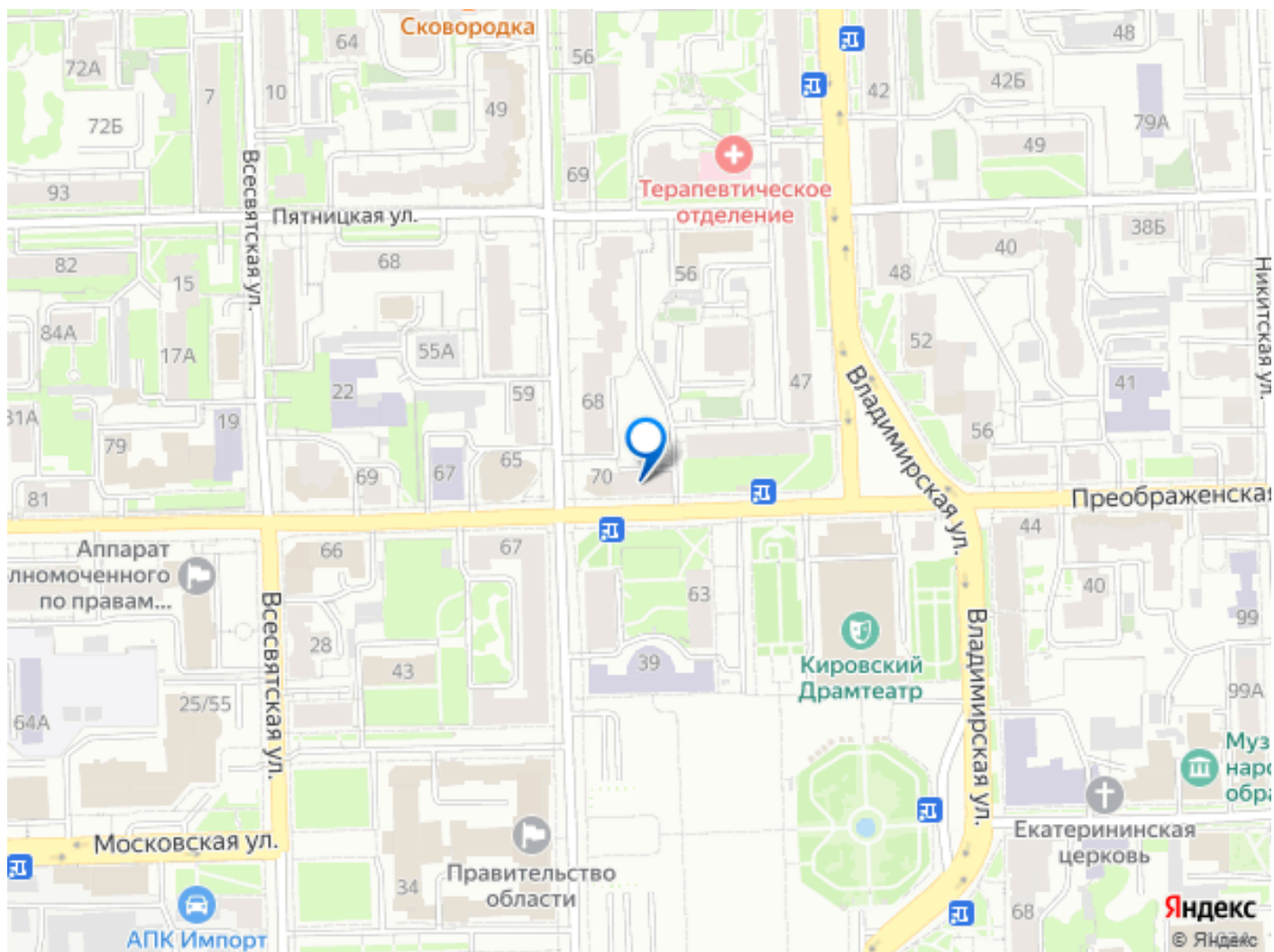
для заметок



первоначальной двухкомнатной квартиры в центре города. Объект полностью готов к проживанию: произведена замена всех инженерных коммуникаций, включая трубы водоснабжения и отопления, а также полностью обновлена электрическая проводка. В самом доме недавно был завершен капитальный ремонт фасада и полная замена кровли, а несколько лет назад было обновлено все оборудование и коммуникации в подвале. Окна квартиры выходят на тихий, озелененный двор, что обеспечивает спокойную атмосферу, несмотря на близость к Театральной площади и ключевым городским объектам — зданию Правительства области, драматическому театру и университету. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, кафе, столовые, школы и детские сады. В квартире присутствует вся необходимая мебель и бытовая техника. Это идеальное решение для молодой семьи или в качестве инвестиции — объект десятилетиями стабильно сдавался по высокой ставке благодаря своему расположению в окружении учебных заведений и полной готовности к заселению. Квартира свободна от прав проживающих, единственный собственник. Код пользователя: 166432
Номер в базе: 9978946







Move.ru - вся недвижимость России