

🕒 Создано: 22.09.2025 в 19:20

Обновлено: 29.09.2025 в 15:53

<https://kirov.move.ru/objects/9285151868>

Даниил Сухих, Макромир

79127108144

**Кировская область, Киров, Верхосунская
улица, 22**

3 500 000 ₽

Кировская область, Киров, Верхосунская улица, 22

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Верхосунская](#)

Квартира

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

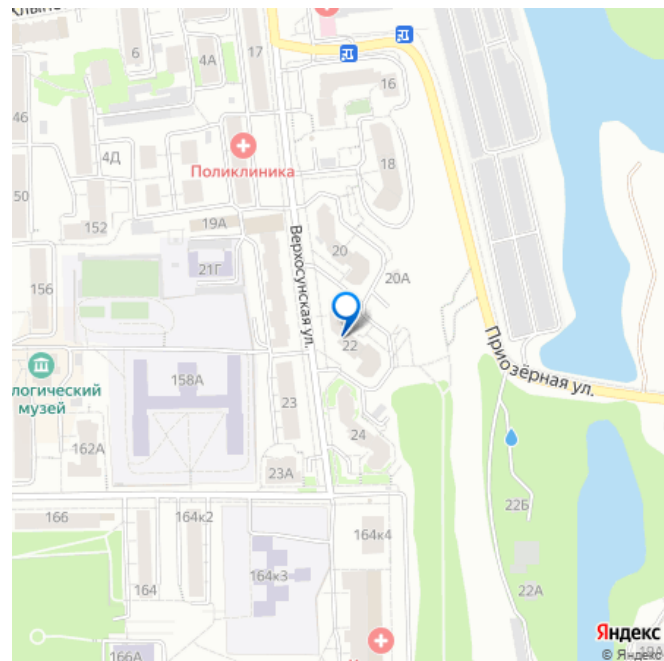
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

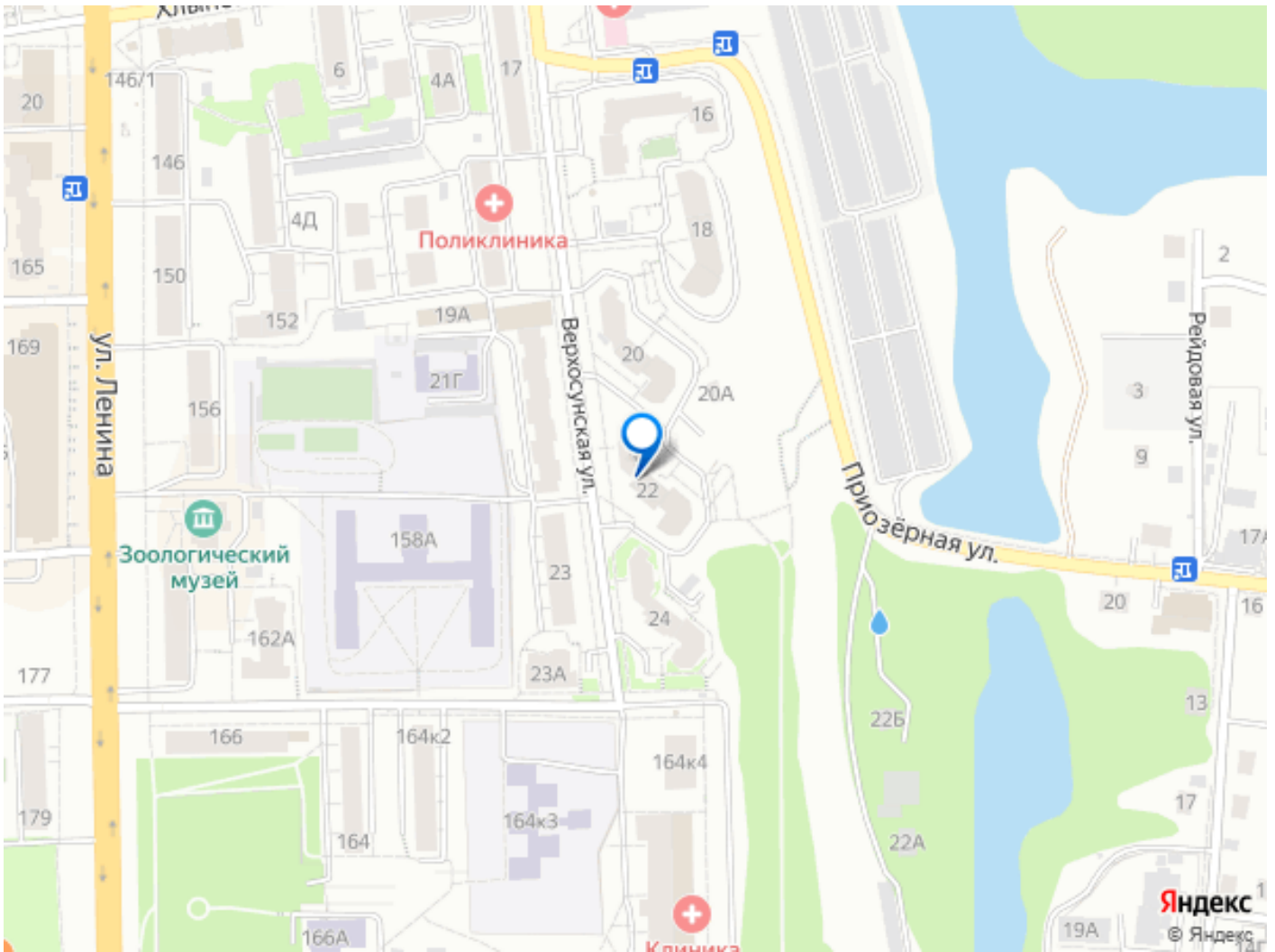
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117615578 Продаю функциональную квартиру - студию! Адрес: Верхосунская 22. мкр. «Зональный» Полноценный кирпичный дом - 2005 года постройки. Застройщик - КСМ. Квартира находится на 6 этаже 9-ти этажной секции. Общая площадь: 33,1 кв.м. Высота потолков: 2,45 метра. Кухня - 8 кв.м. Жилая комната - 14,1 кв.м. Совмещенный санузел - 3,8 кв.м. Кладовая - 3,5 кв.м. Прихожая - 3,9 кв.м. Балкон - 1,6 кв.м. Окна выходят на Юго - Западную сторону. О квартире: - Низкие коммунальные платежи (газовый котёл в доме) - Пол - полусухая стяжка. Напольное покрытие - линолеум. - Стены ровные. Поклеены обои в светлой цветовой гамме. - Двухкамерные пластиковые окна. - Остекление балкона - деревянные окна. - Подвесные потолки из гипсокартона с точечным освещением. - Металлическая входная дверь. - Разводка по водоснабжению - полипропилен. - Установлены счётчики 2 пары на ГВС и ХВС. - Перепланировка узаконена. В квартире остаётся: кухонный гарнитур, варочная панель, холодильник, стиральная машинка, кровать, диван, шкаф. О доме: - 6 квартир на этаже. - ТСЖ. - УК «ИнТехСервис» (ул. Чапаева д.13) - Облагороженная придомовая

территория. - Видеонаблюдение по
периметру дома. - Детская площадка. -
Наличие парковочных мест. Развитая
инфраструктура района: - Школа 70 (по
прописке) - Детский сад 196. - Поликлиника
9. - Магазины различного профиля. -Чистая
продажа. -Без обременений. -Взрослый
собственник. -Помощь в получении ипотеки
на выгодных условиях** -Помощь в
юридическом оформлении сделки*





Move.ru - вся недвижимость России