

🕒 Создано: 22.08.2025 в 19:53

🔄 Обновлено: 21.09.2025 в 13:05

Собственник

79123610589

**Кировская область, Киров, улица
Капитана Дорофеева, 7к1**

4 350 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Капитана Дорофеева, 7к1

для заметок

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Капитана Дорофеева](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.4 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

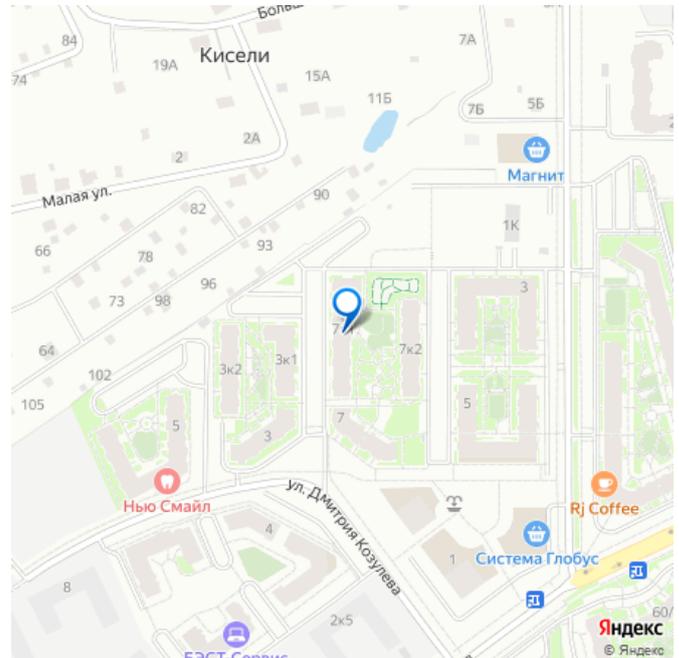
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

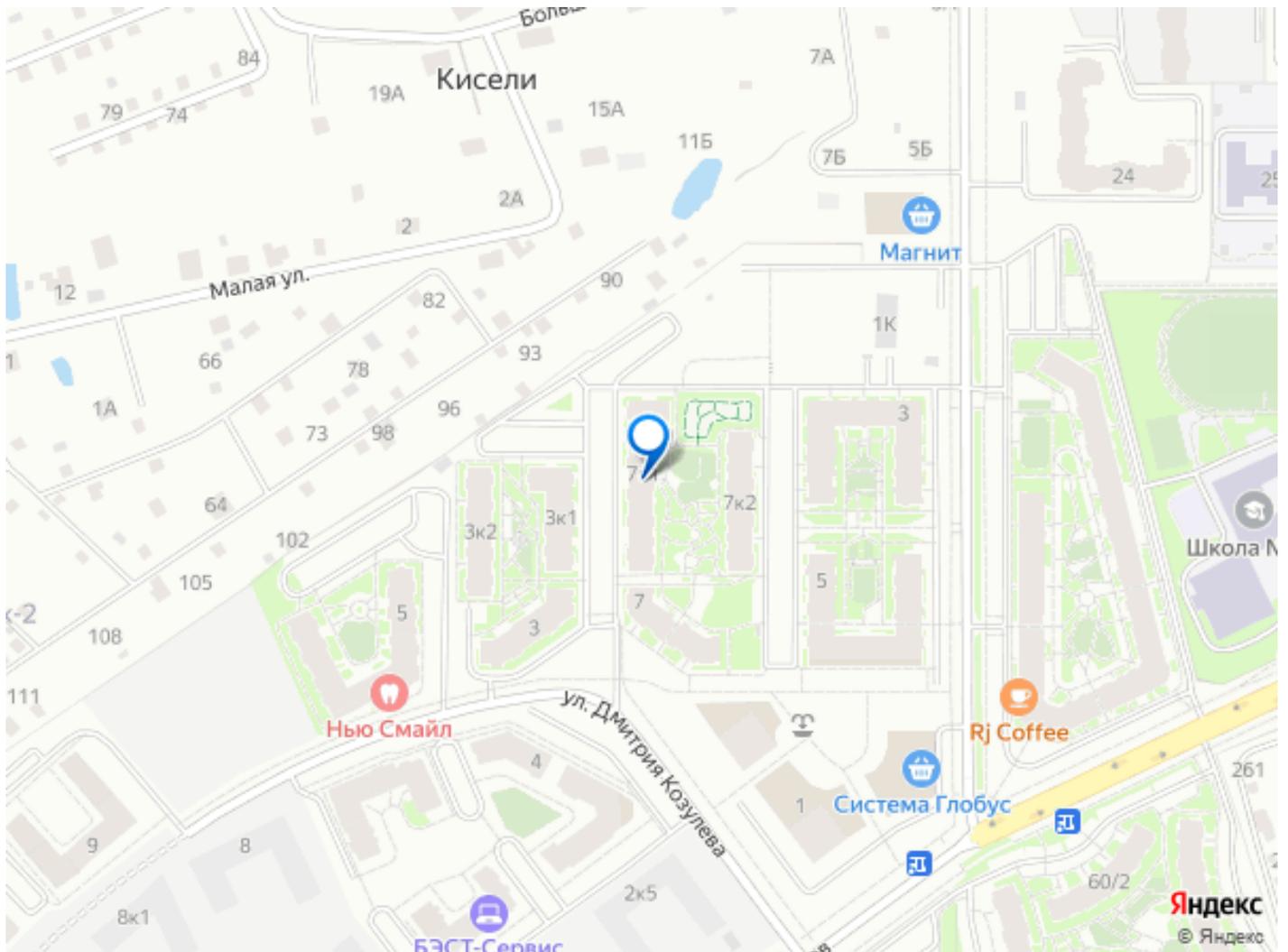
Описание

Студия 29,4 м² с панорамными окнами и утепленной лоджией - ЖК ZNAK, кирпичный дом, 4/6 этаж Продаётся уютная, светлая студия в современном жилом комплексе ЖК ZNAK, по адресу: г. Киров, Ленинский район, ул. Капитана Дорофеева, 7к1. Дом 2021 года постройки, 4 этаж из 6, кирпичный, с железобетонными перекрытиями и современным лифтом. Общая площадь - 29,4 м², жилая зона - 16 м². Окна выходят во двор, квартира не угловая. Преимущества квартиры: Функционально зонированное пространство: кухня и спальная зона логично разделены - удобно как для проживания, так и для аренды; Панорамные окна от застройщика (220260 см) — много естественного света и визуальный простор; Высокие потолки 2,7 м - создают ощущение свободы и воздуха; Утепленная лоджия - может использоваться как рабочее место, зона отдыха или хранения; Совмещенный санузел: плитка под мрамор, душевая кабина

со стеклянными дверцами, современная сантехника; Остаётся всё, что нужно: кухонный гарнитур, варочная панель, вытяжка, холодильник, стиральная машина, двуспальная кровать; Низкие коммунальные платежи. О доме и дворе: Кирпичные стены и качественные стеклопакеты обеспечивают хорошую шумоизоляцию; Чистый подъезд, грузовой лифт; Надёжная управляющая компания, ухоженная территория; Приложение Мажордом - домофон, видеонаблюдение, передача показаний; Большая наземная парковка - свободные места есть всегда. Инфраструктура: Всё рядом: магазины, аптека, кафе, Wildberries и Ozon; Пекарни и кулинарии - Мама наготовила, Хлебница; Детский сад, школа, фитнес-зал; До остановки - 5 минут пешком, отличная транспортная развязка; Зеленая зона для прогулок неподалёку. Юридическая информация: Все документы готовы; Квартира без обременений, долгов и зарегистрированных лиц; Юридически чистая сделка, подходит под ипотеку; Быстрый выход на сделку, ключи на руках. Звоните или пишите - с радостью покажем квартиру в удобное для вас время. Оперативный показ, помощь с одобрением ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России