

🕒 Создано: 15.09.2025 в 18:05

🔄 Обновлено: 31.10.2025 в 12:56

**Наталья Будина, Регистрационное
бюро**

79123314056

**Кировская область, Киров, Нагорная
улица, 16**

4 099 000 ₺

Кировская область, Киров, Нагорная улица, 16

Округ

[Киров, Ленинский район](#)

Улица

[улица Нагорная](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

29.3 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

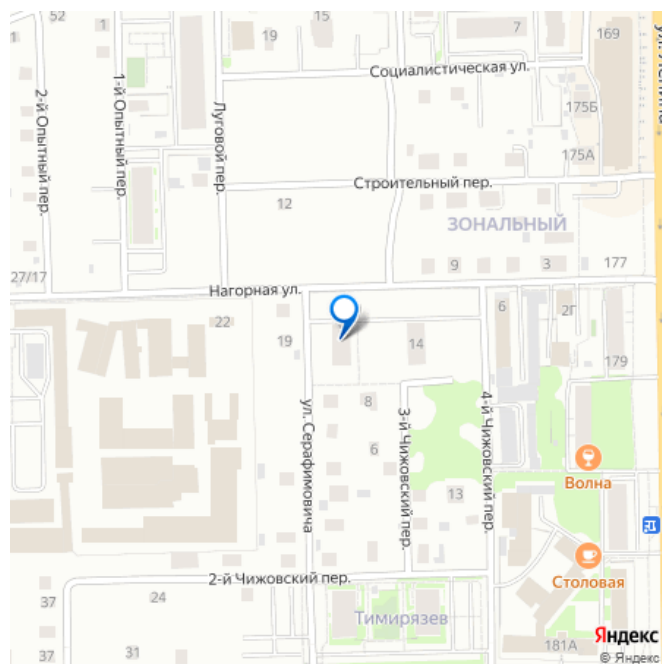
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю просторную квартиру-студию в новом современном доме в ЖК Тимирязев. О квартире Квартира просторная, с отличной планировкой, которая включает в себя большую кухню-гостиную (зона кухни 7 кв.м плюс гостиная 11 кв.м), большой совмещенный санузел (более 5 кв.м), а также функциональную прихожую с нишей для полноценной гардеробной. В квартире сделан качественный ремонт, везде натяжные потолки с различными светильниками, флизелиновые обои, в санузле современный кафель, на полу в прихожей и зоне кухни керамогранит, в зоне гостиной ламинат, панорамное остекление окон. После сдачи дома никто не жил. О доме, месторасположение Дом панельный, построен в 2024 году. Придомовая территория полностью закрыта, на ее территории детская и спортивная площадки, места для прогулок и отдыха, ландшафтный дизайн с различными насаждениями, а также установлено видеонаблюдение по всему периметру и внутри дома. Дом расположен в очень популярном микрорайоне, в квадрате

улиц Хлыновская, Ленина, Тимирязева. Рядом
есть все для комфортной жизни: большое
количество магазинов разной
направленности, в пешей доступности
общеобразовательные школы 70 и 11,
несколько детских садов, места для отдыха и
прогулок, остановки общественного
транспорта, у дома большое количество
парковочных мест, пункты Вайлдберис, Озон
и Яндекс прямо в доме. По документам
Документы на квартиру готовы к сделке и
проверены юристом, один взрослый
собственник, встречный вариант покупать не
нужно. Остались вопросы, звоните,
записывайтесь на просмотр.

