

🕒 Создано: 27.09.2025 в 12:44

Обновлено: 15.10.2025 в 21:57

<https://kirov.move.ru/objects/9285280867>

Собственник

79873412305

**Кировская область, Киров, Орловская
улица, 4Г**

14 600 000 ₽

Кировская область, Киров, Орловская улица, 4Г

Округ

[Киров, Первомайский район](#)



Улица

[улица Орловская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

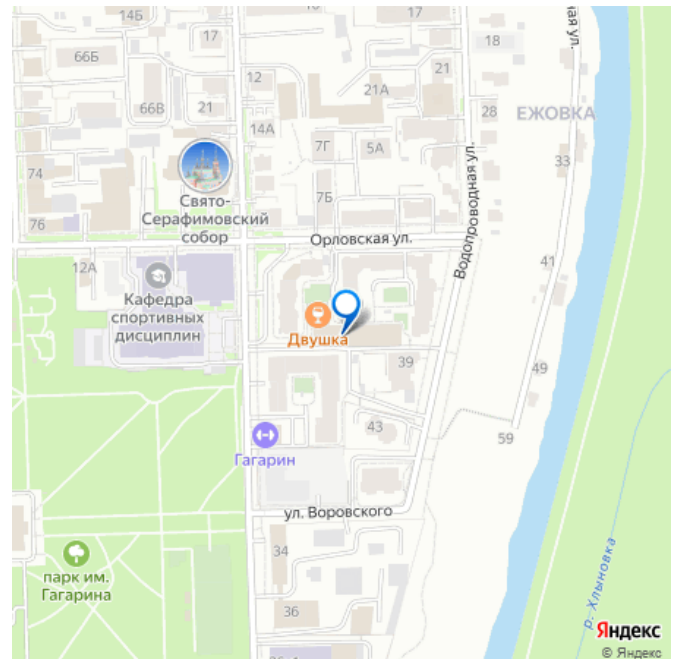
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

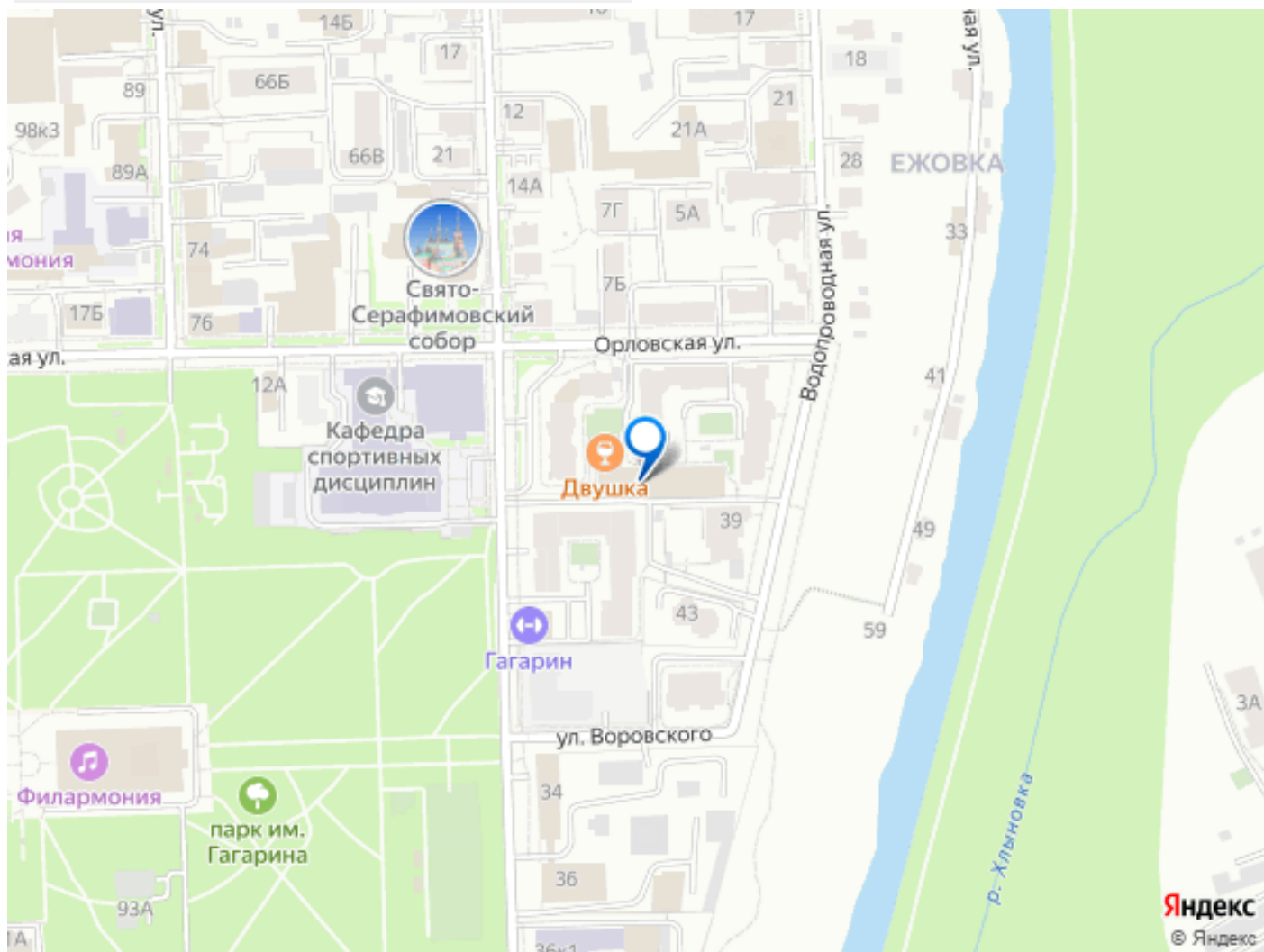
Помещение расположено в благополучном районе среди элитных новостроек в угловой части нежилого здания 2014 г.п. на 1 этаже без ступеней Дизайнерская отделка, отдельная входная группа, высокие потолки, большие окна, правильная прямоугольная форма, оптимальная планировка, центральные коммуникации (очень низкие коммунальные платежи) Высокая доходность от аренды, всегда ликвидный формат недвижимости, окупаемость до 9 лет Подходит под любой вид деятельности кроме

для заметок



медицины, помещение занимает серьезный
арендатор со стабильным бизнесом
(желательна продажа как ГАБ) Вся сумма в
договоре, могу принять по безналу, НДС не
выделяю 43:40:000350:1078 Собственник
Помощь в продаже не нужна





Move.ru - вся недвижимость России