

**Кировская область, Киров, улица
Горбуновой, 10**

6 990 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Горбуновой, 10

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

81.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

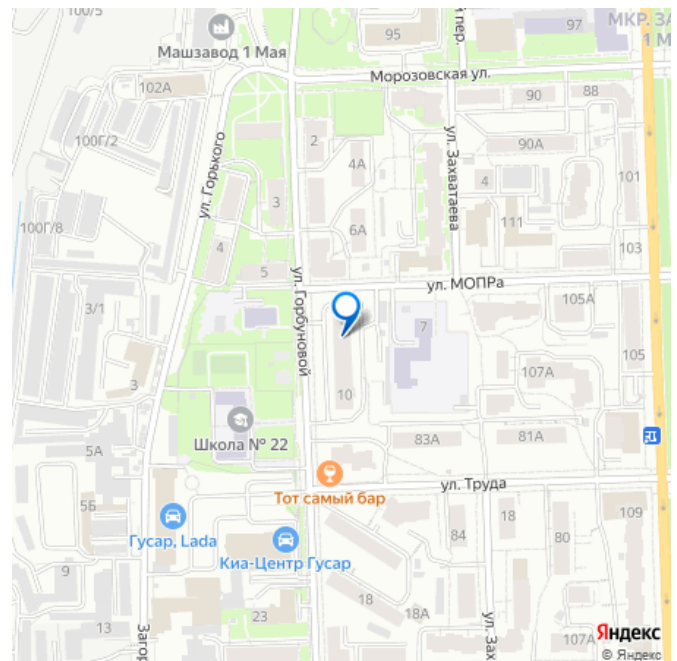
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение на рынке коммерческой недвижимости: просторное встроенное помещение на улице А. Горбуновой, 10. Общая площадь составляет 81,7 кв.м., идеально подходящей для реализации вашего бизнеса! Помещение расположено в цокольном этаже жилого здания и оборудовано отдельным входом с улицы, что обеспечивает удобный доступ для ваших клиентов. Современная смешанная планировка позволяет адаптировать пространство под любое направление деятельности — от торговой точки до офиса

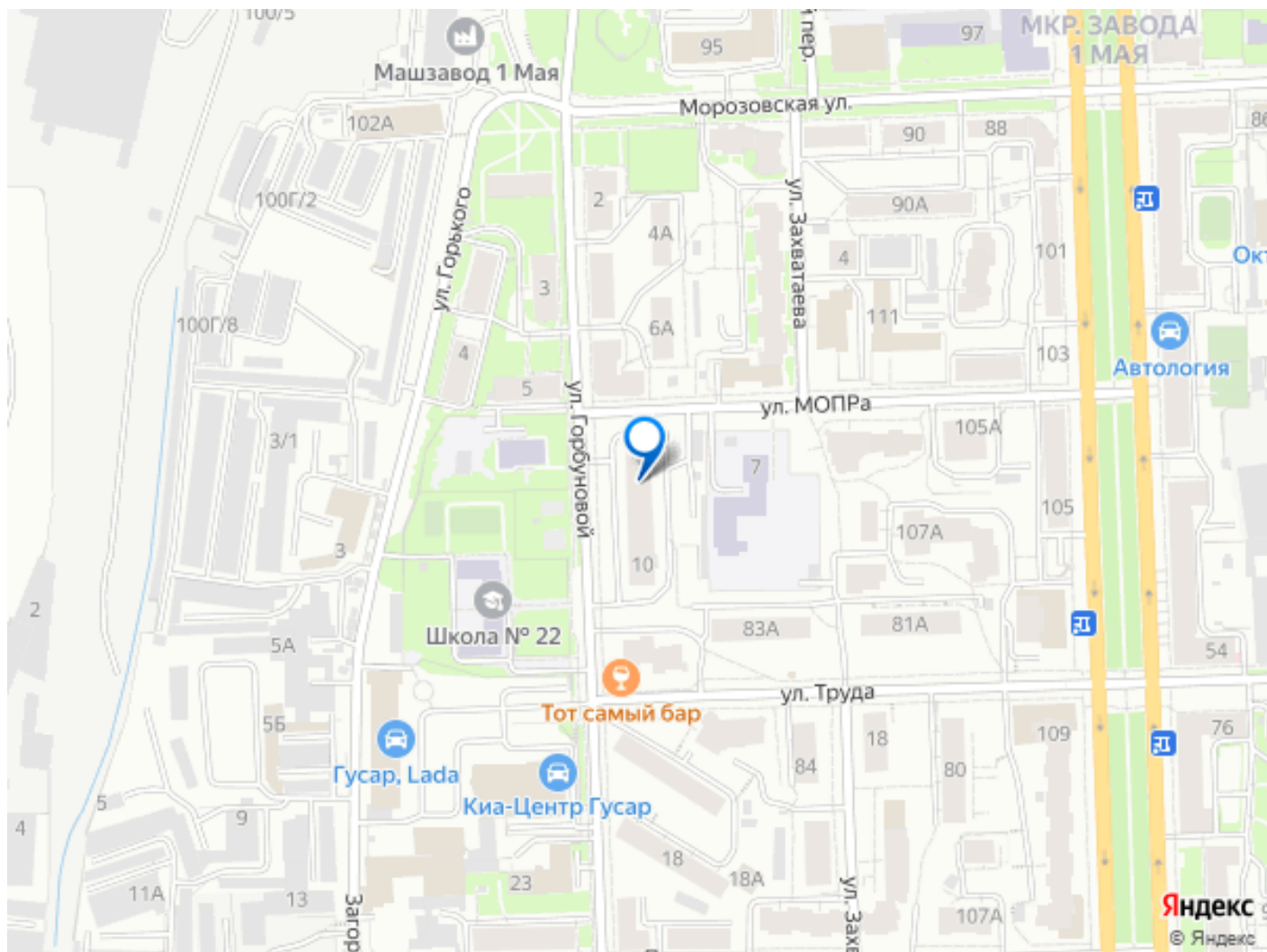
для заметок



или службы. Все коммуникации — электричество, водоснабжение, отопление и канализация — новые и в исправном состоянии, обеспечивая комфортные условия для работы. Ключевые преимущества: - Доходность: поточный доход составит 63 тыс. рублей в месяц. - Удобное расположение: открытая парковка рядом и обеспеченный поток клиентов. - Юридическая чистота: сделка проходит с полной юридической проверкой, что гарантирует безопасность ваших инвестиций. Это отличное вложение средств, и для реального покупателя предусмотрен торг! Мы предоставляем возможность просмотра в удобное для вас время, так что не упустите шанс увидеть все преимущества помещения! Если у вас есть вопросы или вы хотите записаться на просмотр, не стесняйтесь, звоните прямо сейчас! Группа компаний «Дело и Деньги» — с нами надежно! Нас доверяют, нас рекомендуют!







Move.ru - вся недвижимость России