

🕒 Создано: 07.10.2025 в 17:35

Обновлено: 29.10.2025 в 15:55

<https://kirov.move.ru/objects/9285554033>

Светлана Светлана, Руснедвижимость

79123606067

**Кировская область, Киров, Октябрьский
проспект, 11**

7 700 000 ₽

Кировская область, Киров, Октябрьский проспект, 11

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[проезд Октябрьский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

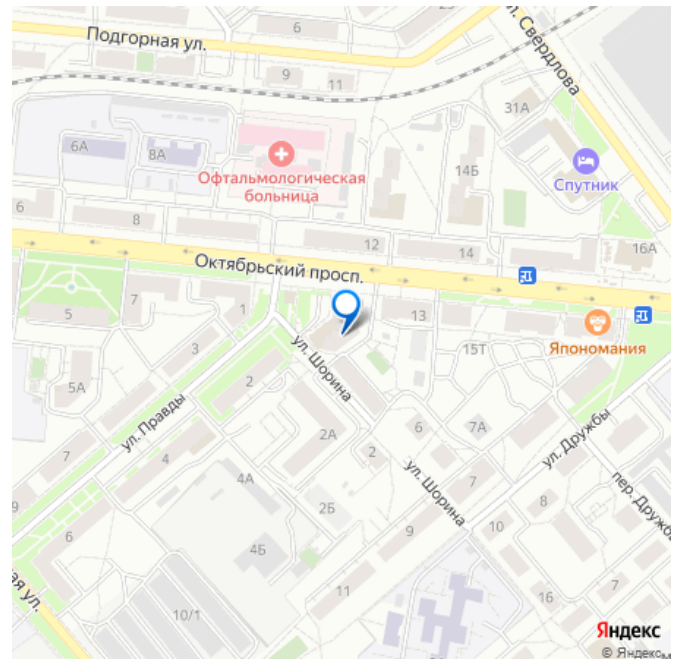
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

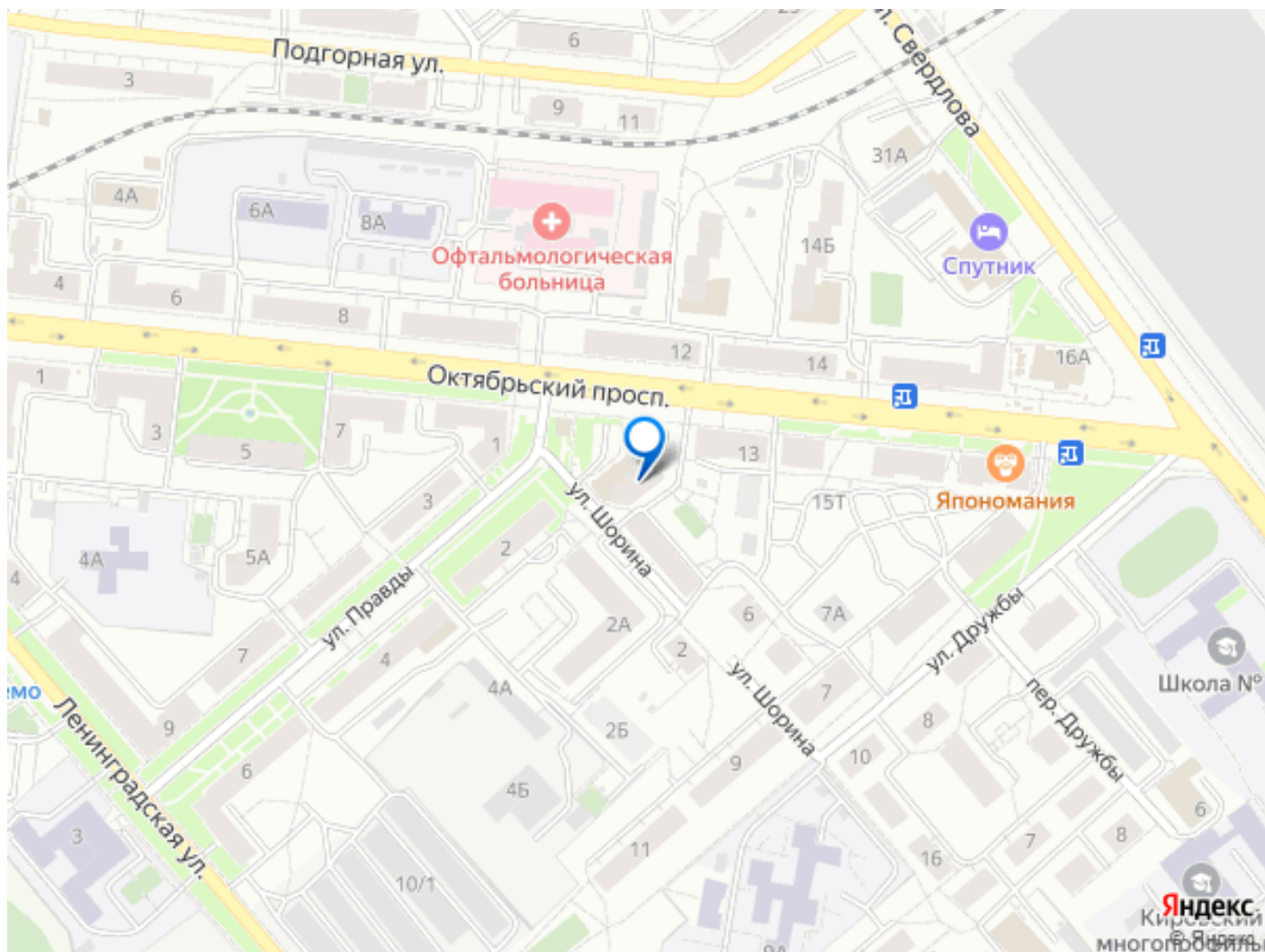
Продаем помещение свободного назначения в кирпичном доме 2005 года постройки, находящемся на красной линии. Можно использовать под любой вид деятельности. В настоящее время есть арендатор логистическая компания СДЭК с арендной платой 70 000 рублей. Хорошая доходность и окупаемость. В большом торгово-офисном помещении площадью около 60 кв.м несколько больших окон. Есть свой санузел и небольшое помещение, которое можно использовать под склад или гардероб.

для заметок



Коммунальные платежи комфортные,
сопоставимы с размером оплаты по квартире.
Рядом много парковочных мест. Это
помещение идеальный вариант для тех, кто
желает удачно вложить деньги и развивать
свой бизнес! Свяжитесь с нами, чтобы
увидеть все своими глазами и принять
окончательное решение! Арт. 119226035





Move.ru - вся недвижимость России