

Создано: 02.04.2025 в 17:37

Обновлено: 30.10.2025 в 15:43

<https://kirov.move.ru/objects/9276254898>

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги

79127208944

**Кировская область, Киров, Октябрьский
проспект, 19**

5 950 000 ₽

Кировская область, Киров, Октябрьский проспект, 19

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[проезд Октябрьский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

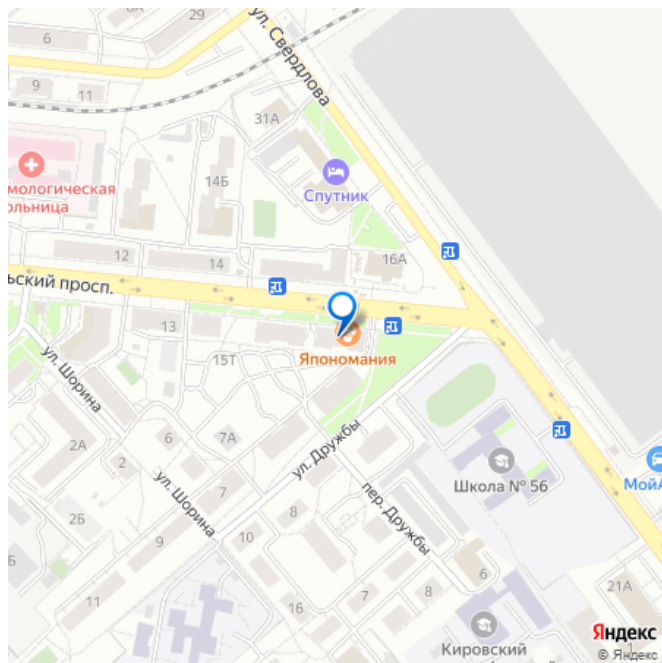
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000029:49 и общей площадью 60,7 м² РАСПОЛОЖЕНО в Октябрьском районе города Кирова. - Красная линия | 1-ый этаж - До остановки общественного транспорта 150 метров - 1 минута пешком. ПЛАНИРОВКА НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ Тамбур площадью 1,4 м² Два изолированных помещения площадью 17,2 м² и 20,2 м² Помещение для персонала площадью 6,1 м² Санузел площадью 3,6 м² Вестибюль площадью 12,2 м² Во всех помещениях

для заметок



выполнен хороший ремонт с использованием качественных отделочных материалов.

Установлены пластиковые стеклопакеты.

Санузел выложен керамической плиткой.

Установлены приборы учёта. Новые трубы и сантехника. Напольное покрытие

керамогранит. В оборудованном кабинете

предусмотрен электрический тёплый пол.

Для защиты от рентгеновского излучения

стены и потолок в оборудованном кабинете

дополнительно обшиты рентгенозащитными

панелями из металла + установлена

рентгенозащитная дверь. Во втором

кабинете установлена противопожарная

дверь. На окнах установлены жалюзи с

электроприводом. Установлена качественная

входная дверь. ПРЕИМУЩЕСТВА ПОКУПКИ:

Удобное и выгодное расположение нежилого помещения в районе с развитой

инфраструктурой обеспечит вам высокую

проходимость людей вне зависимости от

сферы деятельности. На данный момент один

кабинет полностью оборудован

стоматологической техникой: -

высоочастотный дентальный рентгеновский

аппарат Gendex Expert немецкого

производства, обладающий всеми

возможностями + два виниловых

рентгенозащитных односторонних фартука +

негатоскоп для быстрого просмотра

дентальных рентгенограмм. - визиограф

стоматологический GXS 700 также немецкого

производства. - стоматологическая установка

Smile Static со встроенным компрессором

DC-50 | Словакия. - стоматологическое кресло

Smile SK1-01 | Словакия - стерилизатор

воздушный ГП-20-Ох-«ПЗ» | Россия -

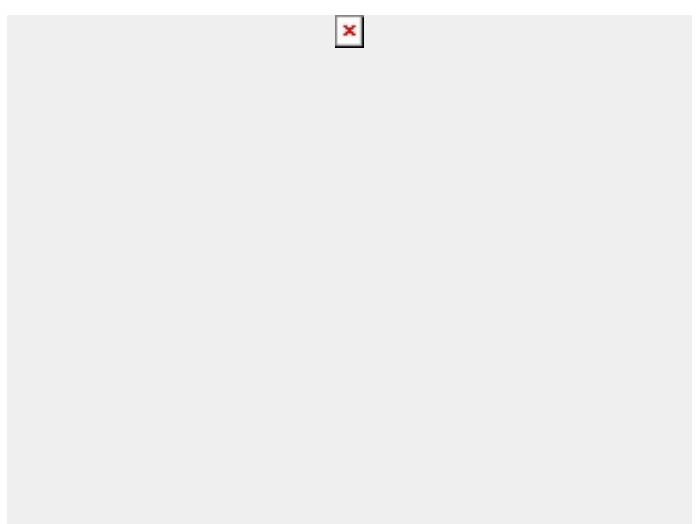
стерилизатор паровой ГКа-25 ПЗ | Россия -

настенный облучатель-рециркулятор воздуха

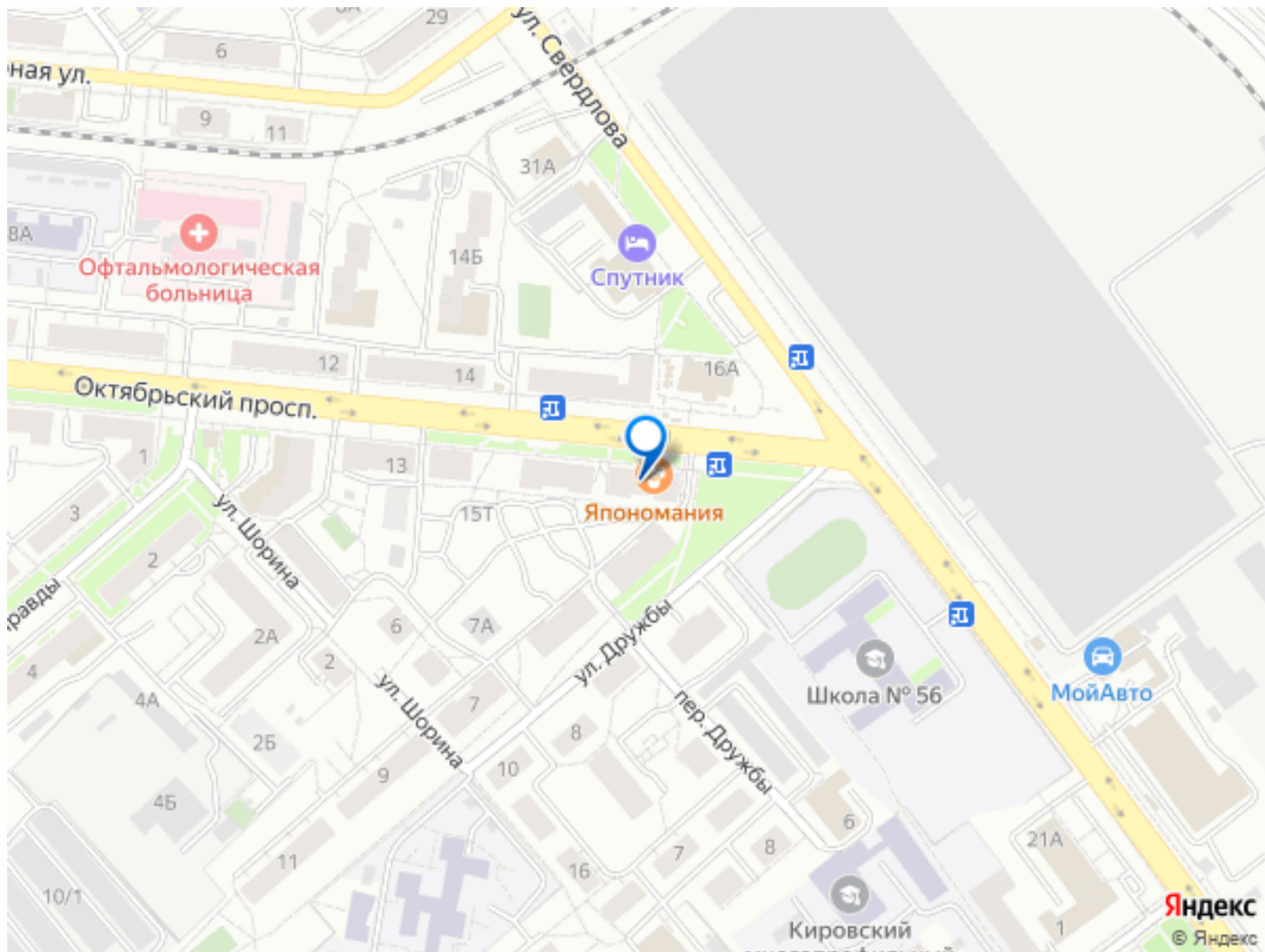
Дезар | Россия - стоматологический

мобильный аспиратор ASPI-JET | Италия -

аппарат эндодонтический Dentsply Maillefer X-Smart | Япония - лампа полимеризационная Megalux | Германия - электронный определитель верхушки корня зуба - апекслокатор АВЕКС | Россия - отделитель гипса проточный - гипсоотстойник Аверон - бак для сбора и хранения отходов - штатив медицинский для внутривенных вливаний - специализированная медицинская мебель: стул врача «Клер» + стул врача-стоматолога, медицинский стол-тумба, шкаф медицинский двухстворчатый, тумба медицинская подкатная ТМ.01, столик стоматологический, письменный стол с тумбой под ноутбук и мфу, металлический шкаф для хранения отходов, двойная нержавеющая мойка с хирургическим краном, шкаф для халатов и подвесные шкафы - водонагреватель «Haier», дистиллятор стоматологический - полный набор инструментов стоматолога: лотки, шпатель, пинцеты, зонды, зеркала и т.д. Второй свободный кабинет можно оборудовать на свое усмотрение. Заведено электричество. Центральное ото







Move.ru - вся недвижимость России