

Создано: 19.08.2025 в 12:38

Обновлено: 22.10.2025 в 13:31

<https://kirov.move.ru/objects/9284268946>

Агент Дело и Деньги, Дело и Деньги

79823909640

**Кировская область, Киров, улица Ленина,
13А**

3 189 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Ленина, 13А

Округ

[Киров, Нововятский район](#)



Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

37.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

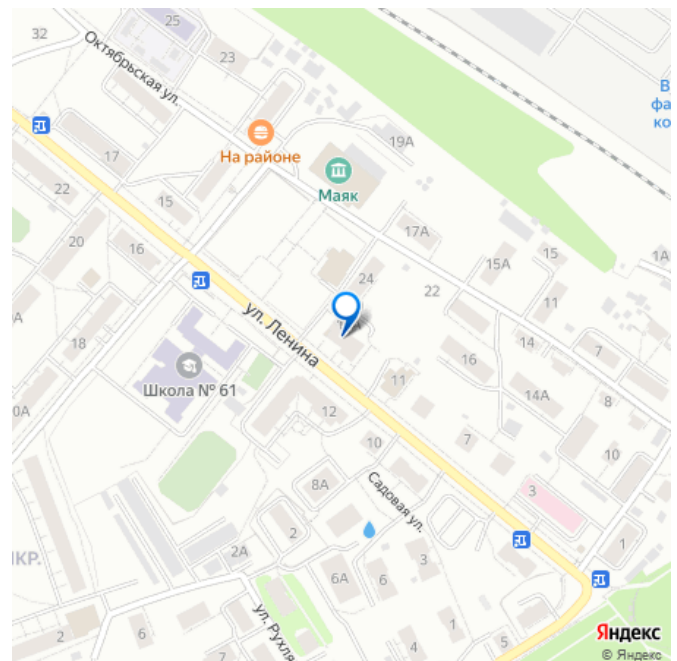
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Мечтаете о своем уютном уголке для бизнеса, где воплотятся ваши самые смелые идеи? Это ваш шанс! Представьте: за невысокую цену собственное помещение в оживленном Нововятском районе, где каждый день преобладает активный поток автомобилистов и мимо проходят ваши будущие клиенты. 38 квадратных метров идеальное пространство для старта вашего дела, будь то стильная студия красоты, складское помещение онлайн-магазина, ПВЗ, уютная кофейня или мастерская с душой

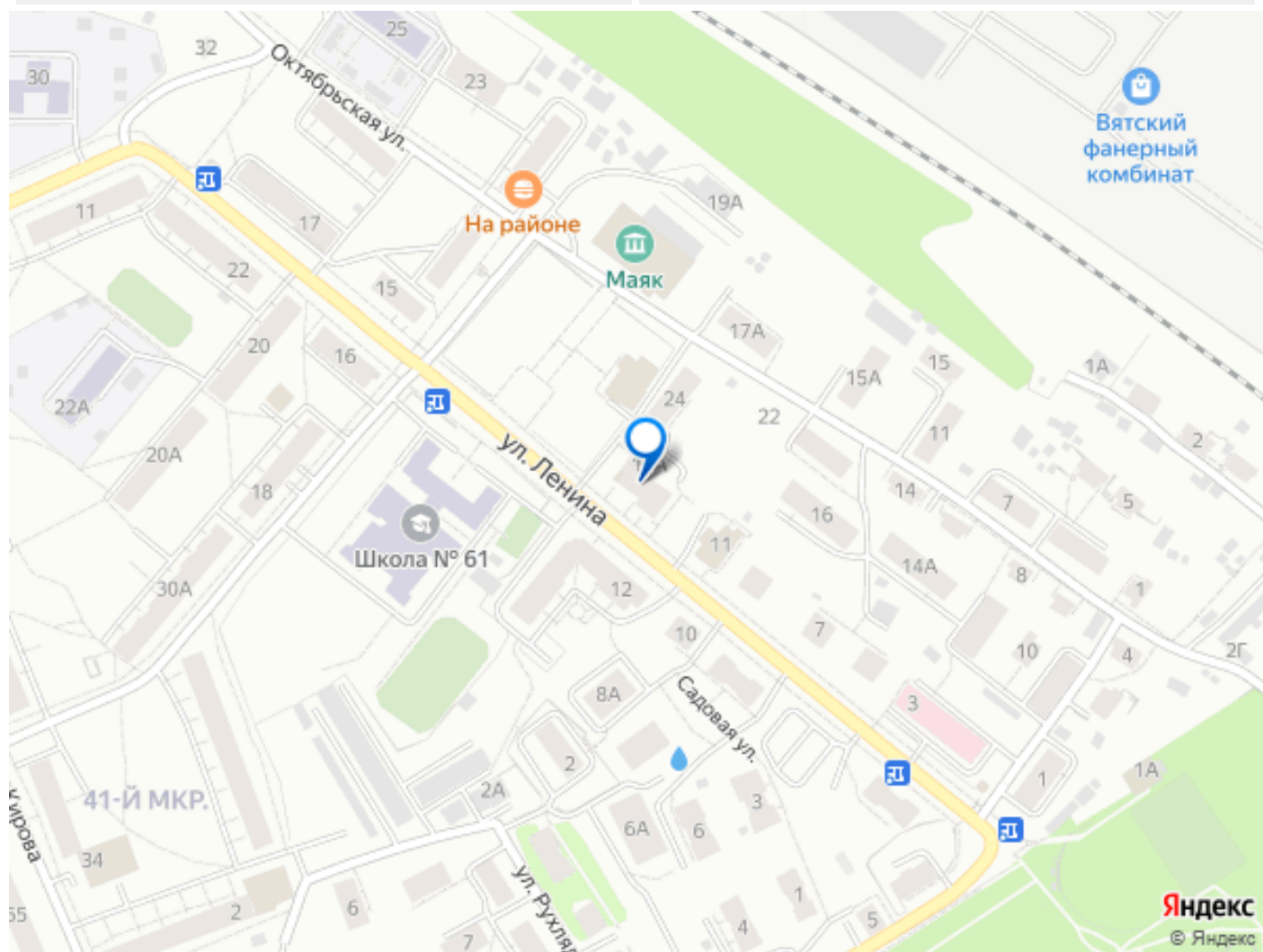
для заметок



(пекарня, кофейня формата «кофе с собой», ремонт обуви, ключей, ателье, химчистка и многое другое). Забудьте о тесных арендных комнатах и переплатах! Собственный санузел (наличие мокрой точки!), ремонт в светлых тонах это комфорт для вас и ваших посетителей. Квадратная планировка это свобода для вашего дизайна, возможность создать именно ту атмосферу, которая будет привлекать клиентов и вдохновлять на новые свершения. Это не просто покупка помещения это инвестиция в будущее вашего бизнеса. Рост проходимости после открытия тоннеля неминуемо приведет к увеличению вашей прибыли. А что это значит? Более высокая стоимость вашей недвижимости в перспективе! Больше не нужно выбирать между мечтой и реальностью! Цена всего 3 401 000, и мы поможем вам оформить ипотеку на выгодных условиях. Ваша мечта о собственном бизнесе становится ближе, чем когда-либо! Позвоните прямо сейчас, и мы вместе сделаем первый шаг к вашему успеху!» Эксклюзивное право продажи. Возможен обмен на вашу квартиру. Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в получении ипотечного кредита, сотрудничество со всеми банками нашего города. _____

Группа компаний «Дело и Деньги». С нами надежно! Нам доверяют, нас рекомендуют!





Move.ru - вся недвижимость России