

Создано: 29.04.2025 в 12:46

Обновлено: 13.10.2025 в 11:41

<https://kirov.move.ru/objects/9278230061>

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги  
**79127006289**

**Кировская область, Кирово-Чепецкий район, Кирово-Чепецк, проспект Россия, 31**

**15 000 000 ₽**

Кировская область, Кирово-Чепецкий район, Кирово-Чепецк, проспект Россия, 31

Улица

[проспект Россия](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

252.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

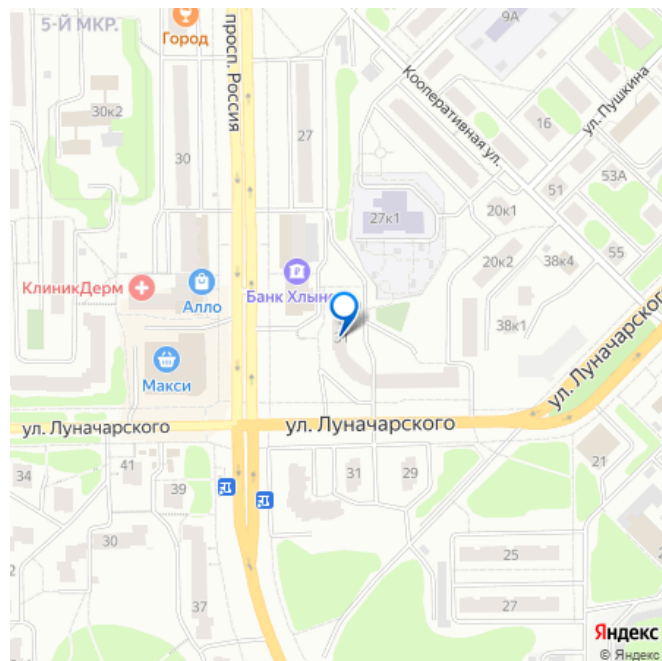
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**ПРОДАЕМ ИЛИ СДАЕМ В АРЕНДУ**

Коммерческая недвижимость два здания, объединенные в 1 здание, общей площадью 252,8 Помещение подойдет под Офис, Банк, Представительство, Спортивный Оздоровительный (Фитнес) Центр, Медицинские услуги, торговый магазин, возможна торговля вино-водочным ассортиментом (помещение изначально по документам является нежилым) Досуговый Центр, Учебный Центр, и другие услуги. ВОЗМОЖНО СДАЧА В АРЕНДУ НА

для заметок



ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК (возможно с правом выкупа) Удобное расположение, транспортная доступность, закрытая территория, высокие потолки и проемы ворот под грузовые автомобили. Доступ как со двора, так и с улицы. ОПИСАНИЕ:

Расположение: самый центр города Кирово-Чепецк Наличие парковки перед зданием и с торца здания. 2 отдельных входа: один на проспект России, другой во двор дома, удобно для эвакуации и загрузки. Красная линия центральной дороги, рядом Остановки обществ. транспорта. Высокий Транспортный и Пешеходный Трафик. Рядом Магазины, кафе, аптеки Объект может разделиться на двух арендаторов. Метражи помещений 146,6 и 106,2 кв.м., Смотрите видеообзор .

\_\_\_ТОРГ!!!\_\_\_

Группа компаний «Дело и Деньги» С нами надежно! Нам доверяют, нас рекомендуют!

