

Создано: 31.07.2025 в 14:53

Обновлено: 21.10.2025 в 17:08

<https://kirov.move.ru/objects/9283754317>

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги
79127304981

**Кировская область, Киров, улица
Дзержинского, 64**

1 700 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Дзержинского, 64

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Дзержинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

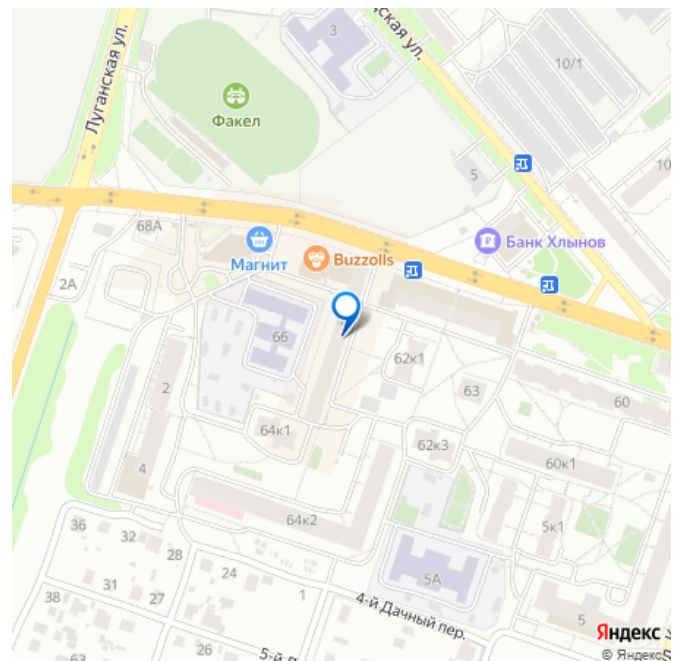
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся встроенное помещение на улице Дзержинского, 64 в городе Киров. Этот объект коммерческой недвижимости, расположенный в подвале жилого здания, представляет собой отличную возможность для реализации вашего бизнеса. Общая площадь помещения составляет 100 квадратных метров, что позволяет гибко организовать пространство под любые потребности — от офиса до склада. Помещение имеет отдельный вход с улицы, обеспечивая самостоятельный доступ и

для заметок



удобство для клиентов и сотрудников.

Наличие водоснабжения, электричества, отопления и канализации позволяет вам сразу приступить к ремонту и адаптации в соответствии с вашими требованиями.

Смешанная планировка предоставляет возможность для творческого подхода к организации рабочего пространства. Хотя помещение требует ремонта, это также открывает уникальную возможность создать именно тот интерьер, который будет соответствовать вашей концепции бизнеса.

Вы также можете воспользоваться открытой парковкой для комфорта ваших клиентов. Не упустите шанс стать владельцем этого многофункционального объекта!

Налогообложение — НДС не включен, что делает сделку еще более выгодной. НАШИ

ГАРАНТИИ И ПРИВИЛЕГИИ: Эксклюзивное

право продажи. Возможен обмен на вашу квартиру. Полное юридическое

сопровождение сделки, помощь в получении ипотечного кредита, сотрудничество со всеми банками нашего города. Работа с материнским капиталом и сертификатами.

_____ Группа компаний «Дело и Деньги». С нами надежно! Нам доверяют, нас рекомендуют!



