

**Кировская область, Слободской район,
территория сдт Березка-3 (Гнусино),
Советская улица, 93**

10 323 000 ₽

Кировская область, Слободской район, территория сдт

Березка-3 (Гнусино), Советская улица, 93

для заметок



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1201.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся имущественный комплекс общей площадью 1201,4 кв. м по адресу: г.

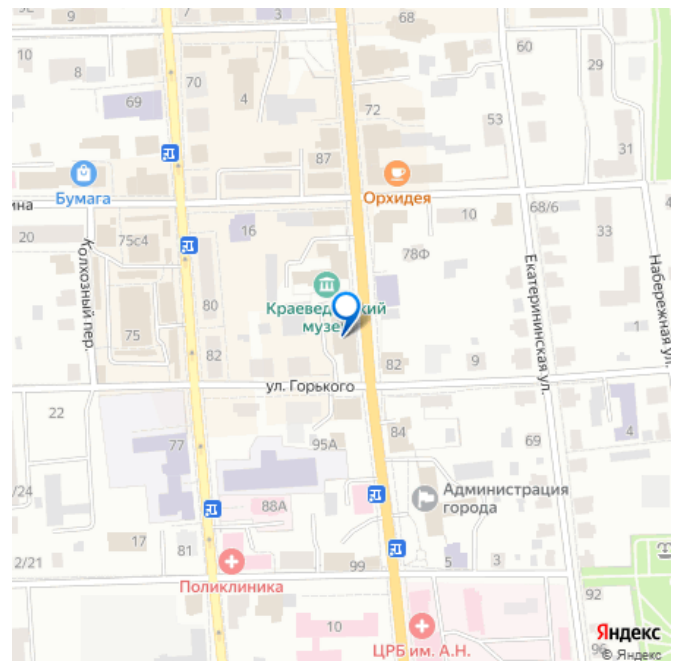
Слободской, ул. Советская, д. 93. 1.

Помещения свободного назначения площадью 985,2 кв. м. Часть помещений сдано в аренду с высокой доходностью.

Подвал 205,2 кв. м, 1 этаж 93,8 кв. м, 2 этаж 265,5 кв. м, 3 этаж 420,7 кв. м. Высота потолков 2,68-3,5 м. Год постройки 1965.

Отдельный вход в подвал и на 1 этаж, на 2 и 3 общих. 2. Здание площадью 216,2 кв. м.

Часть помещений сдано в аренду. Высота потолков 2,45 м. Год постройки 1972. 5 отдельных входов. Комплекс обеспечен электроснабжением 45 кВт, центральным

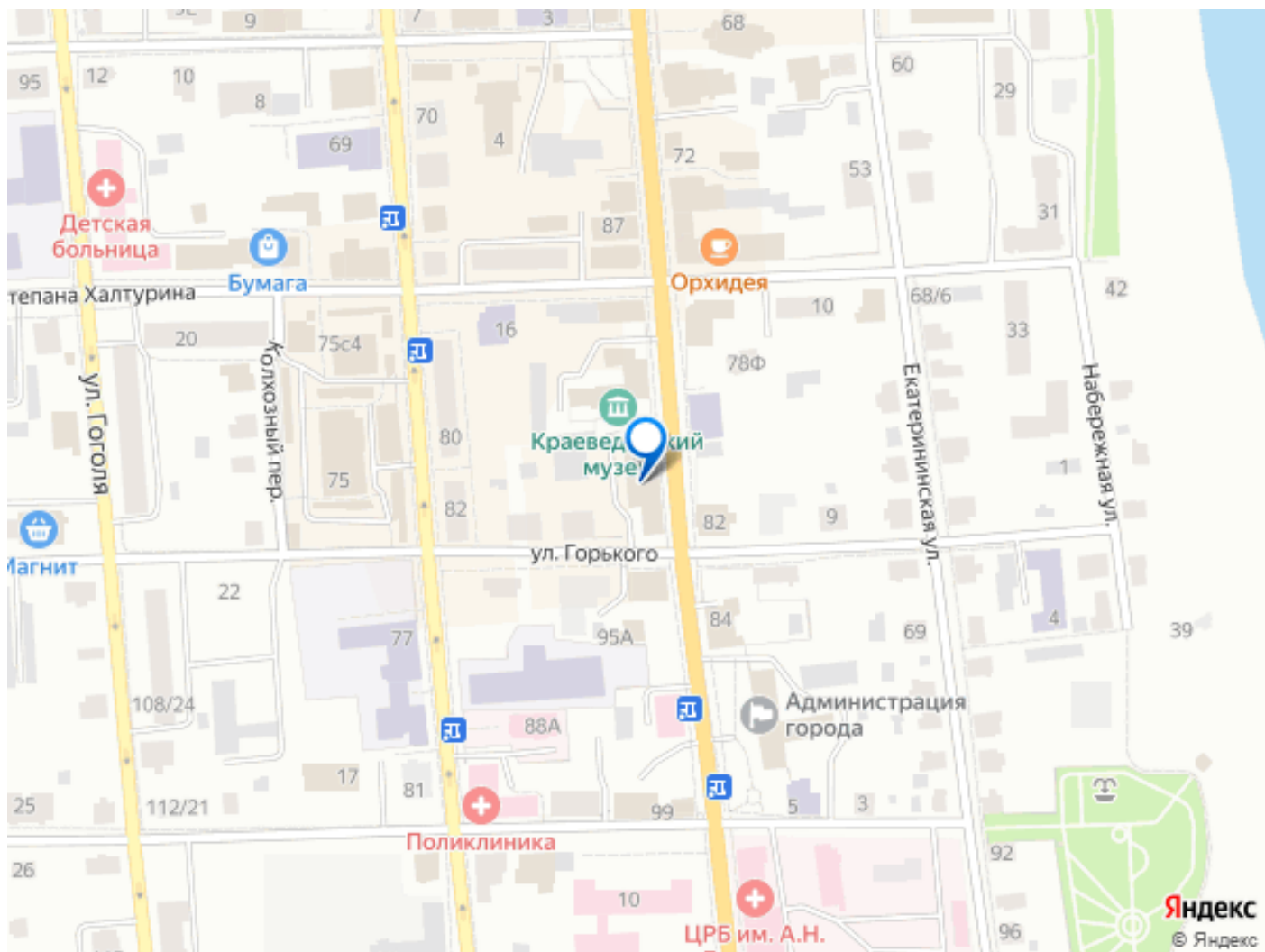


отоплением, водопроводом, канализацией.

Удачно расположен в центре города на первой линии, рядом администрация, магазины, кафе, музей, ЦРБ, остановки общественного транспорта, густонаселенный жилой массив. Помещения отлично подойдут для размещения офисов, спортивного зала, фотостудий, торговли, оказания услуг населению. Здание возможно использовать под производство, склад, размещение автотранспорта, автомойку, авторемонт, станцию технического обслуживания, автозаправку и многое другое. Земельный участок площадью 2577 кв. м на праве долгосрочной аренды. Комплекс реализуется совместно со зданием гаража 42,6 кв. м по адресу: Кировская область, Подосиновский район, пгт. Пинюг, ул. Октябрьская, д.1. Продажа от собственника юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 20%. Не является офертой. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России