

Создано: 11.09.2025 в 23:23

Обновлено: 30.09.2025 в 17:25

Агент

79828209860

**Кировская область, Слободской район,
территория сдт Березка-3 (Гнусино),
улица Екатерининская, 41**

2 380 700 ₽

Кировская область, Слободской район, территория сдт
Березка-3 (Гнусино), улица Екатерининская, 41

для заметок



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

332 м²

Детали объекта

Тип сделки

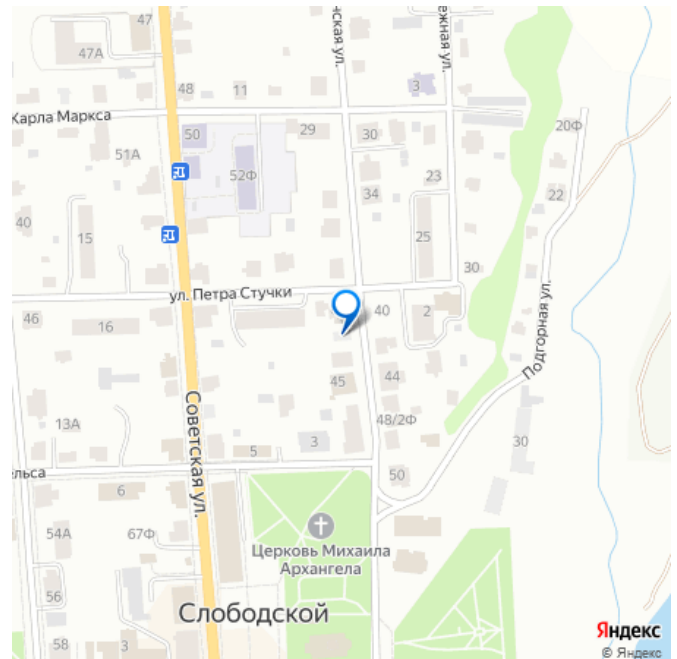
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги.
Нежилое здание и земельный участок в составе одного лота, расположенные по адресу: Кировская область, г. Слободской ул. Екатерининская, д. 41. Нежилое здание с кадастровым номером 43:44:310176:218, площадью 332 кв.м., количество этажей: 2, на здании отсутствует крыша, окна.
Земельный участок с кадастровым номером 43:44:310176:93, площадью 850 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для содержания и обслуживания нежилого здания. Вид права собственность.
Обременение: аресты; обременение в виде



наложения ареста Ленинским районным судом г. Кирова (уголовный арест);
обременение в виде ипотеки в пользу третьего лица, не являющегося взыскателем по ИП (Максимов Юрий Васильевич), остаток задолженности составляет 4 736 288 руб.
Собственник Кротов К.А. (уведомление 2216 от 29.08.2025).

