

**Кировская область, Советский район,
Советск, Октябрьская улица, 118**

8 450 000 ₽

Кировская область, Советский район, Советск, Октябрьская
улица, 118

Улица

[улица Октябрьская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1458.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

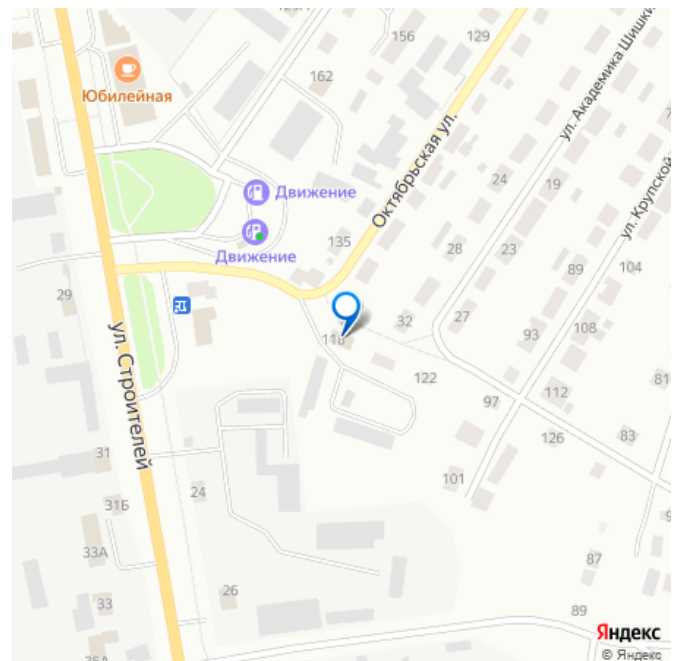
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся имущественный комплекс с арендаторами по адресу: г. Советск, ул. Октябрьская, д. 118. Общая площадь 1 458,6 кв. м: 1. Административное здание 410,9 кв. м. 2 этажа, 1 вход. Высота потолков 2,9 м. Год постройки 1971. Электроснабжение, центральный водопровод, канализация местная, отопление от местной котельной. Часть помещений сдано в аренду с высокой доходностью. 2. Здание склада 566,8 кв. м. 1 этаж, 9 входов. Высота потолков 2,8- 3,8 м. Год постройки 1975. Электроснабжение, отопление от местной котельной

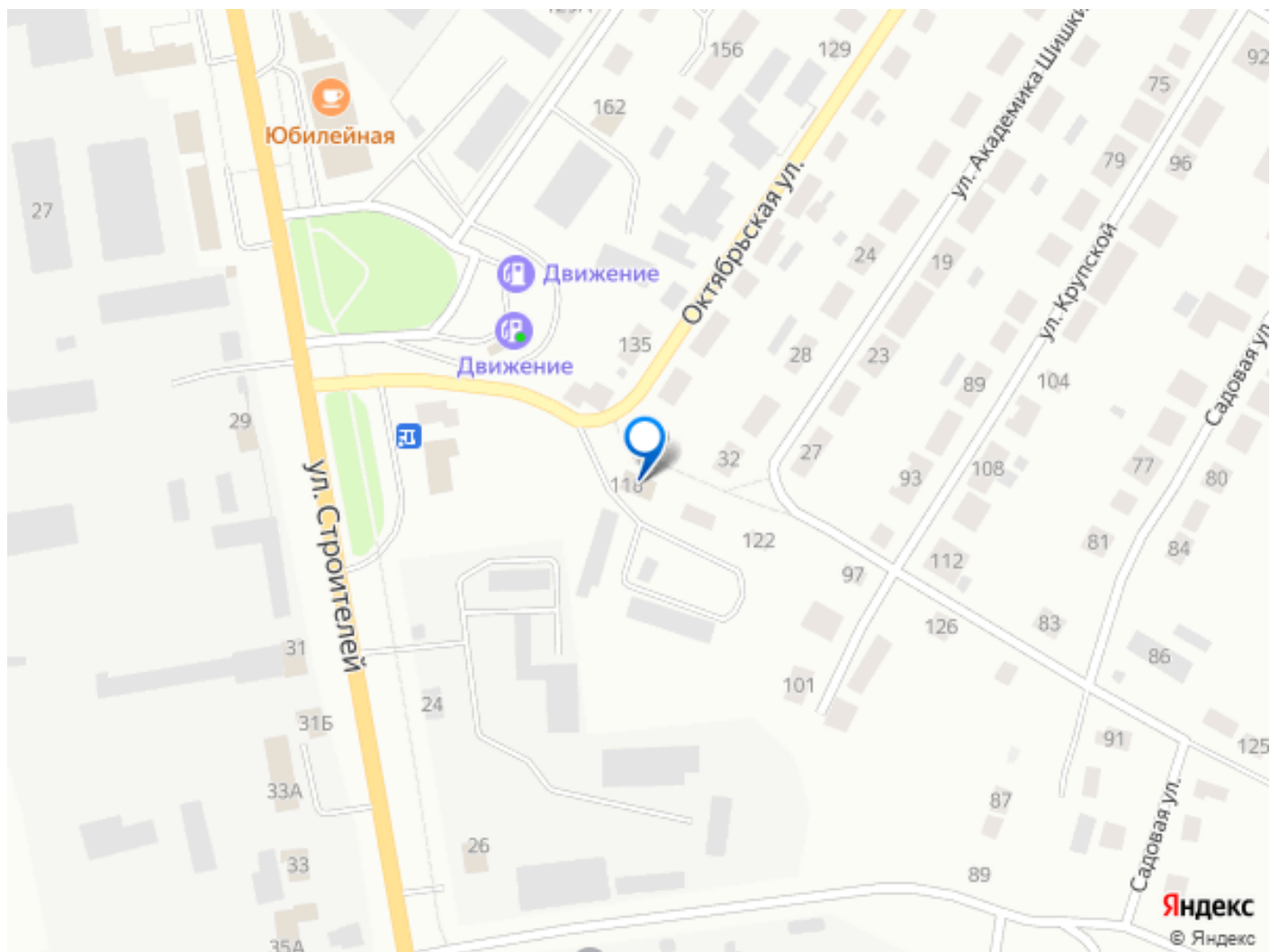
для заметок



(отключено). Часть помещений сдано в аренду с высокой доходностью. 3. Здание гаража и котельной 480,9 кв. м. 1 этаж, 8 входов. Высота потолков 3,4- 3,8 м. Год постройки 1969, 1978. Электроснабжение, центральный водопровод, отопление от местной котельной. Комплекс обеспечен электроснабжением 40 кВт, отлично расположен рядом с автостанцией, в ближайшем окружении гостиницы, кафе, ЦРБ, фабрика домашнего печенья «Сладкая Слобода», магазины, густонаселенный жилой массив. Административное здание отлично подойдет для размещения офисов, торговли, оказания услуг населению. Здания склада и гаража возможно использовать под производство, склад, размещение автотранспорта, автомойку, авторемонт, станцию технического обслуживания, автозаправку и многое другое. Земельный участок площадью 10 938 кв. м на праве долгосрочной аренды. Продажа от собственника юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС. Не является офертой. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России