

🕒 Создано: 15.01.2025 в 19:42

Обновлено: 18.01.2025 в 16:06

<https://kirov.move.ru/objects/9270028876>

Собственник

79123606094

Кировская область, Киров, улица

Преображенская, 46

6 600 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Преображенская, 46

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

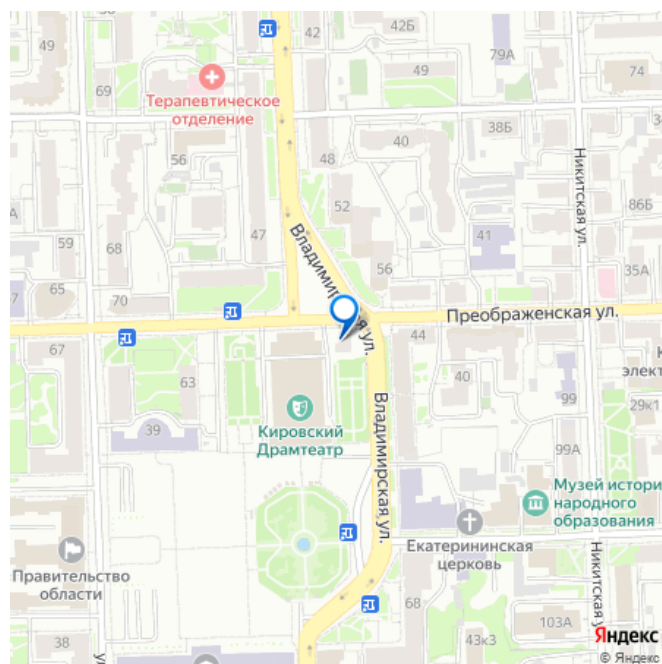
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Статус-жилая квартир с землей в собственности на Театралке!

Преображенская 46. Отличное вложение денег! Офис, квартира, гостиница и тд.

Линия краснее красной (пересечение Преображенской и К-Маркса) .Дом на Театральной площади,поэтому любой бизнес или проживание на ура. В таком месте квартира будет со временем только дорожать и всегда будет востребована. О квартире: 4 комнатная квартира на 1 этаже 2 х этажного дома 90 кв.м. 2 туалета (один демонтирован за ненадобностью,но можно поставить обратно) Квартира очень тихая из-

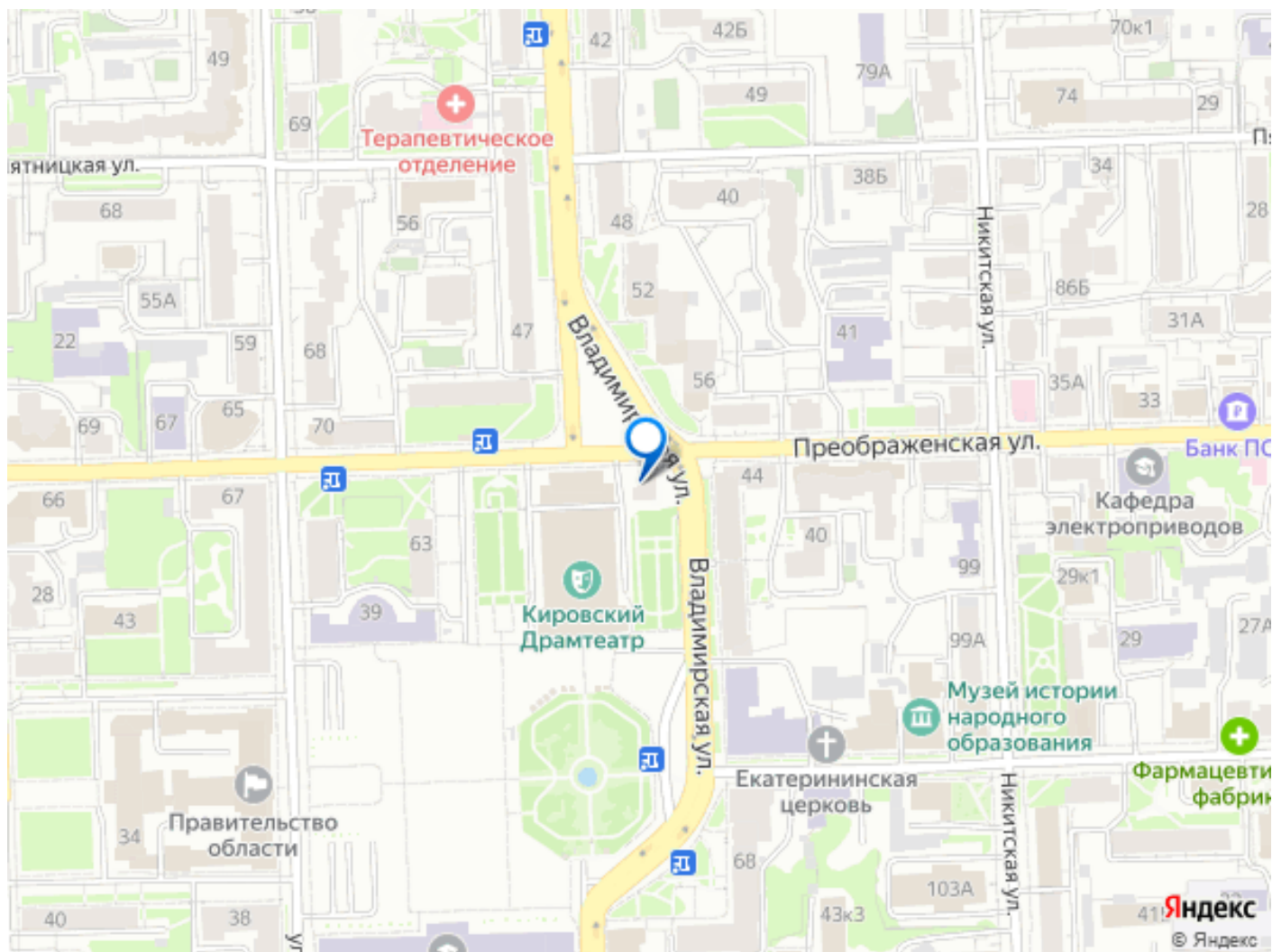


за толщины стен в 1.5 м улицу не слышно.

Земля в собственности жильцов (4 квартиры в доме) 7 соток. В квартире выполнен офисный ремонт. В помещении имеются арендаторы (30.000 т.р в месяц). Имеет личный вход с улицы (крыльцо), удобная парковка. ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА.

Ипотека не подходит. Возможна рассрочка на пол года.





Move.ru - вся недвижимость России