

Создано: 31.07.2025 в 09:10

Обновлено: 24.10.2025 в 18:16

<https://kirov.move.ru/objects/9283726957>

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги

79123707134

**Кировская область, Киров, Заводская
улица, 41**

3 500 000 ₽

Кировская область, Киров, Заводская улица, 41

Округ

[Киров, Первомайский район](#)



Улица

[улица Заводская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

93.8 м²

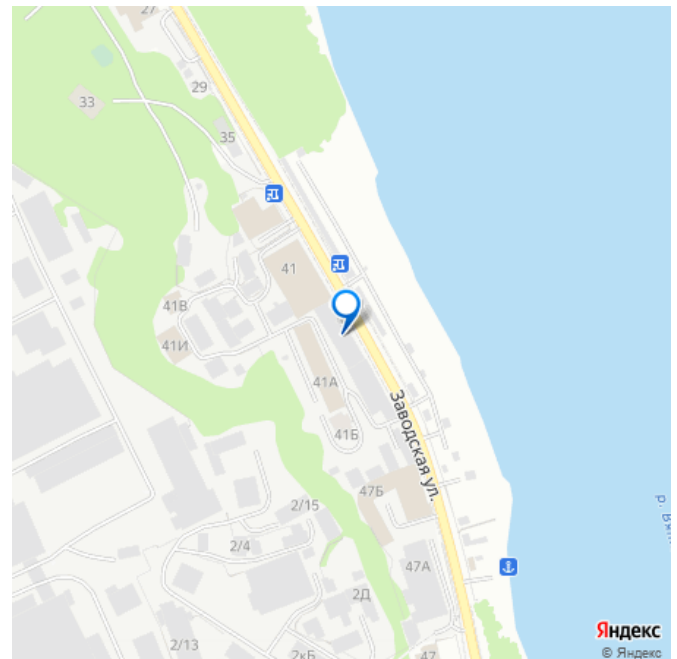
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

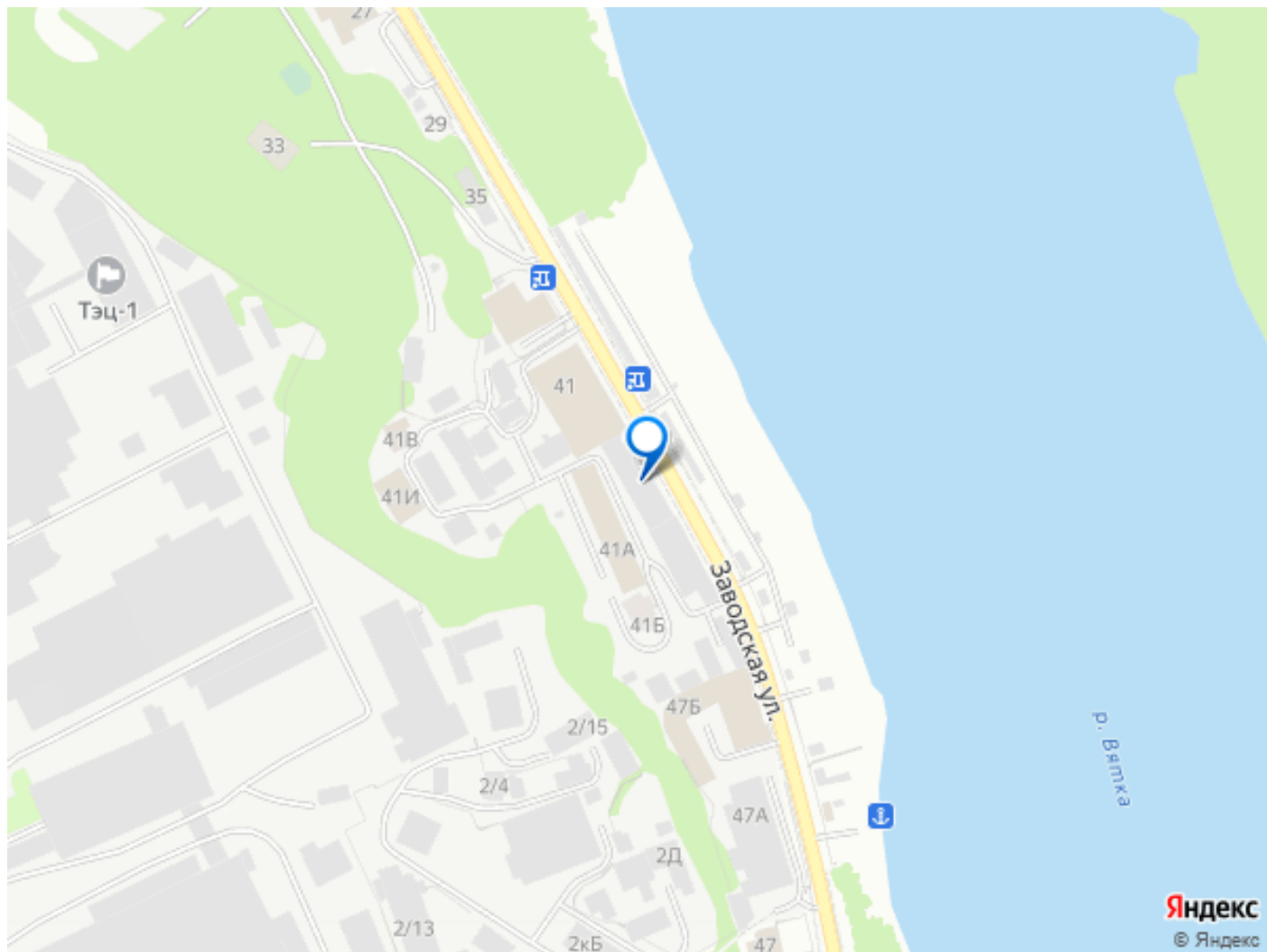
Уникальное предложение! Продажа коммерческих помещений с надежными арендаторами! Предлагаем вам обратить внимание на привлекательный вариант по адресу: Кировская область, г. Киров, Заводская ул., 41. Это встроенные помещения, цена указана за помещение общей площадью 93,8 кв.м. находится на третьем этаже нежилого здания и идеально подходит для долгосрочных инвестиционных вложений. Объект имеет статус свободного назначения, что открывает широкие

для заметок

возможности для предпринимателей и бизнесменов. На данный момент все помещения успешно сдаются в аренду, что гарантирует вам стабильный доход. Длительный срок аренды обеспечит надежное финансовое подспорье и минимизирует риски, связанные с поиском арендаторов. Прекрасное состояние объекта позволит вашему бизнесу сразу начать функционировать без дополнительных вложений. В продаже так же имеются помещения: *60 м²-2,6 млн. рублей *150 м²- 4,5 млн. рублей *150 м²- 8,5 млн. рублей *222м²- 7,5 млн. рублей Помещение оборудовано всем необходимым: электричество, водоснабжение, отопление и канализация в наличии, что обеспечит комфортные условия для работы. Также предусмотрена открытая парковка, что очень удобно как для арендаторов, так и для их клиентов. Общий вход со двора обеспечит простоту доступа и навигации для всех посетителей. Не упустите возможность стать владельцем этого выгодного актива! Объект находится в собственности и предлагается без залога. Позвоните нам уже сегодня, чтобы узнать подробности и назначить просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России