

Создано: 17.10.2025 в 15:58

Обновлено: 17.10.2025 в 15:23

<https://kirov.move.ru/objects/9285832027>

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги

**79123707134**

**Кировская область, Киров, улица  
Защитников Отечества, 120**

**8 500 000 ₽**

Кировская область, Киров, улица Защитников Отечества, 120

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



для заметок

## Готовый бизнес

Общая площадь

69.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

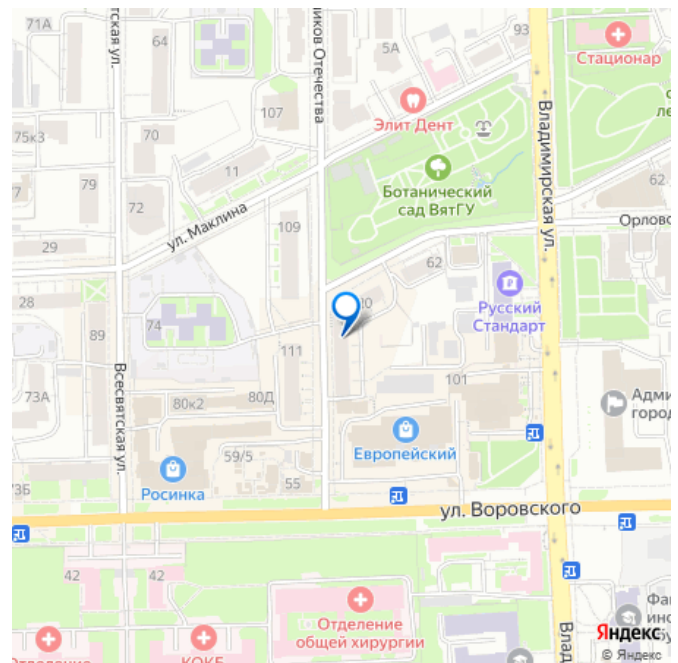
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

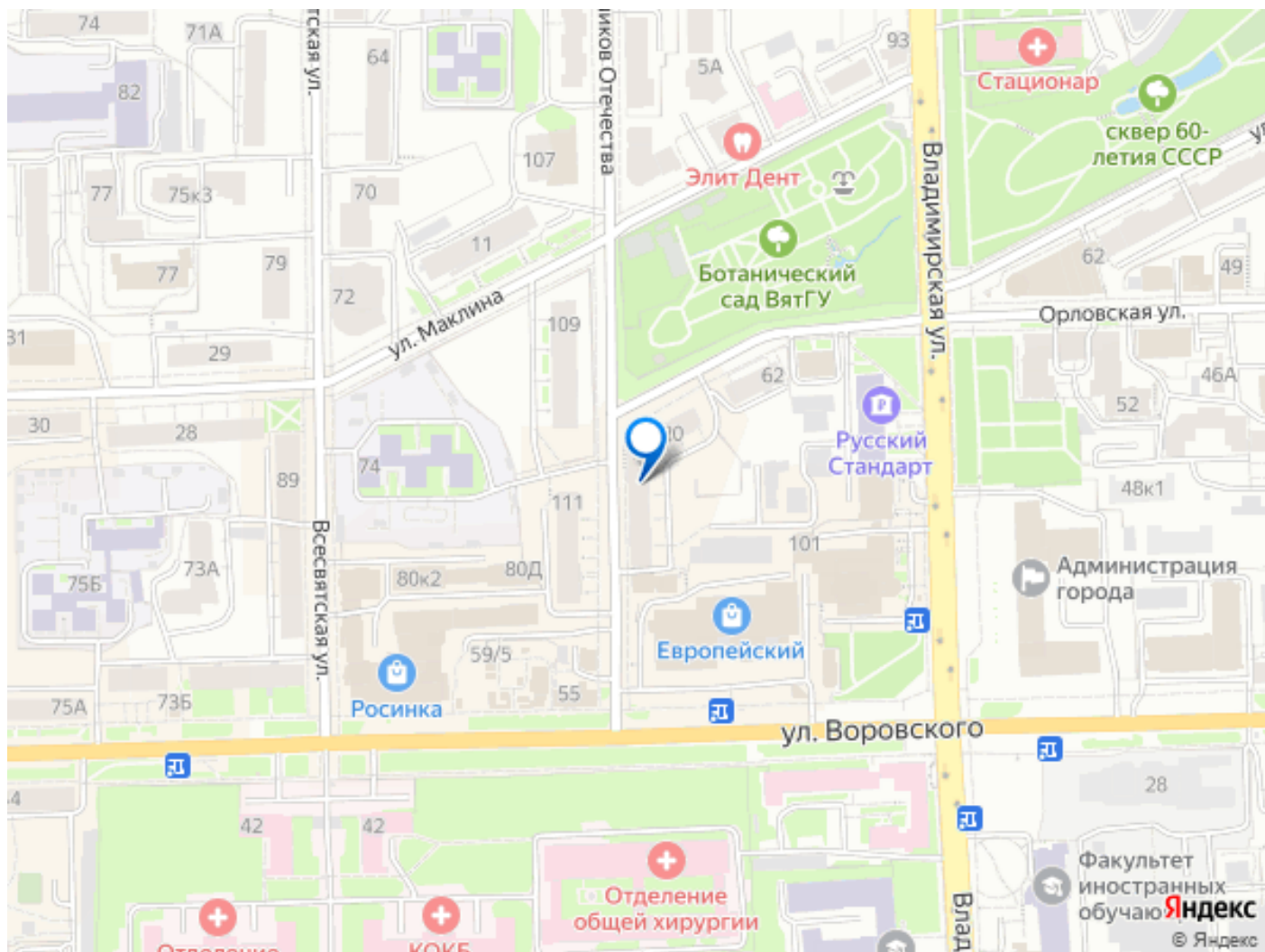
Продается коммерческое помещение на улице Защитников Отечества, 120 в г. Киров, в самом центре города! Это отличное предложение для тех, кто ищет стабильный доход от аренды в долгосрочной перспективе. В данный момент помещение с арендатором, что обеспечивает немедленный финансовый поток. Общая площадь составляет 69.6 квадратных метров, с удобной планировкой, которая позволяет легко адаптировать пространство под нужды Вашего бизнеса или бизнеса арендаторов. Высота потолков 2.8 метра, что создает ощущение простора и комфорта. Внутри



имеется четыре кабинета, что делает помещение подходящим для офисной деятельности или других коммерческих целей. Кроме того, в наличии есть мокрая точка, что добавляет функциональности. Помещение находится на первом этаже здания с входом с улицы, что обеспечивает легкий доступ для клиентов и сотрудников. Состояние помещения отличное, что позволяет вам сразу начать эксплуатацию. Здание оснащено всем необходимым: электричество, водоснабжение, отопление и канализация вы сможете сосредоточиться на развитии бизнеса, не беспокоясь о технических вопросах. Для удобства владельцев имеются открытая парковка, что очень удобно. Не упустите шанс приобрести это выгодное предложение на рынке коммерческой недвижимости в Кирове свяжитесь с нами для получения более подробной информации и организации просмотра!







Move.ru - вся недвижимость России