

Создано: 16.10.2025 в 17:51

Обновлено: 16.10.2025 в 17:53

<https://kirov.move.ru/objects/9285807029>

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги

79123707134

**Кировская область, Киров, улица
Дзержинского, 6**

4 700 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Дзержинского, 6

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Дзержинского](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

62.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

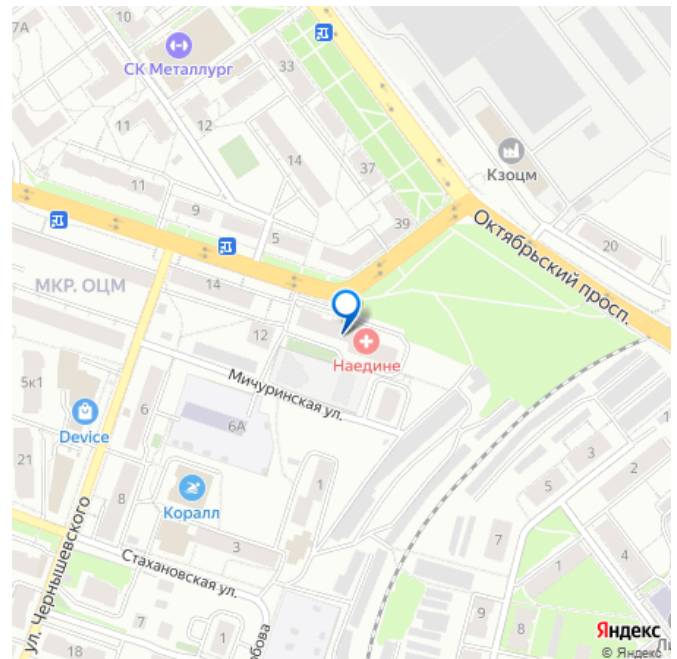
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем Вам уникальную возможность приобрести встроенное коммерческое помещение в городе Киров по адресу: ул. Дзержинского, 6, с действующими тремя Арендаторами. Это объект идеально подходит как для ведения собственного бизнеса, так и для инвестирования, так как в данный момент все площади сданы в аренду. Общая площадь помещения составляет 62,1 кв. м, что позволяет комфортно разместить как офисные кабинеты, так и торговые площади. Помещение обладает хорошим

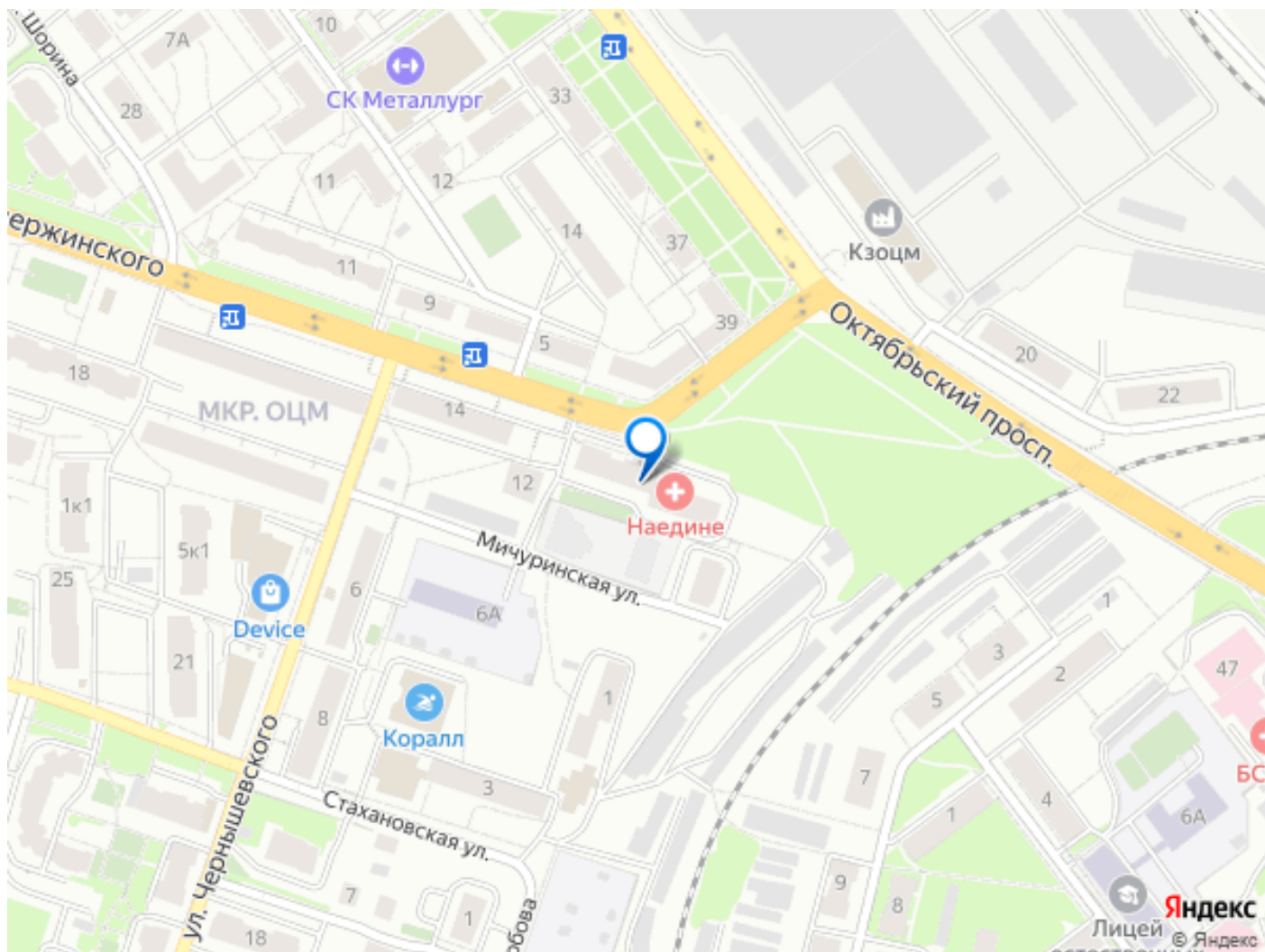
для заметок



состоянием, имеет цокольный этаж с высотой потолков 2,8 м и отдельным входом со двора. Внутри вы найдете кабинетную планировку с тремя кабинетами, что делает его идеальным для создания уютного офиса или консультационного центра. В здании предусмотрены все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение, отопление и канализация. Дополнительно, наличие трех мокрых точек значительно увеличивает функциональность помещения. Парковка находится на открытой территории, что удобно как для сотрудников, так и для клиентов. Не упустите возможность стать владельцем этого гибкого коммерческого пространства с длительными арендаторами, что обеспечит вам стабильный доход. Объект находится в собственности, что делает вашу покупку проще и комфортнее. Звоните, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России