

Создано: 29.08.2025 в 13:12

Обновлено: 20.10.2025 в 13:42

<https://kirov.move.ru/objects/9284538387>

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги

79123707134

**Кировская область, Киров, улица
Свободы, 92/3**

7 850 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Свободы, 92/3

Округ

[Киров, Первомайский район](#)



Улица

[улица Свободы](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

113.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

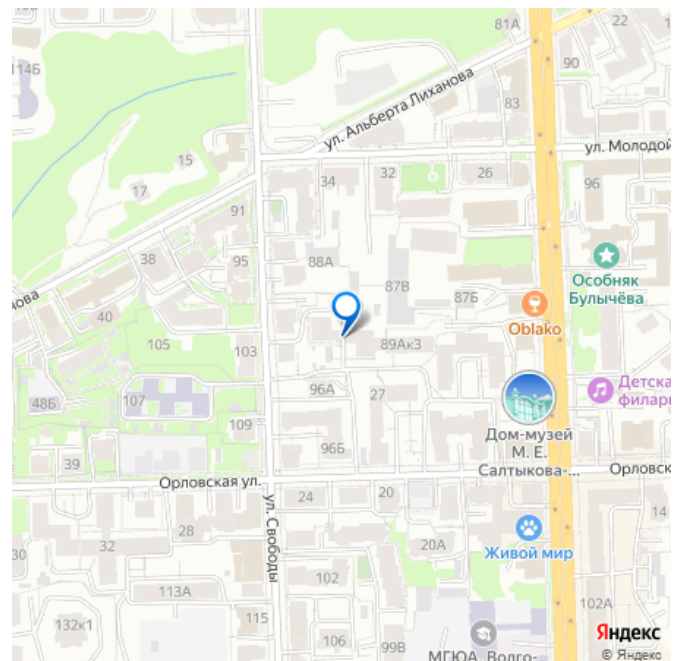
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается уникальное коммерческое помещение, расположенное по адресу: Кировская область, Киров г., ул. Свободы, 92/3. Это просторное встроенное помещение общей площадью 113,5 кв. м. предлагает невероятные возможности для бизнеса благодаря свободному назначению и планировке на 5 отдельных кабинетов. Помещение находится на цокольном этаже жилого здания и имеет отдельный вход с улицы, что обеспечивает легкий доступ для клиентов и партнеров. Высота потолков

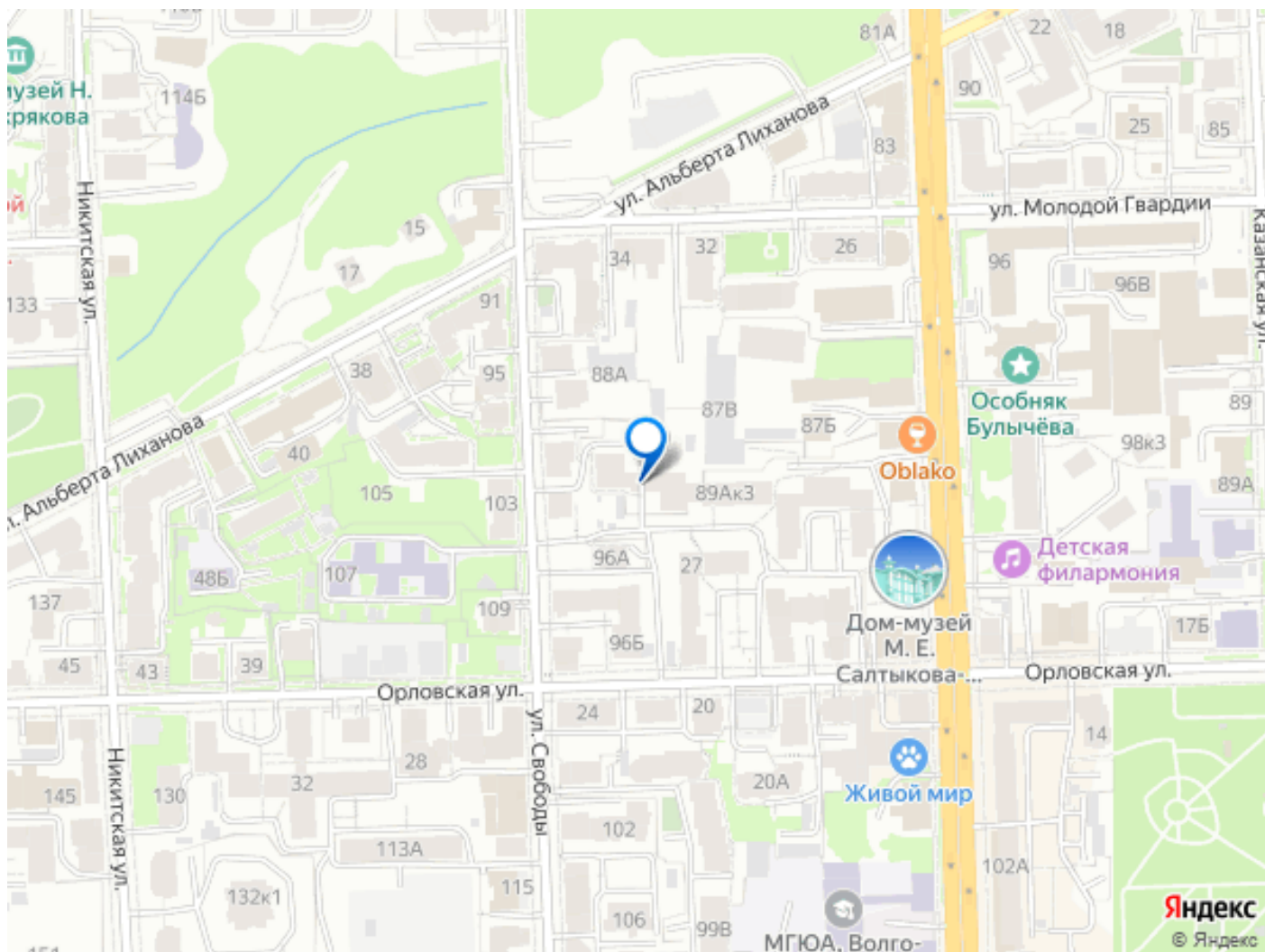
для заметок



составляет 2.6 м, создавая комфортные условия для работы. Также в наличии четыре мокрые точки, что позволяет обеспечить удобство для сотрудников и клиентов. Преимущества этой недвижимости не ограничиваются лишь площадью и планировкой. Вы получаете уже действующего арендатора с длительным договором, что значит стабильный денежный поток и отсутствие необходимости в дополнительных вложениях на этапе запуска бизнеса. Состояние помещения отличное, что позволяет начать использовать его немедленно, не тратя время на ремонт и подготовку. Технические характеристики помещения также впечатляют: наличие электричества, водоснабжения, отопления и канализации всё это создает комфортные условия для любого бизнеса. Для удобства ваших клиентов предусмотрена открытая парковка, которая обеспечит достаточное количество мест для автомобилей. Не упустите возможность стать владельцем этого прибыльного объекта коммерческой недвижимости с эксклюзивными условиями. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра!







Move.ru - вся недвижимость России