

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги
79127006289

🕒 Создано: 23.06.2025 в 16:06
Обновлено: 21.10.2025 в 12:11

**Кировская область, Киров, улица Лепсе,
54**

7 300 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Лепсе, 54

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Лепсе](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

79.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

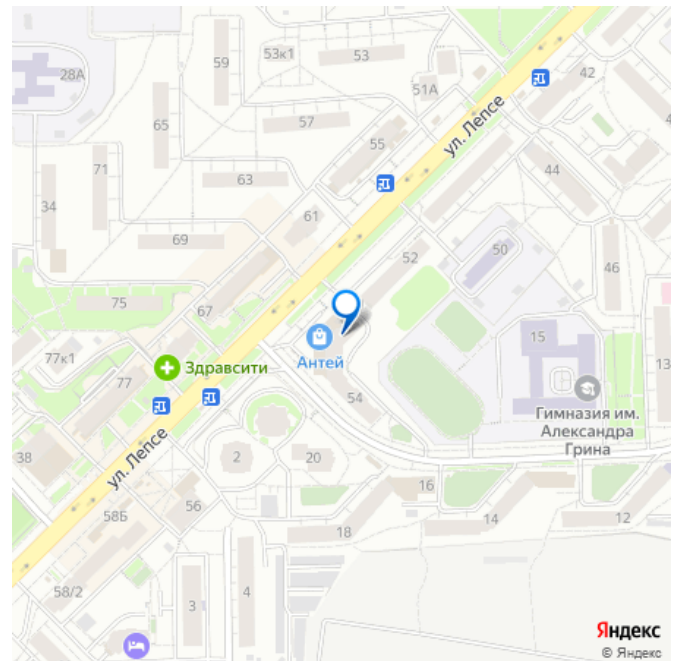
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Рассмотрим ОБМЕН НА ВАШУ КВАРТИРУ!!!

Окажем помощь в одобрении ипотеки.

Продаётся светлая и просторная 4к квартира у Парка Победы! Квартира тёплая, распашонка. Окна смотрят на две стороны света: восток и запад. В доме на 1 этаже есть колясочная. ПРЕИМУЩЕСТВА квартиры: Есть своя кладовка между этажами. ДВЕ лоджии, обе утеплены, проведено освещение, окна-двойной пластиковый стеклопакет. Есть просторная гардеробная с двумя входами из разных комнат. Над квартирой полноценный техэтаж. Это означает, что над головой у вас никто топать и шуметь не будет. Два парковочных места. Во дворе дома детский садик 28 и Гимназия им. Александра Грина. БОНУС покупателю: оставим практически всю мебель. ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ

ПРЕДУСМАТРИВАЕТ Кухню площадью 7.7 м?

Четыре изолированные жилые комнаты площадью 16.1 м?, 10.7 м?, 9.6 м? и 8.1м?.

ванная комната - 2.6 м?. туалет - 1.2 м?.

Гардеробная площадью - 4.7 м? Коридор - 13.7 м? Две лоджии - 7 м? и 3 м?

Инфраструктура: - Детские садики 28, 170, 152, 148, 58, Монтессори Family - Гимназия им. Александра Грина, Гимназия 46, Школа 54, 2, 42, частная школа Протайм. -

Спортивные комплексы Дворец единоборств и Салют. - Парк Победы, Ломоносовский

бульвар - Автобусная остановка в разные направления города. - В шаговой доступности находится детская поликлиника, множество аптек, салонов красоты и многое другое. В собственности более 5 лет. ВСЯ сумма в договоре! Собственники взрослые, детских долей нет. Просмотр по договоренности в удобное время. Эксклюзивное право продажи. Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в получении ипотечного кредита, сотрудничество со всеми банками нашего города. Работа с материнским капиталом и сертификатами.

_____ Группа компаний «Дело и Деньги». С нами надежно! Нам доверяют, нас рекомендуют!



