

🕒 Создано: 30.04.2025 в 16:25

Обновлено: 24.10.2025 в 17:08

<https://kirov.move.ru/objects/9278429839>

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги

79823815268

**Кировская область, Киров, улица Лепсе,
54**

6 900 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Лепсе, 54

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Лепсе](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

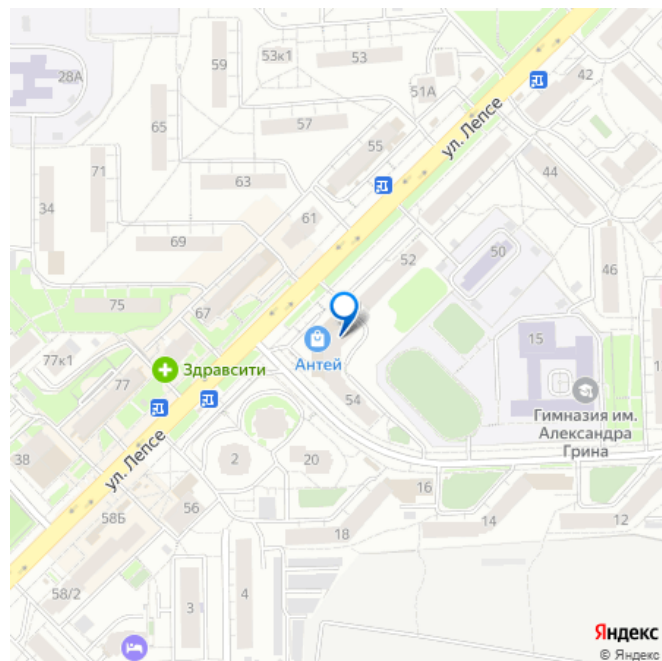
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

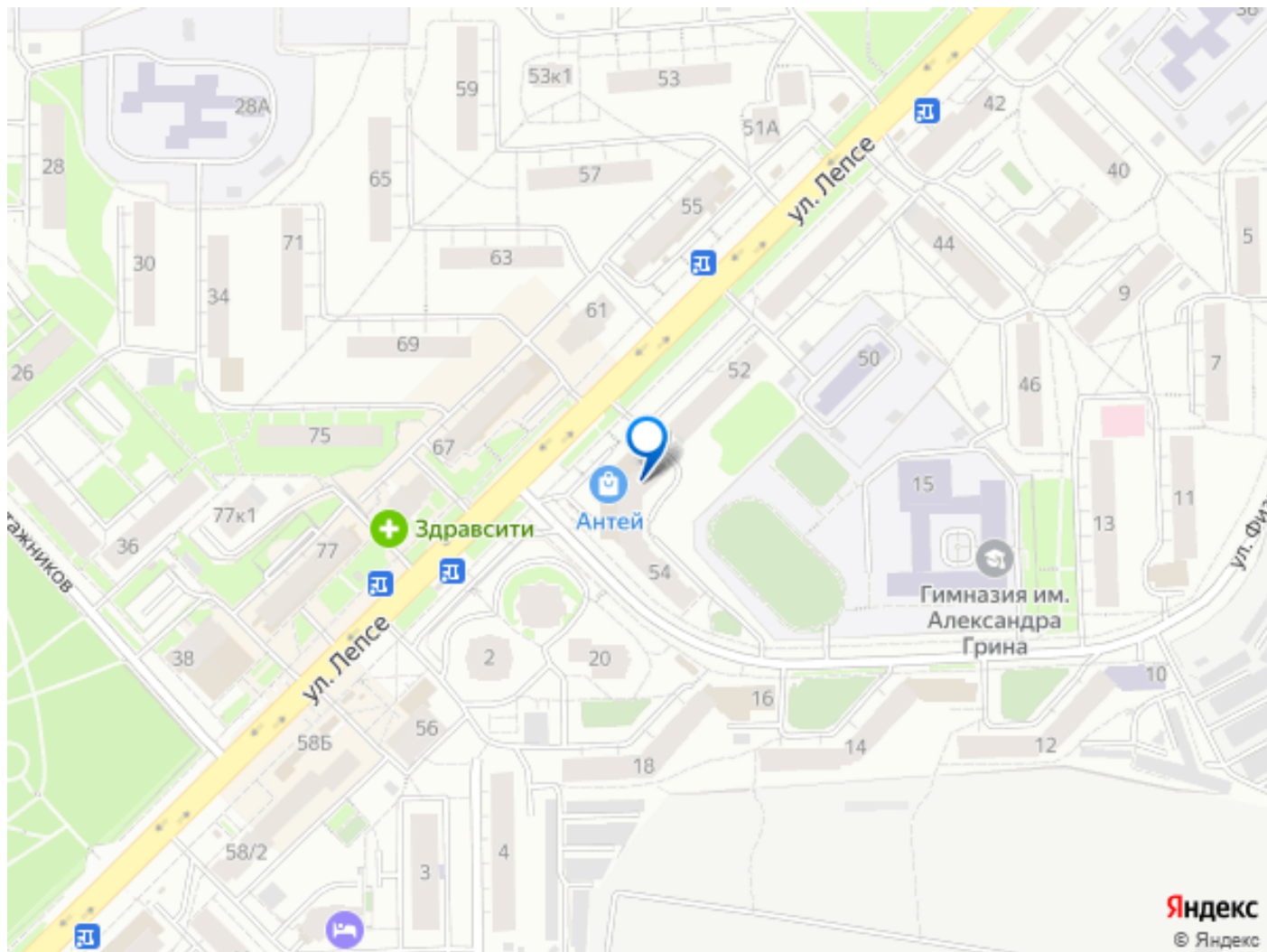
Возможен обмен на вашу квартиру. Ипотека от 12.99%. Продается светлая и просторная 4-комнатная квартира у Парка Победы! Эта квартира — настоящая находка для семьи! Светлая и уютная, она расположена в районе с развитой инфраструктурой. Квартира — распашонка с окнами на две стороны света: северо-восток и юго-запад, что обеспечивает отличное естественное освещение и приятный микроклимат. Преимущества квартиры: В непосредственной близости находятся детский садик 28 и гимназия им. Александра Грина — идеальное место для ваших детей. Управляющая компания «ПАРИТЕТ», что гарантирует надежное и качественное обслуживание дома. В квартире остается большая часть мебели и техники. Две лоджии для идеального отдыха и наслаждения видами. Две гардеробные с отдельными входами, которые добавят удобства в вашем быту и создадут места хранения. Планировка квартиры: • Кухня — 8,1 м?, где будет удобно готовить и собираться всей семьей. • Четыре изолированные жилые комнаты — 15,1 м?, 10,1 м?, 9,6 м? и 8,2 м?, обеспечивающие каждому члену семьи личное пространство. • Ванная комната — 2,6 м?, туалет — 1,2 м?. •

Коридор и два гардероба для хранения ваших вещей. • Две лоджии площадью 7 м² и 3 м², которые дополняют комфорт вашего нового жилья. Данная квартира находится в районе с развитой социальной и культурной инфраструктурой: • Детские сады: 28, 170, 152, 148, 58, а также частный Монтессори Family. • Школы: средние общеобразовательные школы 2, 54. • Гимназии: им. Александра Грина, 46. • Спортивные комплексы: Дворец единоборств. • Парки и бульвары: Парк Победы, Ломоносовский бульвар. • Автобусные остановки в шаговой доступности (200 м). Транспортная развязка во все концы города. • Множество аптек, салонов красоты и другие необходимые магазины. Квартира в собственности более 5 лет, собственники взрослые, детских долей нет. Просмотр осуществляется по предварительной договоренности в удобное для вас время. Эксклюзивное право продажи. Возможен обмен на вашу квартиру. Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в получении ипотечного кредита, сотрудничество со всеми банками нашего города. Работа с материнским капиталом и сертификатами.

_____ Группа компаний «Дело и Деньги». С нами надежно! Нам доверяют, нас рекомендуют!







Move.ru - вся недвижимость России