

 Создано: 24.10.2025 в 01:01
Обновлено: 26.10.2025 в 02:57

Ольга Шихалева, PRO
79123610029

**Кировская область, Киров, улица
Морозовская, 34**

4 900 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Морозовская, 34

Округ

[Киров, Первомайский район](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

46.1 м²

Площадь кухни

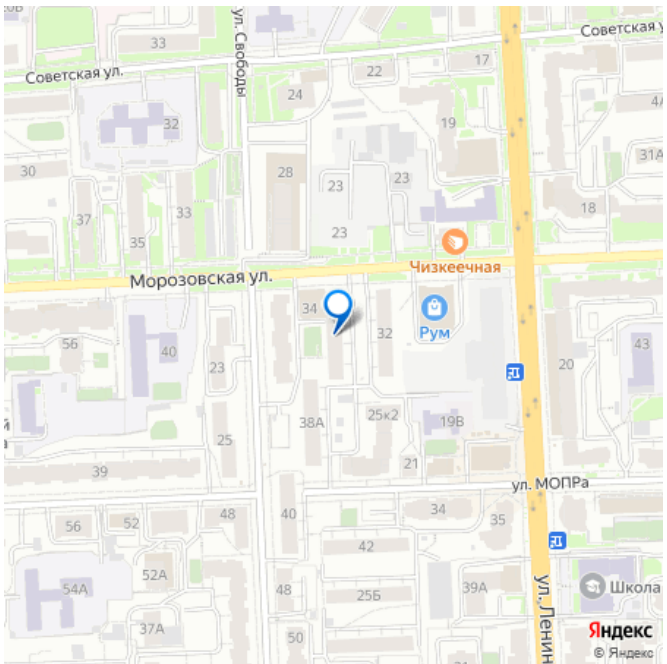
5.4 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Мечтаете о жизни в сердце города, тогда это предложение для Вас! Продаю 4-комнатную квартиру для большой семьи в историческом центре, на ул Морозовской 34 (бывшая Розы Люксембург). Всего 300 метров отделяют вас от обновленной Набережной,

Александровского парка - идеального места для прогулок и отдыха. О доме: Дом кирпичный 1972 года постройки, располагается во второй линии от ул Ленина (здесь тихо и спокойно)! Квартира располагается на пятом этаже пятиэтажного дома На этаже всего 3 квартиры О КВАРТИРЕ:

* Общая площадь 62.1 м² оптимальное пространство для комфортной жизни. *

Функциональная планировка * Просторная гостиная 17.2 м² идеальное место, где можно собраться всей семьёй * Три уютные спальни ваш личный оазис спокойствия и отдыха или отдельные комнаты для детишек. *

Гардеробная * Балкон с видом на дом бизнес-класса Булычёв. * Раздельный санузел *

Кухня, небольшой коридор, не съедающий жилое пространство. Квартира уютная, чистенькая, но требует косметического ремонта. ИНФРАСТРУКТУРА И ОКРУЖЕНИЕ:

Все, что нужно для комфортной городской жизни, находится у вас под рукой: *

Отличная транспортная доступность:

Остановки общественного транспорта

(автобусы, троллейбусы) в двух шагах, позволяющие быстро добраться в любую точку города. * Развитая торговая сеть: Широкий выбор продуктовых магазинов, торговых центров. * Социальные объекты: Аптеки, поликлиники. * Образование: Для семей с детьми детские сады, КЭПЛ, школы и высшие учебные заведения в шаговой доступности. 2 взрослых собственника, документы к сделке готовы. Звоните в любое время, с удовольствием покажу Вам эту квартиру и отвечу на все вопросы. Не упустите возможность жить в месте, где история города встречается с современным комфортом и природной красотой! Арт. 123167191



