

🕒 Создано: 18.07.2025 в 18:54

Обновлено: 11.09.2025 в 10:10

**Ольга Опарина, Регистрационное
бюро**

79123602678

**Кировская область, Киров, улица
Сурикова, 11а**

4 940 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Сурикова, 11а

Округ

[Киров, Ленинский район](#)

Улица

[улица Сурикова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

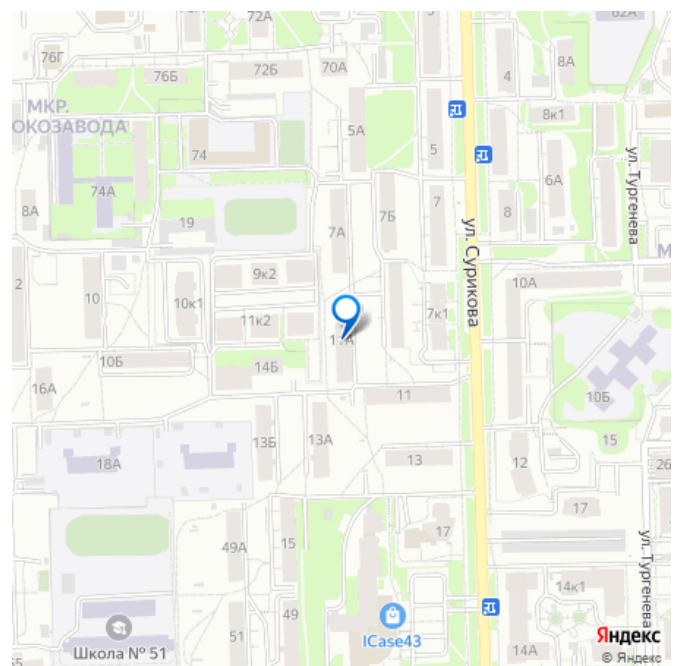
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт

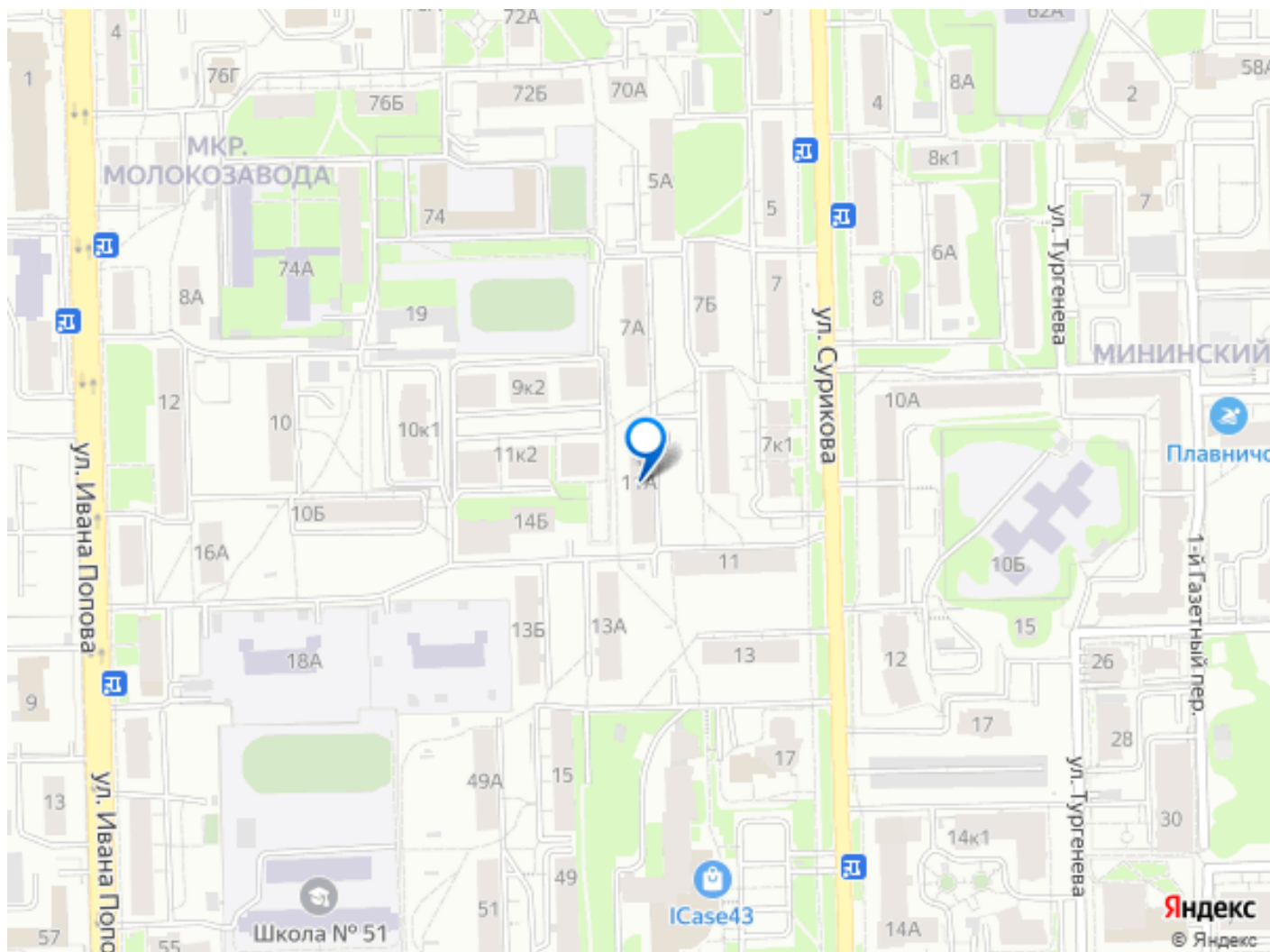
Описание

Отличная квартира для людей которые ценять комфортное проживание с развитой инфраструктурой. Квартира подойдет для хорошей, дружной семьи. О ДОМЕ и КВАРТИРЕ: Продаю 4х комнатную квартиру в кирпичном доме 1969 года постройки. Окна квартиры выходят на юго-западную сторону. Из окна открывается красивый вид на зеленый двор. У дома проведен кап.ремонт, отремонтирован фасад дома, крыша, сделаны сливы. В этом году сделают кап.ремонт подъезда. В подъезде уже заменили окна. Для автовладельцев всегда найдёте я парковочное место, что является несомненным преимуществом для городских условий. ПЛАНИРОВКА: Отличная планировка квартиры: 3 изолированные комнаты, (2 детские 8 и 8,5 кв.м и спальня 11 кв.м (с выходом на балкон) при желании можно организовать рабочий кабинет), не большая кухня для хозяйки 6 кв.м и гостиная 18 кв.м для просмотра вечерних сериалов семьей. В гостиной при желании можно организовать гардеробную. Или в коридоре поставить большой вместительный шкаф. Сан.узел раздельный. О РЕМОНТЕ: В квартире частично выполнен ремонт, сделаны полы, поставлены пластиковые окна. Сделаны натяжные

потолки с люстрами и светильниками. Вам нужно сделать для себя сан.узлы и поклеить свежие обои. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Дом расположен в квадрате улиц: Воровского, Ивана Попова, Калинина, Чапаева. Расположение дома предусматривает близость к объектам социальной инфраструктуры: рядом находятся детский сад 102, 147 188, 129, школы 51,50, торговый центр ЦУМ в шаговой доступности, рядом Дворец творчества Мемориал, Море Парк, бизнес центр «Интурист». Для повседневных покупок удобно расположенные магазины «Пятёрочка» и супермаркет, а также кафе и рестораны «Трактир Колесо», «Кафе Агата», поликлиника 8, ВятГу, Вятский ГАТУ, Сельхозакадемия, Медакадемия. ДОКУМЕНТЫ: Квартира без долгов и обременений, проверено юристом. Подойдет под любой вид сделки (ипотека, мат.капитал, любые выплаты, военная ипотека, сертификат). ЗВОНИТЕ: Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, уют и удобства городской жизни. Показ в любое для вас удобное время по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России