

🕒 Создано: 29.09.2025 в 12:42

Обновлено: 20.10.2025 в 12:58

Олеся Ляпунова, PRO

79186510225

**Кировская область, Киров, улица
Чапаева, 13**

30 000 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Чапаева, 13

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Чапаева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

141 м²

Площадь кухни

19.5 м²

Общая площадь

184.3 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

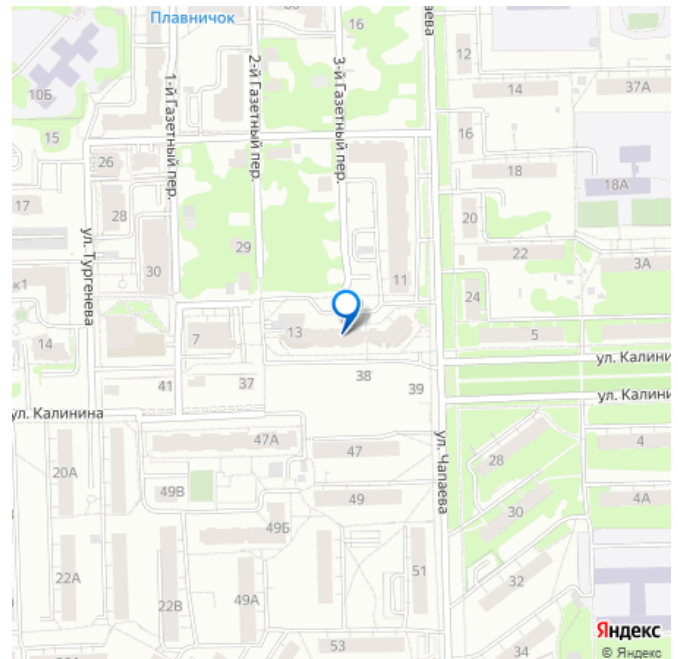
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

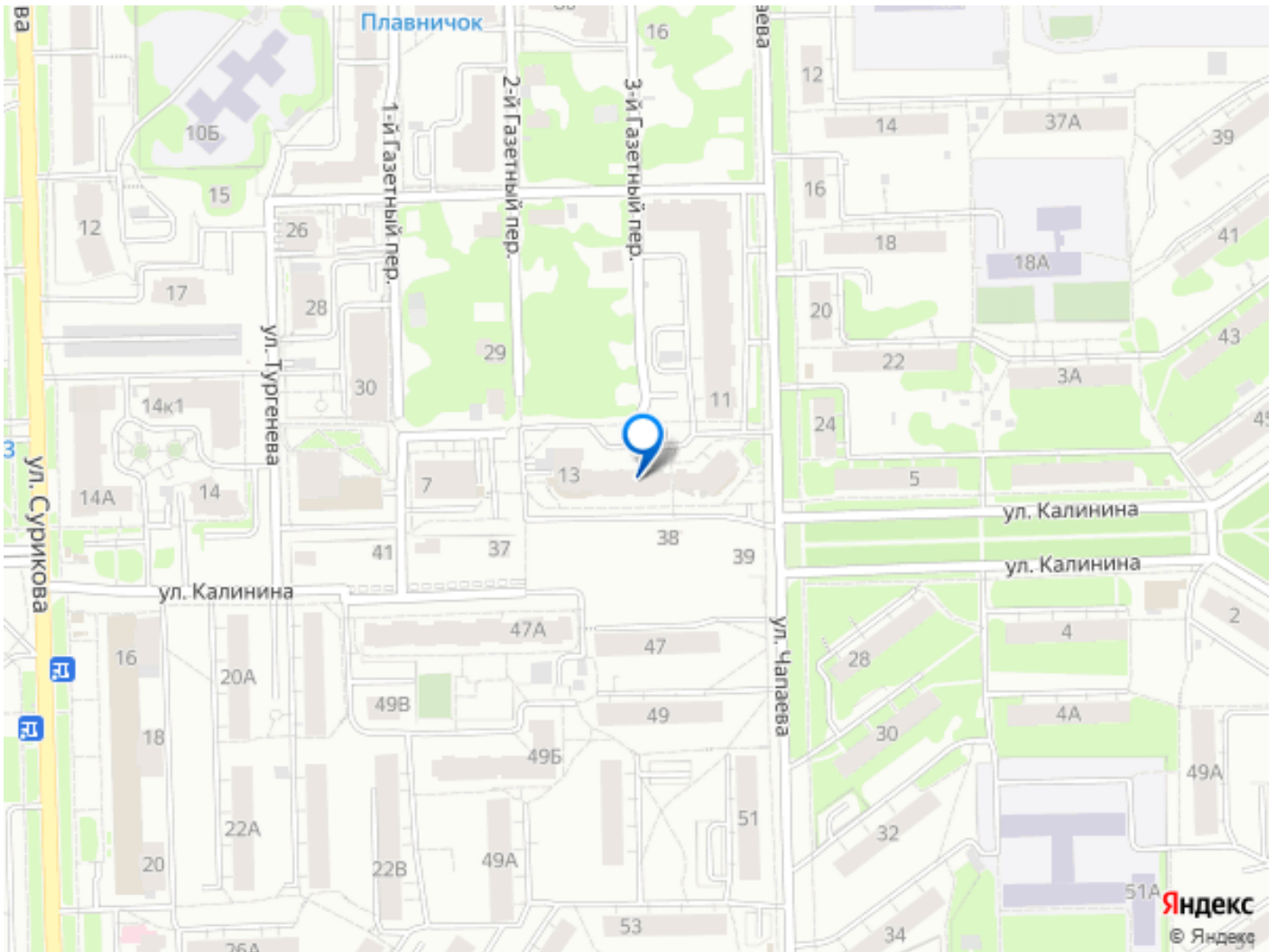
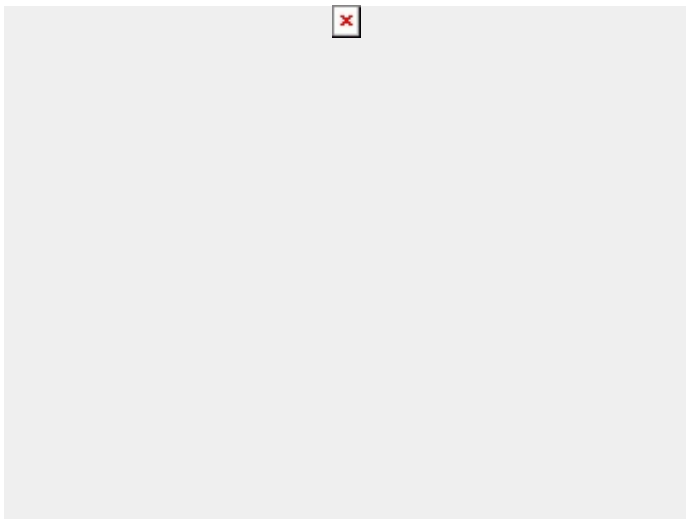
Описание

Продаётся уникальная 4х комнатная квартира премиум-класса общей площадью 185м2 на 13 этаже современного жилого дома в центральной части города. Всё здесь устроено настолько продуманно, что проживание в этом светлом, уютном пространстве становится поистине приятным и удобным. ПЛАНИРОВКА И ПРОСТРАНСТВО
Гостиная: Площадь 60 м?, оборудованная панорамными окнами и зоной отдыха. Кухня: Размер 19,5 м?, оснащенная удобной рабочей зоной, обеденным пространством и встроенной бытовой техникой. Спальные зоны: Мастер-спальня: площадь 40 м?, включает отдельную ванную комнату и SPA-зону с большой джакузи, снабжённой подсветкой и системой гидромассажа
Детские комнаты: две отдельные спальные зоны площадью 17 м? и 24 м?. Прихожая: Просторная зона размером 22 м?. Санузлы: Один туалет занимает 5,5 м? с полноценной ванной и джакузи. Второй санузел — 9 м? с душевой комнатой, обустроенной качественным оборудованием. В квартире установлена система фильтрации воды, водонагреватели в обоих санузлах, в каждой из комнат-система кондиционирования.
Дополнительно по всем комнатам предусмотрены удобные, вместительные встроенные шкафы , системы хранения с

продуманным наполнением. ОТДЕЛКА И ИНТЕРЬЕР Ремонт выполнен в светлых оттенках с применением натуральных материалов, включая натуральный шпон, итальянский керамогранит и мозаику - в отделке. Вся корпусная и встраиваемая мебель выполнены по индивидуальному заказу из высококачественных материалов и включены в общую стоимость. Квартира оснащена современной техникой высокого класса, что так же остаётся новым владельцам. Авторский дизайн-проект обеспечил уникальный стиль пространства, а официальная перепланировка гарантирует законность всех изменений. РАСПОЛОЖЕНИЕ И ОКРУЖЕНИЕ Дом находится в окружении зелёных парков и прогулочных зон, что создаёт спокойную атмосферу даже в оживленном районе центра города. Рядом расположено множество городских достопримечательностей. Из окон открывается невероятный вид на город в три стороны света. КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ В квартире установлена дополнительная шумоизоляция: соседей сбоку нет, звуки сверху не беспокоят. Территория обеспечивается круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Индивидуальная система безопасности. Подземный и наземный паркинг, всегда наличие свободных мест. Разнообразная городская инфраструктура вблизи: образовательные учреждения, торговые точки, заведения общественного питания и сервисные предприятия. Удобная дорожная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города. Покупка этой квартиры — разумное решение для тех, кто хочет сочетать комфорт и преимущества проживания в центре города. Вы прекрасно обоснуетесь здесь, благодаря продуманной планировке, качеству пространства и

уютному району проживания! Устроим показ
в удобное для Вас время! На все
интересующие вопросы с удовольствием
отвечу по телефону! Арт. 117411053





Move.ru - вся недвижимость России