

🕒 Создано: 23.07.2025 в 22:30

Обновлено: 20.10.2025 в 14:21

Наталья Березкина, PRO

79123608061

**Кировская область, Киров, Московская
улица, 107**

7 800 000 ₽

Кировская область, Киров, Московская улица, 107

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Московская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

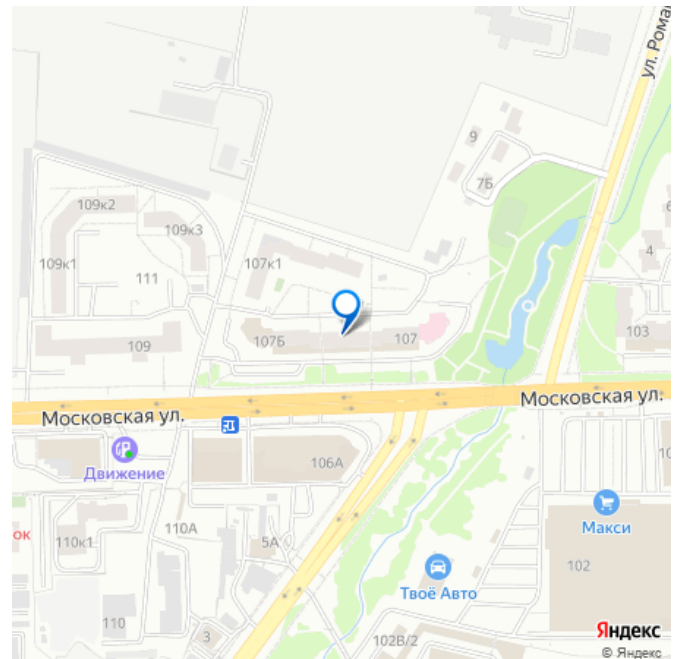
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

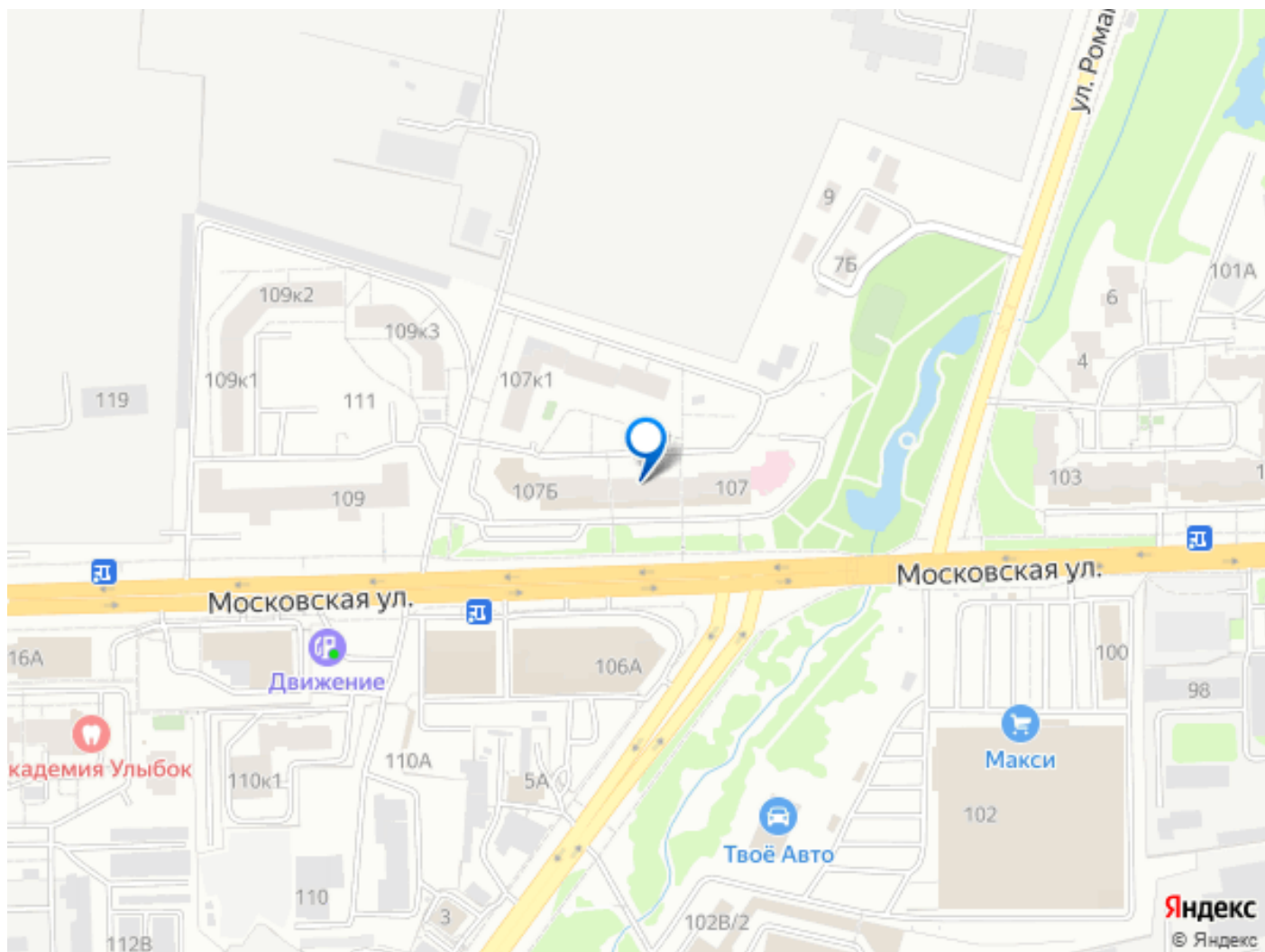
ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБОЙ ВИД ОПЛАТЫ - МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ, ИПОТЕКА, СЕРТИФИКАТЫ, НАЛИЧНАЯ ОПЛАТА!!! КЛЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ !!! В основе ремонта квартиры лежит принцип: К Д Н К И - Качество, Доступность, Надежность, Комфорт, Индивидуальность. Жилой дом построен в 2010-м году и РАСПОЛОЖЕН недалеко от Торгового Центра «Малахит», который включает в себя развитую социально-культурную инфраструктуру: - Детские сады 33, частные детские садики , лицеи. - Среднюю общеобразовательную школу 54. - Продуктовые магазины «Пятёрочка», «Магнит», ТЦ «Малахит», магазин «Мечта», «Глобус», «Еврохенд», «Adasov», Теле-2, аптеки « Сердце вятки», «Программный центр», «Ozon Vox» и т д. - Недалеко водный дворец «Быстрица», ледовый дворец «Дымка». - В шаговой доступности находится множество аптек, салонов красоты и многое другое. - До остановки общественного транспорта 30 метров - 2 минуты пешком. ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ. Облагороженная. Закрытая.

Достаточное количество парковочных мест для вашего авто на оборудованной парковке рядом с домом. Чистый подъезд. Отсутствие проблем с обеспечением коммунальными услугами. Установлен скоростной грузопассажирский лифт. Детская площадка во дворе. **ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ**

Просторную кухню площадью 14,6 м². 3 Изолированные жилые комнаты площадью 20,5 14,5 13,4 м². Раздельный сан узел - ванна площадью 3,2 м², туалет 2,0. 2 Лоджии площадью 6,1 м² и 2,3 . Просторную входную площадью 13,3 м². Установлены пластиковые стеклопакеты. Санузел выложен кафелем. Установлены приборы учёта. Новые трубы и сантехника. 2 Лоджии - 6,1 2,3 м застеклены стеклопакетом с алюминиевым профилем. 2 кладовые - 2,1 м в коридоре , на кухне - 3,3 м. Регулируемые чугунные батареи Напольное покрытие - линолеум. Установлена качественная входная дверь .

ПРЕИМУЩЕСТВА Надёжная управляющая компания «ООО УНИДОМ». Температура в квартире обеспечивает комфортное проживание как в зимний, так и в летний период. Окна выходят на север и юг . Высота самого помещения 2,8 м. Своя газовая котельная - коммунальные платежи очень низкие!!! Встроенная мебель и частично техника остаются для вашего комфорта. Обременений, задолженностей, долгов нет. Документы готовы к продаже. Цена - договорная !!!**ФОРМА СДЕЛКИ - ДКП.** Звоните - ответу на все Ваши вопросы. Покажу в любое , удобное для ВАС время!**ФОРМА СДЕЛКИ - ДКП.** Работа с материнским капиталом и сертификатами. Арт. 110229858





Move.ru - вся недвижимость России