

Сергей Кононов, PRO
79128207764

 Создано: 11.08.2025 в 16:45
Обновлено: 24.10.2025 в 15:42

**Кировская область, Киров, улица
Калинина, 40**

9 800 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Калинина, 40

Округ

[Киров, Ленинский район](#) 

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54.7 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

81.4 м²

Этаж

8/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная видовая 3-х комнатная квартира в ЖК «Олимп» Адрес: ул. Калинина, 40 Этаж: 8 из 22 Общая площадь: 81,4 м² Год постройки: 2016 Квартиру можно приобрести в ипотеку со ставкой от 14,99%!

Преимущества квартиры: Окна квартиры выходят на юго-запад благодаря чему квартира тёплая и светлая, вечерами можно любоваться прекрасными закатами Чистый подъезд с тремя лифтами, с системой видеонаблюдения Во дворе дома просторная современная детская площадка ЖК Удобная и эргономичная планировка - кухня-гостиная 27 м², спальня 13,5 м², детская комната 14,2 м², большая гардеробная, совмещенный санузел, лоджия полукруглой формы

Хороший ремонт с использованием качественных строительных материалов, установлены деревянные межкомнатные двери, тёплые полы на кухне и в санузле, сантехника Grohe В квартире остается вся мебель и техника кроме телевизоров

Благодаря расположению квартиры на этаже и планировке - минимум соседей Возможно приобретение отдельной кладовки 10 м2 Инфраструктура: Для образования детей - детские сады 102,147; школы 51,59; Вятский колледж культуры Для шопинга — прямо в ЖК Олимп есть всё что необходимо для повседневных покупок - магазины различных товаров, кафе, аптеки, салоны красоты. Для отдыха — Море-парк, парк у Дворца пионеров для пеших и лыжных прогулок, сквер Видный

Рассмотрим вариант обмена на 1-к квартиру с доплатой Наши гарантии: Полное юридическое сопровождение сделки Ипотека от Сбербанк со скидкой 0,3% от вашей ставки Работа с материнским капиталом Гарантия безопасности сделки Звоните, пишите -

отвечу на все ваши вопросы! Арт. 113342959





