

Создано: 23.07.2025 в 21:44

Обновлено: 01.10.2025 в 12:16

Лариса Зубарева, PRO

79823909569

**Кировская область, Киров, Хлыновская
улица, 16**

9 300 000 ₽

Кировская область, Киров, Хлыновская улица, 16

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Хлыновская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

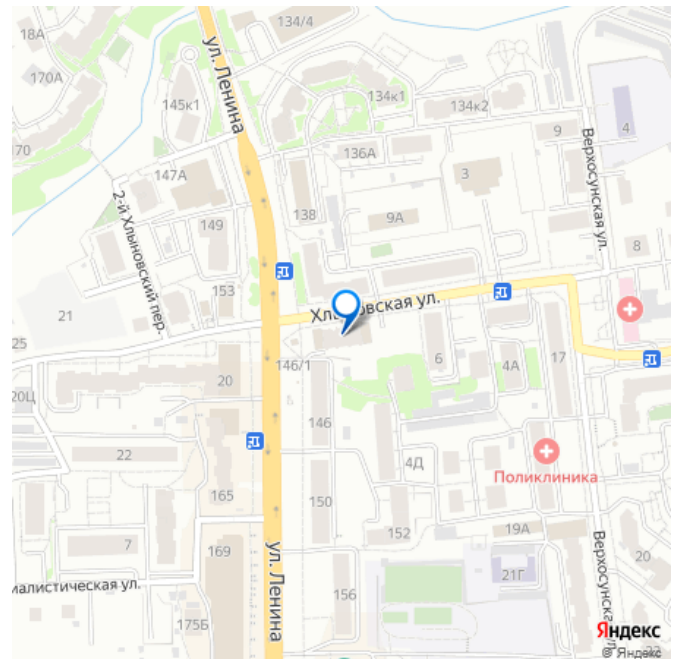
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 110230938 Продается светлая, теплая, полноценная 3-комнатная квартира в активно развивающемся и ВОСТРЕБОВАННОМ мкр «Зональном» . Дом сделан из высококачественного кирпича 2012 года постройки. Расположен по адресу: г. Киров, ул. Хлыновская д.16, вблизи улиц Ленина, Верхосунская, Блюхера, Свободы. Будущего хозяина ожидает ряд приятных бонусов: ** отличная планировка; ** изолированные комнаты; * *просторная кухня (9 кв.м) порадует даже самую искушенную хозяйку. Оставляем кухонный гарнитур с техникой (жаро-варочная панель, духовой шкаф, вытяжка); ** комфортное зонированное освещение по всей квартире; ** добротная входная дверь; ** большая прихожая, с которой вы позабудете об уличной пыли и грязи в вашей квартире; ** две гардеробные (одна большая в прихожей, вторая в комнате); ** 2 застекленные, отделанные лоджии; ** оставляем камин, все встроенные шкафы, в комнате стенку, кондиционер; ** окна выходят на три стороны света (восток, юг, север). Великолепный вид на город и реку; ** оптимальное количество радиаторов обеспечивает приятный микроклимат в квартире, а кирпичные стены гарантируют

спокойствие и звукоизоляцию. ** Всегда достаточное кол-во парковочных мест, въезд через шлагбаум. Во дворе новая детская площадка. Расположен в инфраструктурно-развитом микрорайоне. Всё до мелочей продумано для комфортной жизни.

Благоустроенная территория включает в себя: детские и спортивные площадки, зоны отдыха, озеленение и открытые автостоянки.

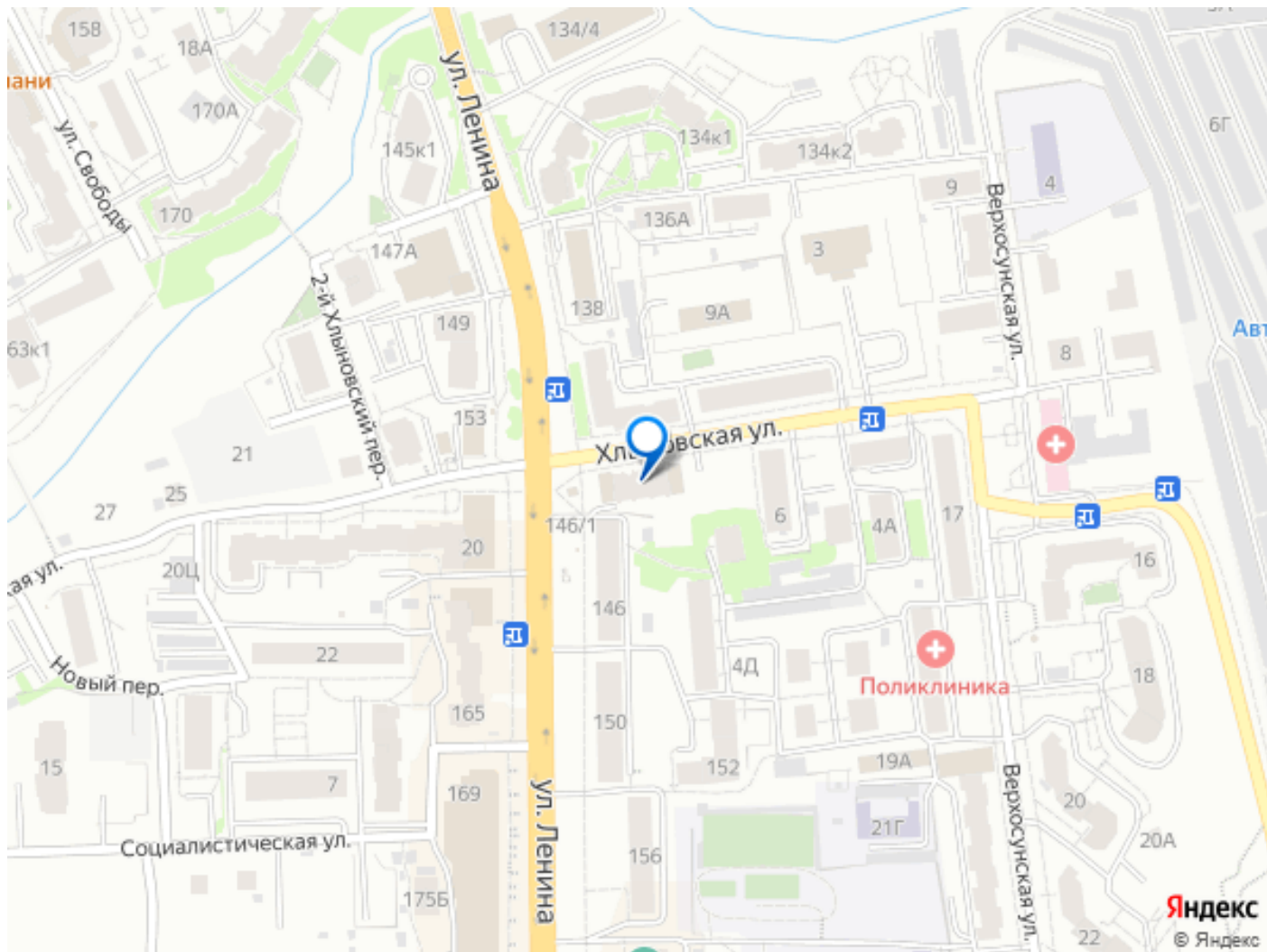
В шаговой доступности располагаются магазины, аптеки, фитнес клубы, салоны красоты, банки, медицинские центры, детские сады и школы, поликлиники, остановки общественного транспорта.

Помощь в получении ипотечного решения на выгодных для вас условиях и в любом удобном для вас банке. Работа со всеми видами сертификатов. По квартире доступна скидка 0.7 % по ипотеке Сбербанка. СЕЙЧАС самое ВРЕМЯ инвестировать в свою идеальную и комфортную жизнь! Арт.

41295108







Move.ru - вся недвижимость России