

 Создано: 29.04.2025 в 22:06
Обновлено: 22.10.2025 в 17:18

Ольга Шульмина, Ольга Шульмина
79123706089

Кировская область, Киров, улица Ленина, 134к1

10 200 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Ленина, 134к1

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

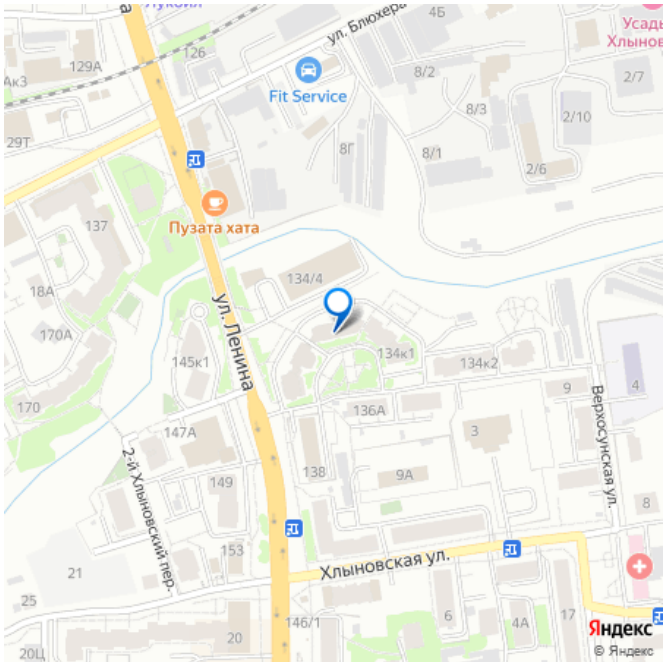
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаем видовую полноценную 3-комнатную квартиру в самом популярном районе под все виды сделок для дружной семьи. Квартира-распашонка с хорошим ремонтом, отличной планировкой, заезжай и живи!!! Дом кирпичный построен в 2005-2008 годах, имеет несколько разноэтажных секций, свою ухоженную придомовую территорию с большой автопарковкой и детской площадкой, чистыми подъездами. В доме свое ТСЖ, невысокие коммунальные платежи! Наша секция 5-этажная, соседи все дружные, всего по 4 квартиры на этаже. Квартира-распашонка, окна выходят на северо-восток и юго-запад, во двор, утром из окна виден красивый восход солнца, слышно пение птиц. В квартире выполнен качественный евро-ремонт, на полу водостойкий ламинат, в зоне прихожей, кухни и санузла керамогранит, потолки везде навесные, имеется два балкона, большой объединенный санузел с нишей под водонагреватель и хоз.инвентарь (узаконено!), потолки 2,7 м., отличный плюс - отсутствие соседей сверху, там - техэтаж, в

теплом подвале есть помещение для велосипеда или коляски. В микрорайоне есть вся инфраструктура для комфортной жизни с детьми: школа 20, гимназия ВГГ и детские сады рядом с домом, магазины, поликлиники, ТЦ Микс, остановки транспорта, места для прогулок и занятий спортом, фитнес-центр и СК Вересники, рядом ВУЗы и Техникумы, до центра пешком 10 мин. Квартира без обременений, два взрослых собственника, чистая продажа. Бесплатное юридическое сопровождение и помощь с сертификатами и военной ипотекой. Показ в любое время по договоренности. Ждем вас на просмотр.



