

Собственник

79128223511

🕒 Создано: 29.07.2025 в 10:33

Обновлено: 02.08.2025 в 10:22

**Кировская область, Киров, улица Ленина,
64**

10 500 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Ленина, 64

Округ

[Киров, Первомайский район](#)



Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

76.2 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

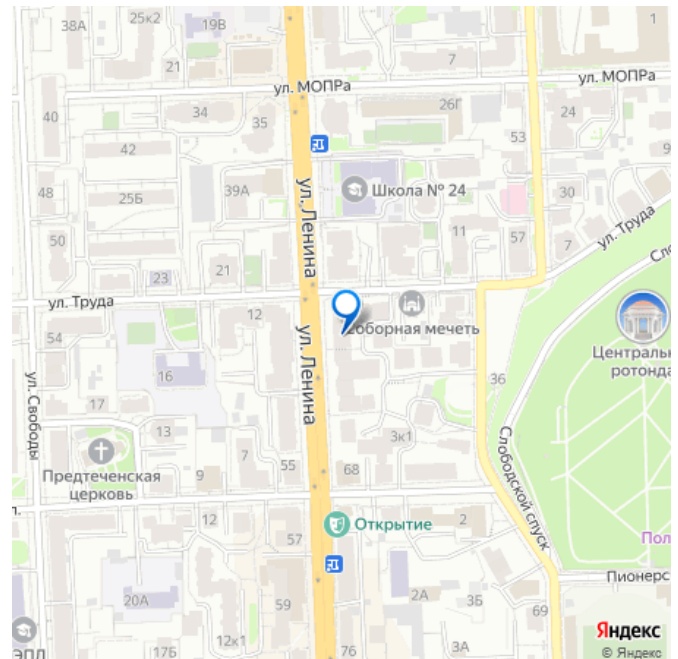
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце города Киров, на улице Ленина, 64. Общая площадь — 76,2 кв. м, жилая площадь составляет 50 кв. м, а кухня — 11 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома 1999 года постройки. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. В квартире сделан евроремонт. Просторные комнаты оснащены необходимой мебелью и современной техникой, что позволит новому владельцу заселиться сразу после покупки. В кухне выделено достаточно места для приготовления пищи и семейных обедов. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для комфортного проживания. Лоджия застеклена. Дом находится в отличном состоянии, благодаря регулярному уходу и обслуживанию. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, предлагает развитую

инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, набережная, Александровский парк, стадион Динамо. Все необходимые объекты находятся в шаговой доступности, что делает жизнь здесь особенно комфортной. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, поэтому покупка будет удобной и безопасной. Возможна продажа в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы сами могли оценить все преимущества этого предложения.



