

Создано: 10.09.2025 в 09:27

Обновлено: 26.10.2025 в 20:43

Кировская область, Киров, улица

Анжелия Михеева, 17

8 500 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Анжелия Михеева, 17

Округ

[Киров, Ленинский район](#)

Улица

[улица Анжелия Михеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

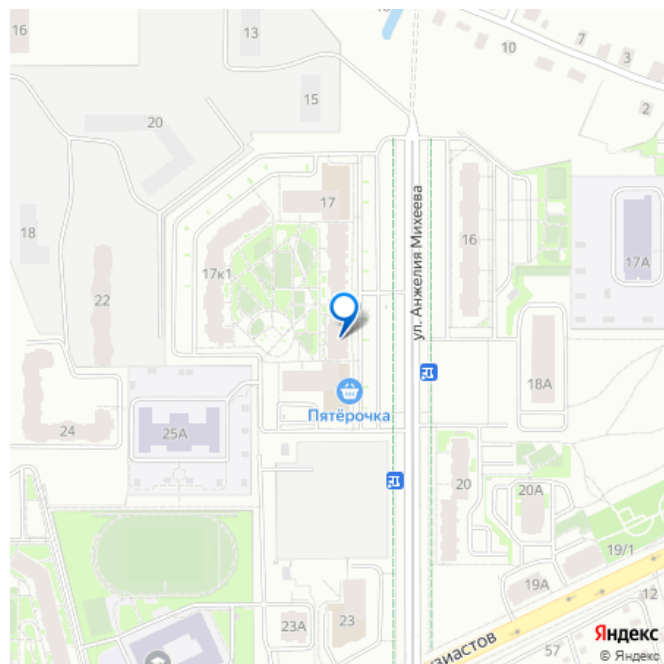
<https://kirov.move.ru/objects/9284888197>

Нововятск Недвижимость, Нововятск

Недвижимость

79823815204

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 86407581. ** Квартира формата Евро-3 в самом лучшем ЖК «Лайф», по адресу: город Киров, Ленинский район, улица Анжелия Михеева, 17. Расположена на комфортном 3 этаже, в доме 2022 года постройки. Именно эта секция - в кирпичном исполнении, соседняя секция - монолит. Третий этаж - вы не зависите от лифта. ** Квартира не угловая, с прекрасным видом из окон. Удобная, функциональная планировка - её легко можно перепланировать в полноценную 3-комнатную квартиру, разделив кухню-гостиную на полноценную комнату и кухню. Общая площадь: 74 кв.м., две спальни: 12 кв.м., 12 кв.м. (одна из них с лоджией), кухня-гостиная: 26 кв.м. (также имеет лоджию). Квартира в предчистовой отделке: стены оштукатурены, пол - стяжка, проведена электропроводка, установлены батареи. Два раздельных санузла и большая

кладовая (3 кв.м.). Горизонтальная разводка отопления, индивидуальные приборы учёта, в доме хорошая теплоизоляция, общедомовой прибор учёта отопления, соответственно - комфортные коммунальные платежи.

Приятный бонус - в цокольном этаже есть отдельная кладовая: 6 кв.м. (покупали отдельно у застройщика), в стоимость квартиры не входит. Готовы её продать отдельно (цена обсуждается). **

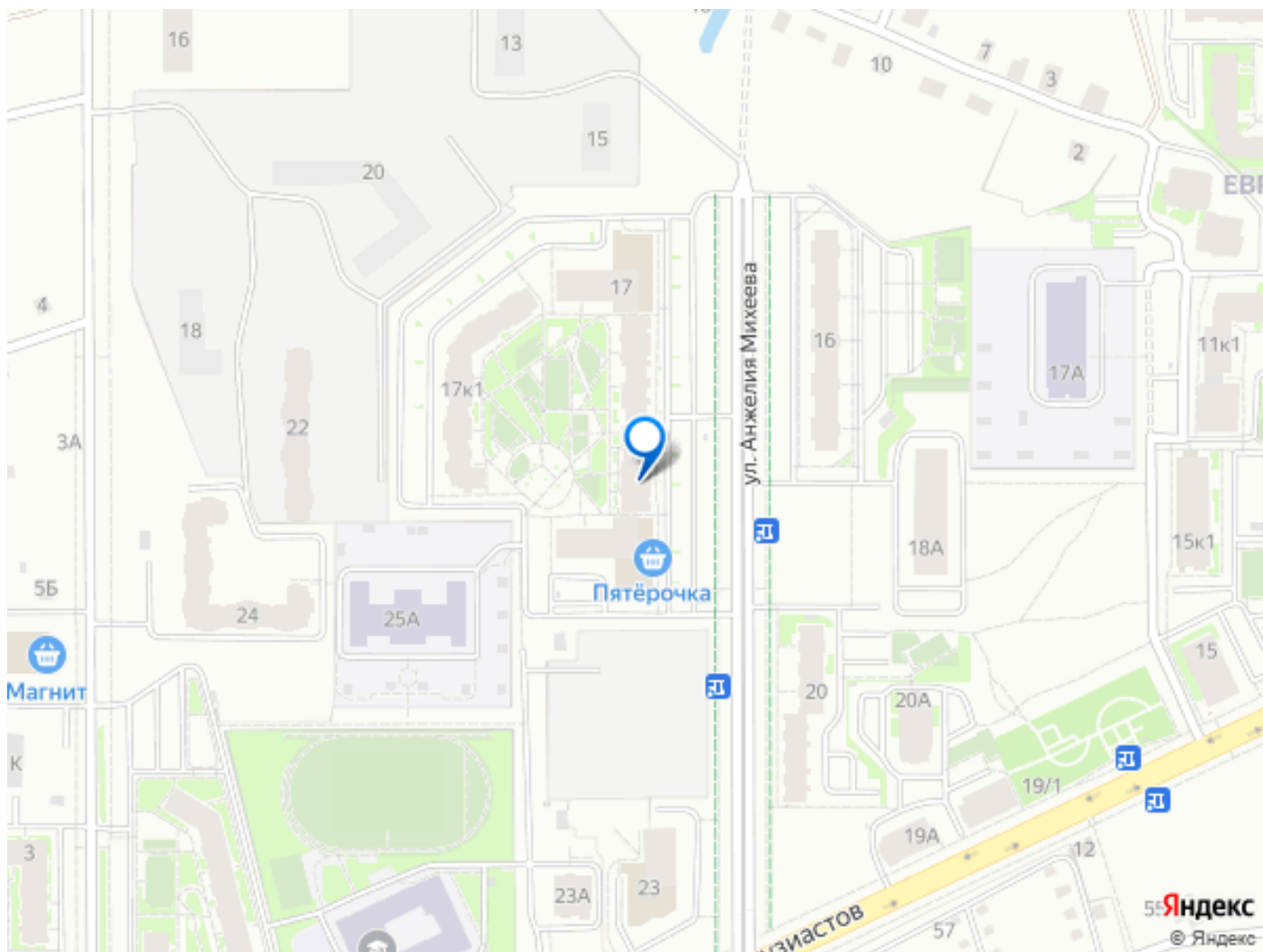
Современный дом, подъезд с дизайнерской отделкой, колясочной, выходом на улицу и во двор (подъезд проходной). В доме два лифта: грузовой и пассажирский. Гигантская детская площадка, ландшафтный дизайн территории, закрытый двор без машин.

Огромная парковка - всегда есть парковочные места. Развитая инфраструктура - все в шаговой доступности: продуктовые и хозяйственные магазины, спортивные центры, медицинские учреждения, салоны красоты, аптеки, остановки общественного транспорта. В самом доме находятся два магазина «Пятерочка» и «Меридиан». Во дворе дома школа 26 и детский сад 27. ** Примем в оплату ваше жильё. Обеспечим своим клиентам скидки к ставке по ипотеке.

Официальный партнёр всех банков.

Возможно использовать любые сертификаты и материнский капитал. Собственники совершеннолетние, долгов нет.





Move.ru - вся недвижимость России