

 Создано: 27.07.2025 в 19:51
Обновлено: 26.08.2025 в 12:01

Собственник
79823922950

**Кировская область, Киров, Верхосунская
улица, 24**

10 999 099 ₽

Кировская область, Киров, Верхосунская улица, 24

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Верхосунская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Я СОБСТВЕННИК!!! Продается просторная, уютная, теплая и красивая 3-х комнатная квартира (Евро 3) от собственника, с дизайнерским ремонтом, качественной мебелью и техникой, отличной планировкой, на 5-м этаже. Дом с тремя подъездами, кирпичный, находится в тихом зеленом удаленном от центральной проезжей части города. Просторная общая площадь с учетом лоджий - 73 кв. м., без учета лоджии балкона -70, окна выходят на две стороны дома.

Большая кухня-гостиная -20 кв.м. Комната 1 - 15,1 кв.м.+ Комната 2 - 9,7 кв.м. Два санузла:

1) 4,6 кв.м. 2) 3,7 кв. м Две гардеробные В

квартире сделано все, продумана каждая

деталь, розетки в нужном месте и

количестве, в квартире имеется 2-е

встроенные гардеробные, сплитсистема, есть

водонагреватель вся необходимая мебель. От

Вас не потребуются никаких дополнительных

затрат, останется только разместить свои

личные вещи Мебель и кухня выполнены под

заказ балкон остеклен 1 сплит-система

Водонагреватель на 80 литров разведено

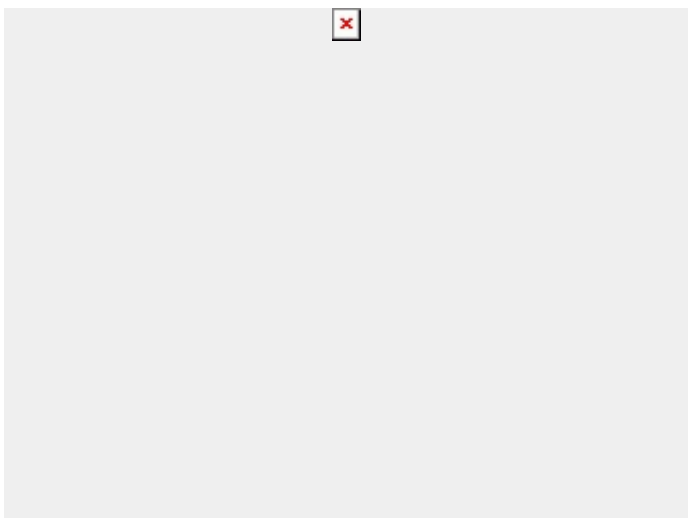
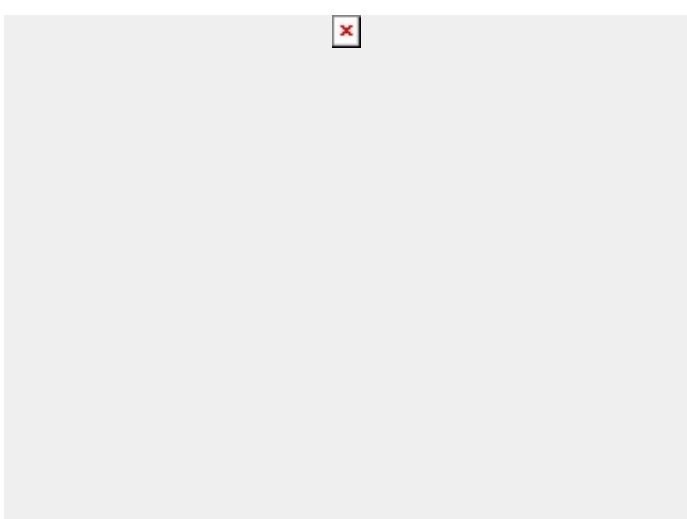
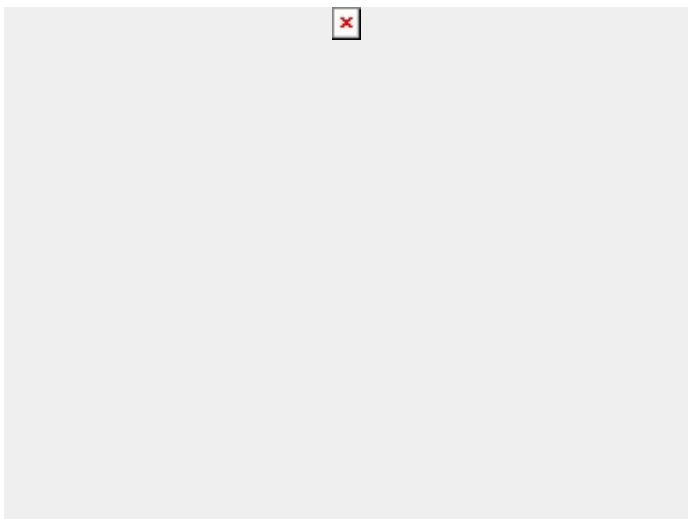
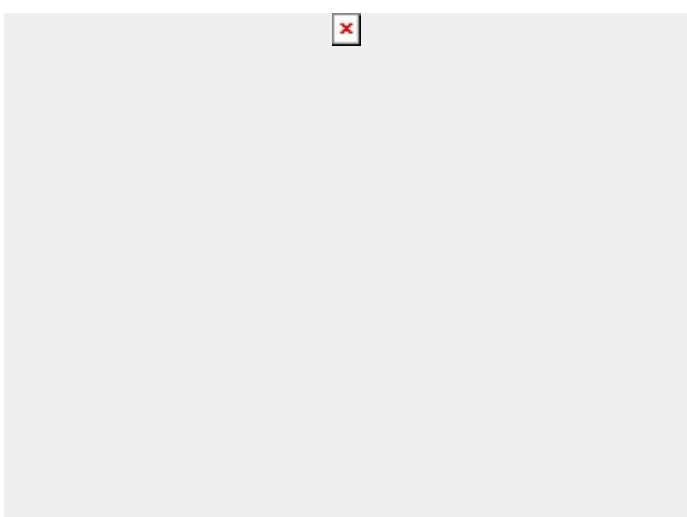
оптоволокно Теплый пол электрический под

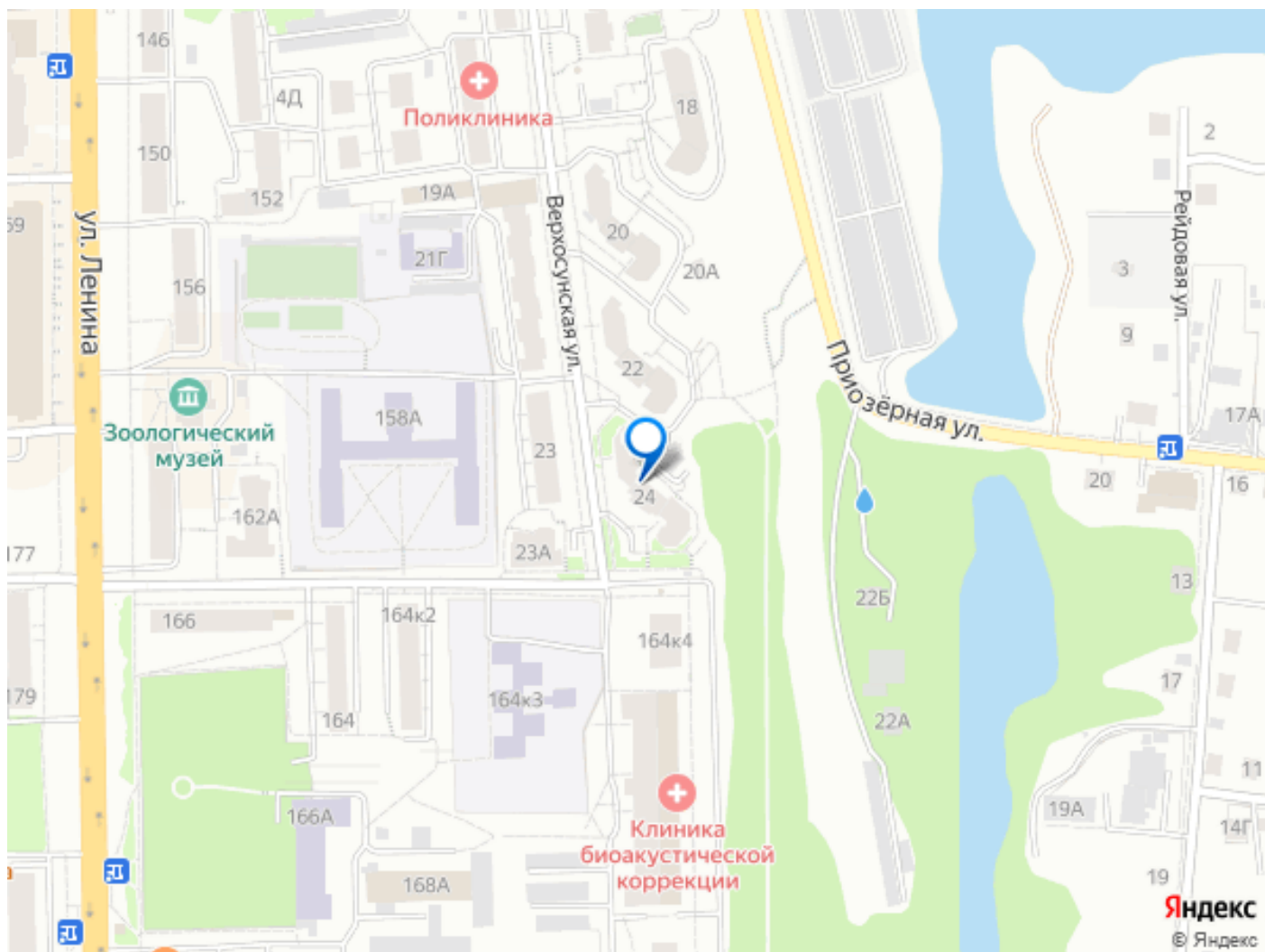
плитку Отличный вид на город, березовую

рощу, весной на реку Квартира продается со

всей мебелью и встроенной кухонной

техникой Продается по причине переезда в другой город. Чистая продажа. Два взрослых собственника. Вся сумма в договоре. Не большой торг. Маткапитал не использовался. Обременение ипотека, остаток по задолженности не значительный. В подъезде и вокруг дома видеонаблюдение, помещение для колясок, детских велосипедов, 1 лифт: пассажирский. Дома по улице Верхосунской расположены под углом и на большом расстоянии друг от друга. Черз дорогу от дома школа -70, 2-детских сад , музыкальная школа, логопедический центр, взрослая и детская поликлиника, магазин Пятерочка , Магнит. За домом находится пешеходная аллея с фонарями, с которой открывается вид на реку Вятка. Посмотреть квартиру можно в любое время по согласованию, а так же можно по видеосвязи. О микрорайоне предлагает все условия для комфортной жизни. Есть автобусные остановки. пешеходная алея с фонарями и видом на реку Вятка новый банный комплекс Вятские бани МБУДО ДШИ ФОЛЬКЛОРНАЯ г.Кирова Логопедический центр ЛОГОПЕД РАЗГОВОРИТ 3 новых детских сада новая школа 11 ТРЦ «Гринхаус» (+ТРЦ «Март») развитая коммерция: магазины: продукты, хозтовары, зоотовары, салоны красоты и т.д. До театральной площади 10 минут Спортивный комплекс, спортивная школа бассейн Вереснеки





Move.ru - вся недвижимость России