

Создано: 19.04.2025 в 11:58

Обновлено: 01.11.2025 в 12:59

**Кировская область, Киров, переулок
Дерендяева, 4**

8 400 000 ₽

Кировская область, Киров, переулок Дерендяева, 4

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Дерендяева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.7 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

70.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

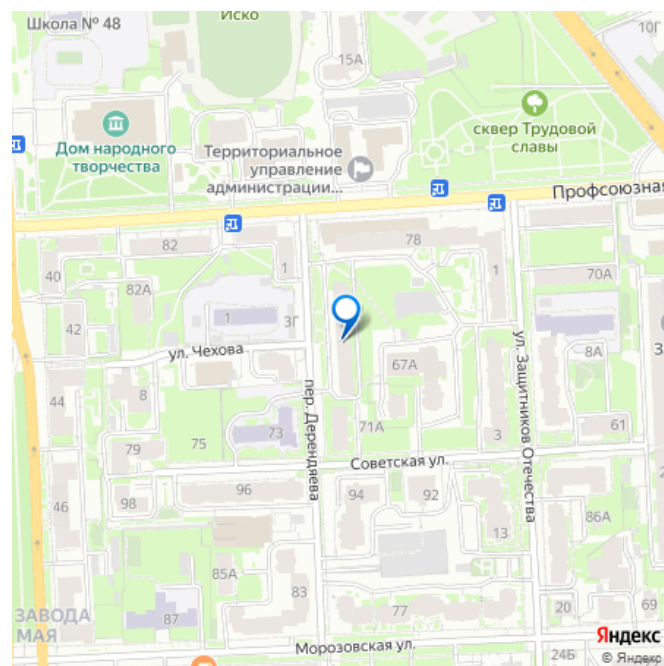
Тип балкона

<https://kirov.move.ru/objects/9285653286>

**Дмитрий Зорин, Регистрационное
бюро**

79123610032

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт

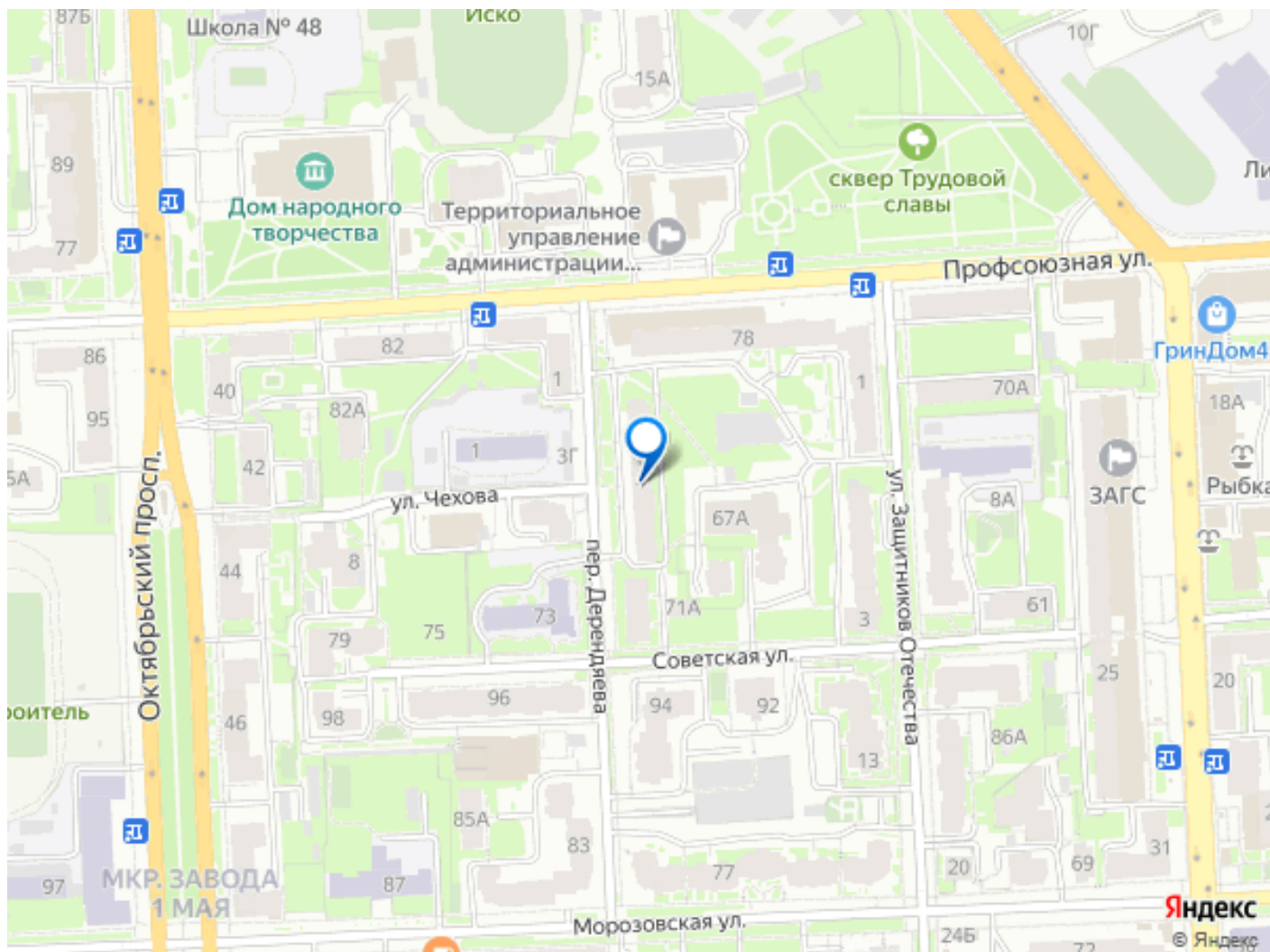
Описание

****Продается уютная трехкомнатная квартира в Кирове!**** Адрес: Кировская область, Киров г., Дерендяева пер., 4. Эта просторная квартира площадью 70.1 кв.м предлагает Вам идеальное сочетание комфорта и стиля. Ремонт выполнен в современном евростиле , а благодаря качественным отделочным материалам вы сможете сразу же заселиться и наслаждаться жизнью в новом пространстве. ****Планировка и удобства****: Смежно-изолированная планировка включает в себя светлую гостиную (25.5 кв.м) с мягким диваном и выходом на утепленный балкон , а также две комфортабельные спальни — мастер-спальню с двуспальной кроватью и детскую с функциональной мебелью. Просторная кухня (11.3 кв.м) оснащена встроенной техникой: посудомоечной машиной Electrolux, варочной поверхностью и духовым шкафом BOSCH. Раздельный санузел приятно дополняет общую структуру квартиры, а современная ванная комната с зеркалом и подсветкой станет отличным местом для отдыха. ****Совершенное местоположение****: Квартира находится в удобном районе, между улицами Профсоюзная, Дерендяева, Советская и Карла Либкнехта. Ваша новая квартира

предлагает уникальный вид из окон как на улицу, так и во двор(распашонка). Эта квартира ждет своего нового владельца! Обратите внимание на капитальный ремонт, выполненный в 2022 году, и узаконенную перепланировку. У квартиры несколько собственников, обременений нет, технику и мебель для покупателей готовы обсудить на показе, но кухонный гарнитур и технику на кухне мы оставим новым владельцам. В шаговой доступности: Сквер трудовой славы, Дом народного творчества, стадион ИСКО и Машиностроитель, школы 48 и 44, рядом достраивается новая современная школа, которая по планам уже в этом году примет своих учеников, два детских сада: 49, 199. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры с функциональной планировкой и современными удобствами! **Онлайн-показ по запросу!** Звоните, и я с радостью проведу виртуальный тур!







Move.ru - вся недвижимость России