

Создано: 03.09.2025 в 07:29

Обновлено: 20.10.2025 в 21:26

<https://kirov.move.ru/objects/9284646287>

Вероника Михалева, Макромир

79127006982

**Кировская область, Киров, улица Ленина,
187к1**

6 100 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Ленина, 187к1

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

69.4 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

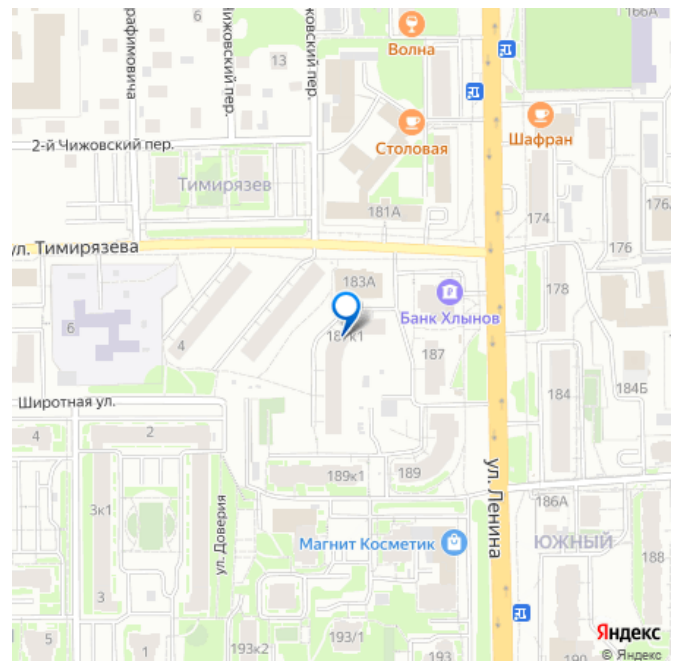
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 115549926 В продаже светлая, просторная трехкомнатная квартира, мкр. Зональный, ул. Ленина, 187 к1. Квартира расположена на 6 этаже 10 этажного панельного дома, 1994 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 69,4 кв.м. Наша квартира идеальный вариант для семей с детьми, а также для тех, кто любит и ценит функциональность и простор - это то, что вы искали! Удобная планировка квартиры обеспечивает комфорт и уют: просторная кухня - 9.5 кв.м. + лоджия гостиная - 17.3 кв.м; спальня - 11.1 кв.м. + балкон детская - 12.2 кв.м. прихожая + коридор - 11.9 кв.м. санузел раздельный Ранее в квартире был выполнен ремонт: на стенах - обои, напольное покрытие - линолеум, натяжные потолки, установлены межкомнатные двери, счетчики учета потребления воды. В квартире частично остается мебель, техника - по договоренности. Отдельный тамбур на две квартиры. Чистый подъезд, пассажирский лифт, доброжелательные соседи. Видеонаблюдение в подъезде. Во дворе дома имеется парковка для вашего авто под шлагбаумом, детская и спортивная площадки. Чистая, ухоженная придомовая территория. Видеонаблюдение по периметру

дома. Прекрасное расположение дома, в глубине квартала, вторая линия - тишина! В шаговой доступности развитая инфраструктура для комфортного проживания: детские сады 162, 196, 8, 11, общеобразовательные школы 11, 70, множество детских развивающих центров, спортивных и танцевальных секций, кружков, развлекательный центр «Подзарядка», учебные заведения: ВятГУ, Инженерно-железнодорожный лицей, поликлиники, Торговые центры «Green House», «Микс», супермаркеты Глобус, Магнит, Пятерочка, многочисленные продуктовые магазины, кафе, столовые, пекарни, салоны красоты, спортивный комплекс «Южный», фитнес центры, аптеки, банк и пункты выдачи интернет-заказов, автобусные остановки. Березовая роща будут отличным местом для прогулок и занятий спортом на свежем воздухе. Полное юридическое сопровождение сделки! Помощь в оформлении ипотеки в любом банке по вашему желанию! Работа с материнским капиталом и сертификатами! Звоните прямо сейчас!





