

 Создано: 11.06.2025 в 14:15
Обновлено: 22.09.2025 в 09:39

Собственник
79123707622

**Кировская область, Киров, Октябрьский
проспект, 55**

3 700 000 ₽

Кировская область, Киров, Октябрьский проспект, 55

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[проезд Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.1 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

68.7 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

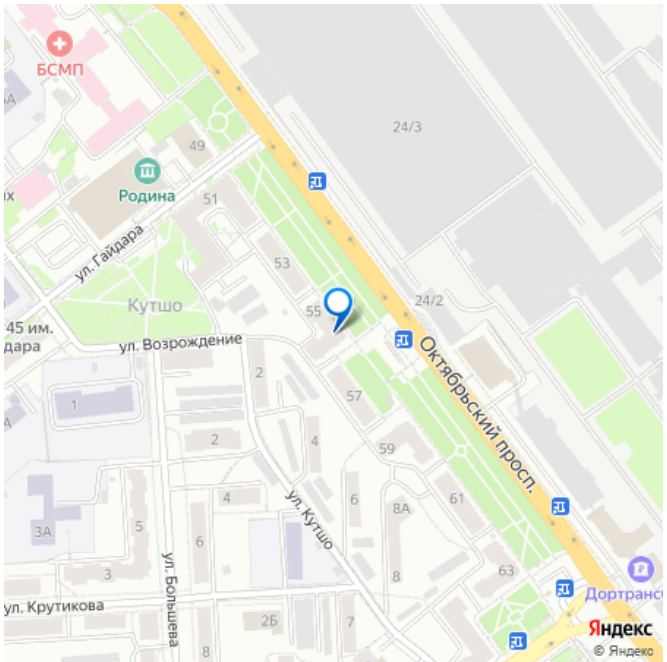
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Россия, Киров, Октябрьский проспект, 55. Общая площадь квартиры составляет 68.7 кв. м, жилая площадь — 46.1 кв. м, а площадь кухни — 7.5 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 4-этажного дома. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан частично косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и жить. Комнаты просторные и светлые, окна выходят как во двор, так и на улицу. Это позволяет наслаждаться как тихим дворовым уютом, так и городскими видами. На кухне достаточно места для семейных обедов, а балкон — отличное место для отдыха на свежем воздухе. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Дом, построенный в 1953 году, находится в хорошем состоянии. Кирпичная конструкция обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда комфортно. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, что особенно удобно в условиях городского проживания. Район отлично развит: рядом находятся школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. В шаговой

доступности расположены магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия сделки: продажа квартиры. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы, гарантируем безопасность и прозрачность процесса покупки. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть эту квартиру своими глазами. Это отличная возможность обрести уютный дом для вашей семьи в сердце города. Мы ждем вас!



