

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги  
**79127208944**

🕒 Создано: 01.09.2025 в 09:29  
Обновлено: 26.10.2025 в 17:33

**Кировская область, Киров, улица  
Мостовицкая, 12**

**9 800 000 ₽**

Кировская область, Киров, улица Мостовицкая, 12

Округ

[Киров, Ленинский район](#)

для заметок

Улица

[улица Мостовицкая](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

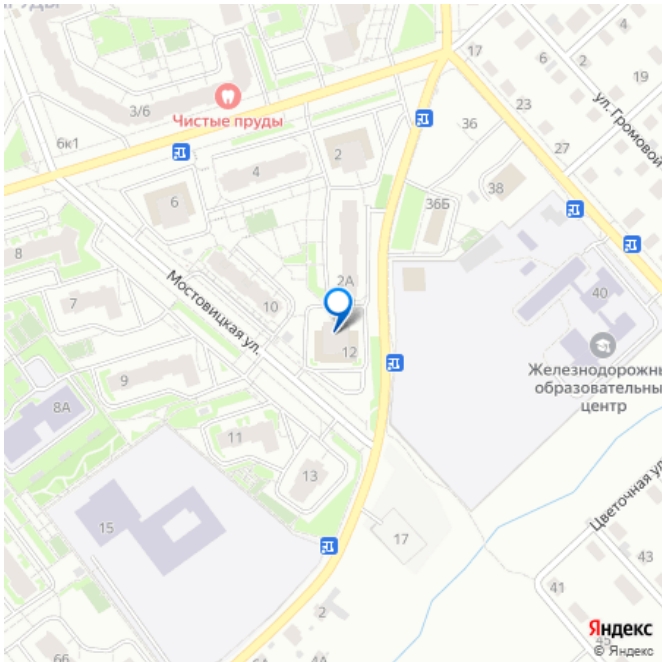
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

лифт, парковка

## Описание

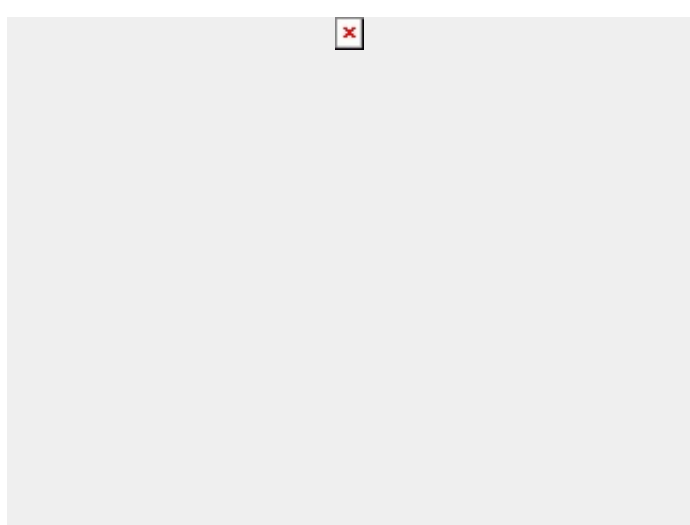
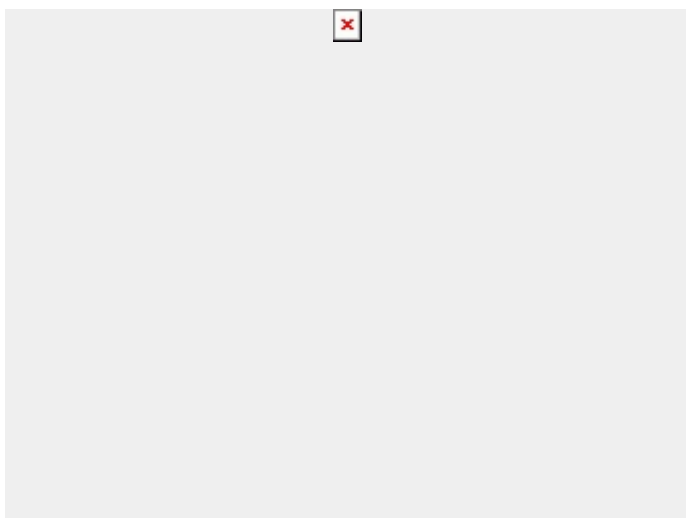
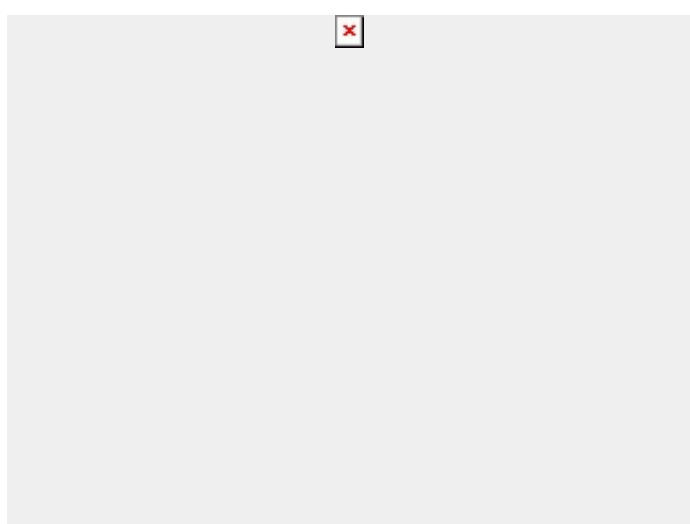
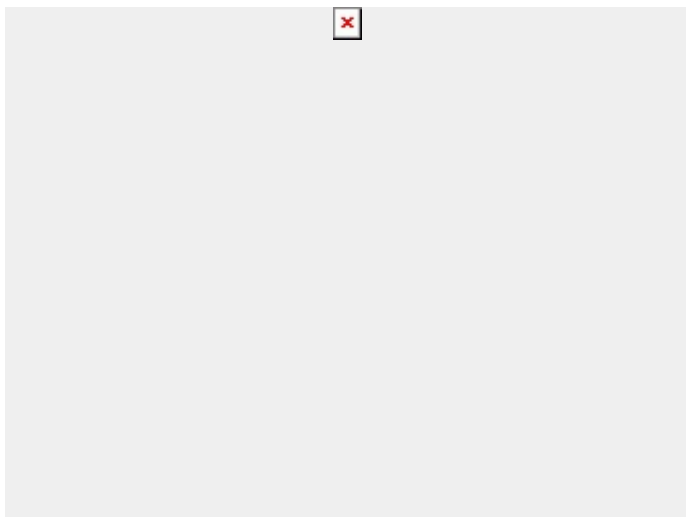
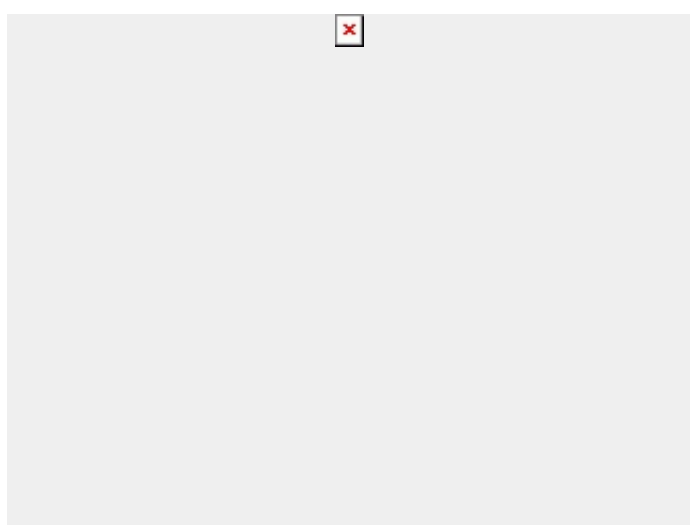
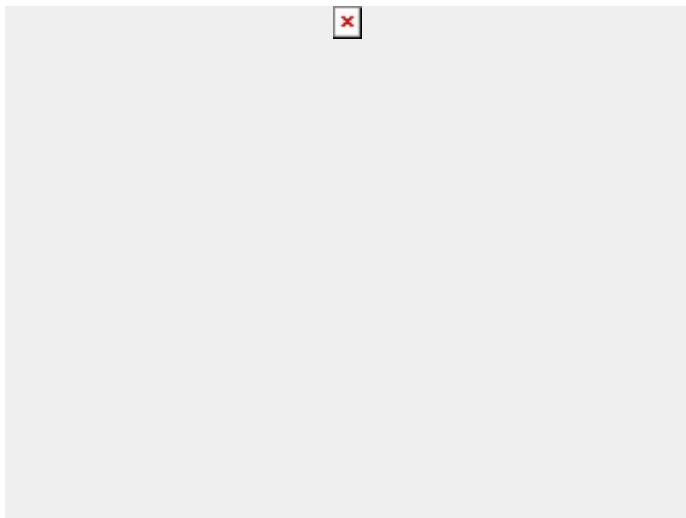
Жилой дом построен в 2017-м году надежным застройщиком «Кировспецмонтаж» и РАСПОЛОЖЕН в микрорайоне «Чистые пруды», который включает в себя развитую социально-культурную инфраструктуру: - Детские сады 24, 4, 5. - Среднюю общеобразовательную школу 25 (2 корпуса), Инженерно-железнодорожный лицей. - Продуктовые магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Дороничи». - ТЦ «Макси». - Молодежный парк. - В шаговой доступности находится множество аптек, салонов красоты и многое другое. - До остановки общественного транспорта 250 метров 2 минуты пешком.

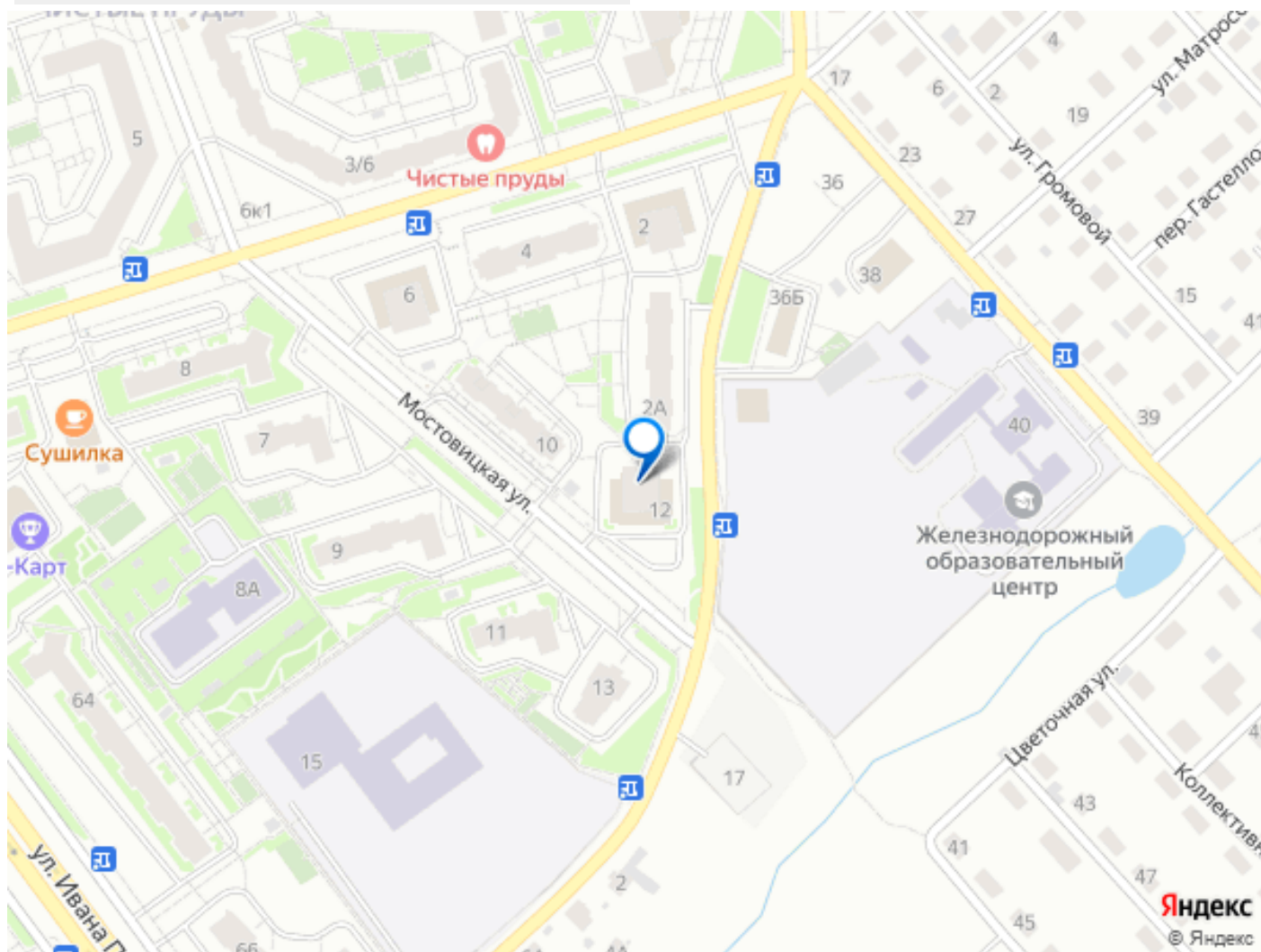
ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ. Облагороженная придомовая территория, достаточное количество парковочных мест и система видеонаблюдения по периметру дома и в местах общего пользования обеспечивают высокий уровень комфорта и безопасности. Чистый подъезд. Отсутствие проблем с обеспечением коммунальными услугами. Установлены 2 скоростных лифта - грузовой и пассажирский. Современные детская и спортивная площадки во дворе обеспечат досуг ваших детей на свежем воздухе.

ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ Эргономичную кухню - столовую, совмещенную с гостиной площадью 13,1 м²

Две изолированные жилые комнаты : -  
взрослую спальню площадью 10 м² с выходом  
на утепленную лоджию - и просторную  
детскую в нашем случае | или гостиную  
площадью 17,2 м² где два окна обеспечивают  
отличное естественное освещение и дают  
возможность в случае необходимости  
сделать зонирование пространства на разные  
функциональные зоны. Совмещенный  
санузел площадью 6,5 м² и гостевой туалет  
площадью 2,1 м². Лоджию площадью 4,5 м²  
Вместительную гардеробную площадью 3,2  
м² Просторную входную группу площадью  
11,5 м² где в нише обустроено  
функциональное рабочее место. В квартире  
выполнен современный, продуманный до  
мелочей, качественный ремонт с  
использованием экологичных и  
дорогостоящих отделочных материалов.  
Установлены пластиковые стеклопакеты +  
москитные сетки и детские замки для  
обеспечения безопасности. Санузел и туалет  
выложены керамогранитом. - Установлены  
приборы учёта. - Новые трубы и сантехника. -  
Установлен подвесной унитаз с  
инсталляцией. - Установлено зеркало с  
подсветкой и двойная раковина, удобство  
которой особенно отметит семья с детьми. -  
Есть выводы под стиральную машинку и  
водонагреватель. Лоджия также застеклена  
пластиковым стеклопакетом + выполнено  
утепление, установлены москитные сетки и  
детские замки. Проведено освещение.  
Выполнена чистовая отделка и увеличен  
оконный проем. При отделке потолка  
использован матовый натяжной потолок. -  
Установлены точечные светодиодные  
светильники, световые линии и подвесные  
люстры долговечны и отличаются низким  
энергопотреблением и высокой  
светоотдачей. - Продуманное расположение

всех светильников дает возможность разделить пространство на функциональные зоны. Выполнена качественная подготовка стен к чистовой отделке. В качестве декоративного покрытия были поклеены обои под покраску и выполнена покраска стен. Пре





Move.ru - вся недвижимость России