

🕒 Создано: 13.08.2025 в 13:11

Обновлено: 19.10.2025 в 18:44

Ирина Скобелева, Руснедвижимость

79195008211

**Кировская область, Киров, улица
Маклина, 28**

5 750 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Маклина, 28

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Маклина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

67.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

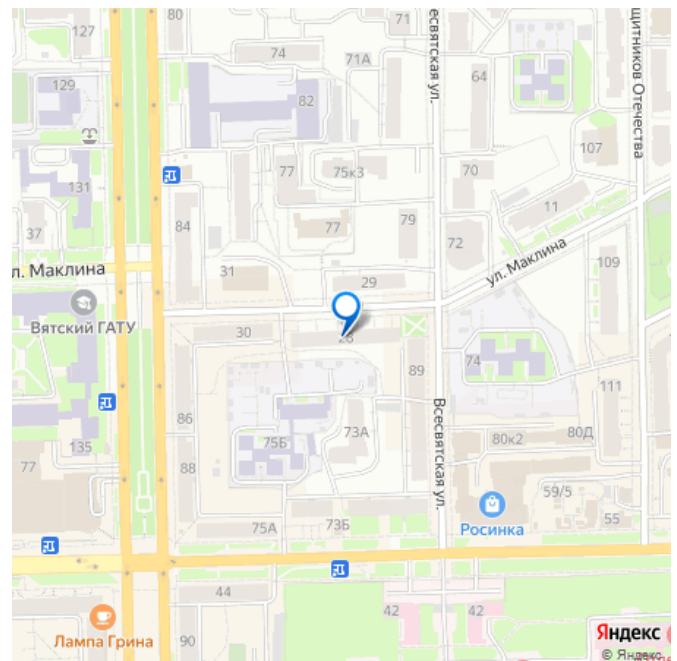
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается 3-комнатная квартира новой планировки в центре нашего города на Маклина 28. Квартира расположена на 1 этаже, высокий этаж, лоджия. Дом 1977 года постройки, панельный, всего 5 этажей.

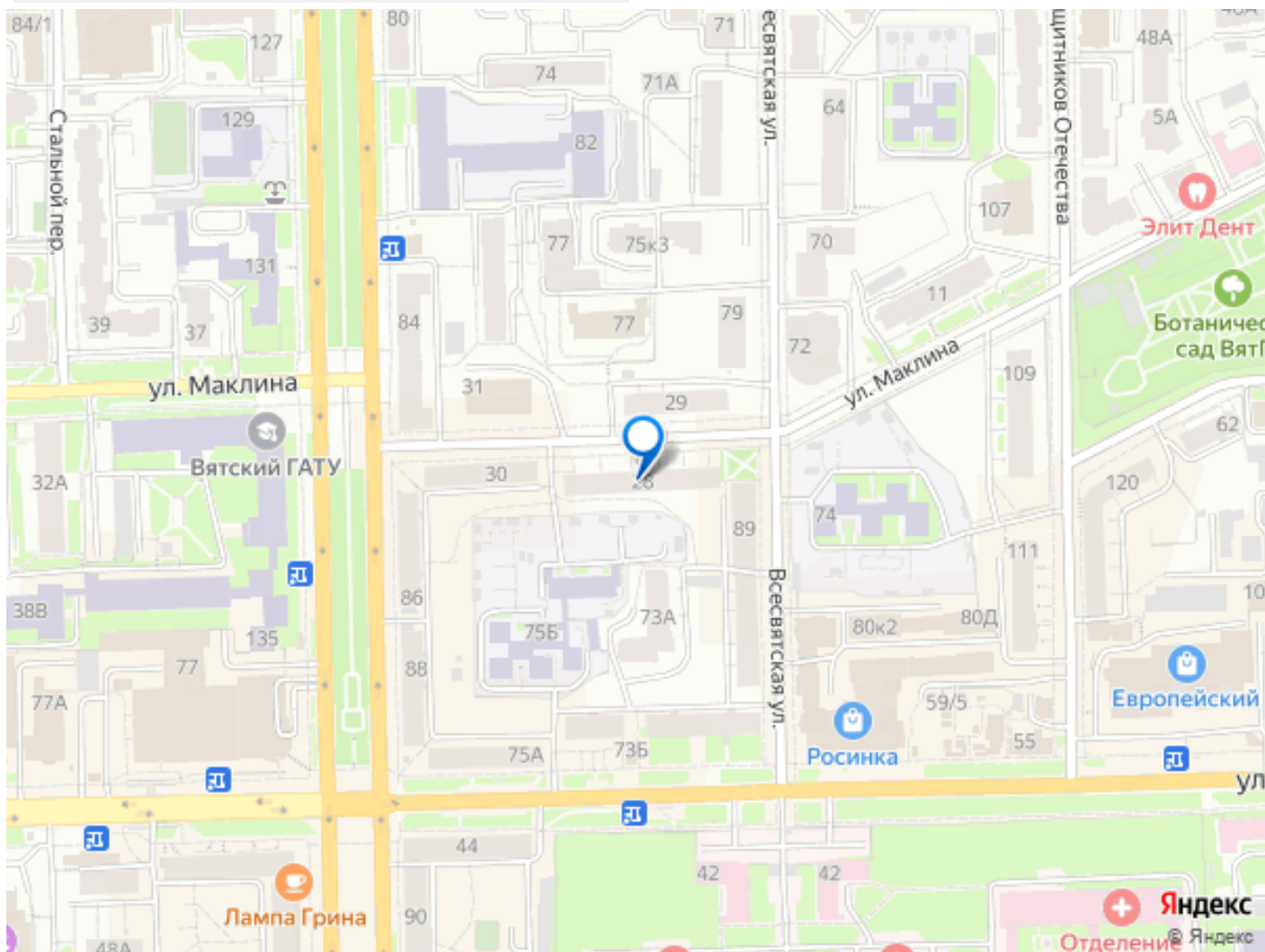
Идеальная планировка -распашонка. 2 окна выходят во двор (в сторону детского сада), и на красивую аллею Маклина (юг и север).

Чистый подъезд, облагороженная придомовая территория. Не угловая, тёплая квартира зимой, и прохладная в летнюю жару. Окна пластиковые. Площадь квартиры 67.7 кв.м. + лоджия 3 кв.м. - кухня, площадью 9 кв.м. - жилая площадь 47 кв.м. - раздельный санузел. Эта квартира — прекрасный выбор для тех, кто ищет жильё, которое можно полностью сделать под себя.

И при этом наслаждаться доступной и развитой инфраструктурой центра города. Всё рядом: ЦУМ, ТЦ Европейский, другие торговые центры, супермаркеты: Глобус и др., остановки общественного транспорта и учебные заведения, а именно: школа 37, детская художественная школа, Вятский ГАТУ, колледж пищевой промышленности, с/х академия. Для семьи с детьми идеальное место, тихий двор, детский сад, детская площадка, понравится и пенсионерам, и

людям среднего возраста. Условия продажи:
чистая продажа, нет долгов и обременений,
вся сумма в договоре, как удобно
покупателю, Показ- по согласованию.
Пишите, звоните. Арт. 112490747





Move.ru - вся недвижимость России