

Создано: 10.09.2025 в 09:56

Обновлено: 02.10.2025 в 15:08

**Кировская область, Киров, Парковая  
улица, 3**

**7 400 000 ₺**

Кировская область, Киров, Парковая улица, 3

Округ

[Киров, Нововятский район](#)

Улица

[улица Парковая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

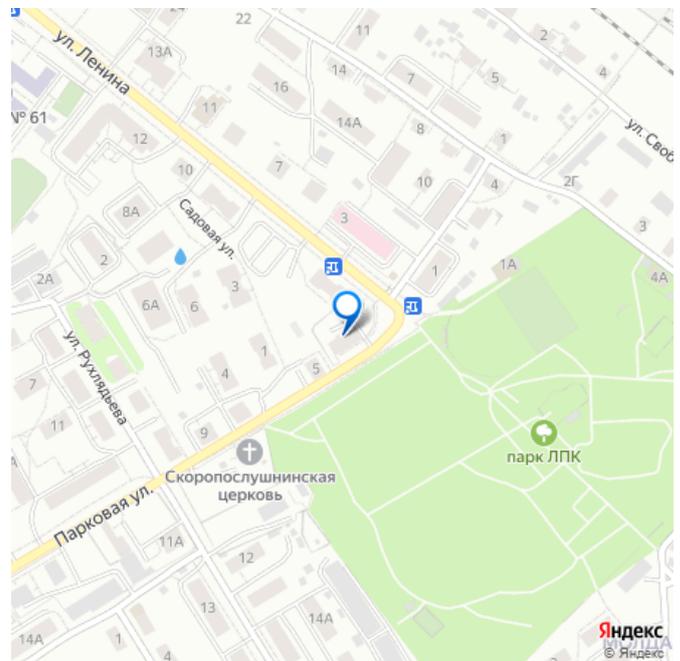
Тип балкона

<https://kirov.move.ru/objects/9284859474>

**Нововятск Недвижимость, Нововятск  
Недвижимость**

**79823815204**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Арт. 86408198. \*\* Квартира формата Евро-3 в Нововятском районе, по адресу: город Киров, улица Парковая, 3. Расположена на комфортном 2 этаже (вы не зависите от лифта) 10-этажного кирпичного дома, 2014 года постройки. \*\* Функциональная планировка. Общая площадь: 65 кв. м., просторная кухня-гостиная и две изолированные комнаты. Имеется лоджия: 9 кв.м. (алюминиевое остекление). Санузел раздельный. Окна - пластиковые стеклопакеты, выходят на разные стороны дома. В квартире выполнен ремонт по дизайн-проекту, в ванной и туалете - новая сантехника, итальянский кафель. \*\* Отличное состояние подъезда и дома. Отсутствие проблем с обеспечением коммунальными услугами, установлен общедомовой прибор учёта отопления (низкие коммунальные платежи). Видеонаблюдение в подъезде, лифте и на придомовой территории. Закрытая территория: шлагбаум, калитка. \*\* Вся необходимая инфраструктура рядом. На первом этаже дома расположены магазины и

стоматология. В шаговой доступности: детские сады 229 и 230, школы 61 и 65, продуктовые магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Бристоль», «Весна», почта, поликлиника, церковь, остановки общественного транспорта. У дома обновленный парк, с местами для прогулок и занятия спортом: стадионы, спортивные площадки. Расположен в квартале улиц: Кирова/Ленина/Профсоюзная/Парковая. \*\* Оставим в подарок: кухонный гарнитур с встроенным холодильником, варочную панель, вытяжку, шкафы-купе. \*\* Примем в оплату ваше жильё. Обеспечим своим клиентам скидки к процентной ставке по ипотеке. Официальный партнёр всех банков. Возможно использовать любые сертификаты и материнский капитал. Долгов и обременений нет.



